



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

EDITAL DE LICITAÇÃO<sup>1</sup>

LICITAÇÃO Nº. 00059/2025

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

TIPO: MENOR PREÇO

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que a Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB, por meio do Agente de Contratação, com sede na Rua Francisca Tomaz da Silva, nº 54 - Centro | CEP: 58.815-000, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma **ELETRÔNICA**, com critério de julgamento **MENOR PREÇO POR LOTE**, nos termos da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e as exigências estabelecidas neste Edital.

- RECEBIMENTO DE PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO ATÉ: 23:59 horas do 08/12/2025.
- RECEBIMENTO DE PEDIDOS DE IMPUGNAÇÃO ATÉ: 23:59 horas do 08/12/2025.
- RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ATÉ: 08:59 horas do dia 11/12/2025.
- ABERTURA DA SEÇÃO PÚBLICA: às 09:00 horas do dia 11/12/2025.
- INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: às 09:00 horas do dia 11/12/2025.
- REFERÊNCIA DE TEMPO: Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão, obrigatoriamente, o horário de Brasília – DF.
- ENDEREÇO: As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico no endereço: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).
- MODO DE DISPUTA: ABERTO E FECHADO

## 1. DO OBJETO.

**1.1.** O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para REGISTRO DE PREÇO para serviços de manutenção preventiva e corretiva de bens imóveis públicos de diversas secretarias do município de São José da Lagoa Tapada-PB, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

**1.2.** A licitação será dividida em **lote**, conforme tabela constante do Termo de Referência, facultando-se ao licitante a participação em quantos lotes forem de seu interesse.

**1.3.** O critério de julgamento adotado será o **menor preço por lote**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

## 2. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS.

**2.1.** As despesas para atender a esta licitação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento para o exercício de 2025, conforme descrito no Termo de Referência, anexo a este Edital.

**2.2.** No momento da contratação e a cada exercício financeiro, a disponibilidade de créditos orçamentários deverá ser observada.

## 3. DO CREDENCIAMENTO.

<sup>1</sup> Edital e Anexos elaborados com assessoramento técnico do Sr. Ericles Douglas Rodrigues Coura, através da empresa Ílios Soluções em Licitações Ltda (CNPJ: 50.498.717/0001-83).



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**3.1.** O Credenciamento é o nível básico do Registro Cadastral no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA PREGÃO, em sua FORMA ELETRÔNICA.

**3.2.** O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras Públicas, no sítio [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).

**3.3.** O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a este Pregão.

**3.4.** O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

**3.5.** É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

**3.5.1.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

#### **4. DA PARTICIPAÇÃO NO PREGÃO.**

**4.1.** Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**.

**4.2.** Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

#### **4.3. NÃO PODERÃO PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO OS INTERESSADOS:**

**4.3.1.** Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

**4.3.2.** Pessoa que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, devendo essa proibição constar expressamente do edital de licitação;

**4.3.3.** Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

**4.3.4.** Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

**4.3.5.** Impedidos de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta Municipal, nos termos do art. 156, III, § 4º, da Lei n. 14.133/2021;

**4.3.6.** Declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública, na forma do art. 156, IV, § 5º, da Lei n. 14.133/2021;

**4.3.7.** Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa e judicialmente;

**4.3.8.** O impedimento de que trata o item 4.3.1 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

**4.3.9.** Entidades empresariais que estejam reunidas em consórcio.

**4.4. COMO CONDIÇÃO PARA PARTICIPAÇÃO NO PREGÃO, A LICITANTE ASSINALARÁ “SIM” OU “NÃO” EM CAMPO PRÓPRIO DO SISTEMA ELETRÔNICO, RELATIVO ÀS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

**4.4.1.** Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49;

**4.4.2.** Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

**4.4.3.** Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

**4.4.4.** Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

**4.4.5.** Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

**4.4.6.** Que a propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;

**4.4.7.** Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

**4.4.8.** Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**4.5.** A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

**5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.**

**5.1.** Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

**5.2.** O envio da proposta, acompanhada dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

**5.3. Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação.**

**5.3.1.** Conforme o estabelecido no artigo 58, § 1º da Lei Federal n.º 14.133/2021, o valor da garantia da proposta deverá ser de 1% (um por cento) do valor estimado para a contratação, que deverá estar em nome do Município de São José da Lagoa Tapada/PB, com validade de no mínimo 90 (noventa) dias a contar da data de abertura da licitação, correspondente aos seguintes valores:

- Valor da garantia da proposta para participação somente do Lote 1: R\$ 24.454,80 (vinte e quatro mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos);
- Valor da garantia da proposta para participação somente do Lote 2: R\$ 15.407,61 (quinze mil e quatrocentos e sete reais e sessenta e um centavos);
- Valor da garantia da proposta para participação em todos os Lotes: R\$ 39.862,42 (trinta e nove mil e oitocentos e sessenta e dois reais e quarenta e dois centavos).

**5.3.2.** Os licitantes deverão apresentar comprovante da referida garantia da proposta sob uma das modalidades e critérios previstos no §1º do artigo 96, da Lei 14.133/2021, conforme abaixo, em campo específico do Portal de Compras Públicas: “3 - COMPROVANTE DO SEGURO GARANTIA”.

- a. caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
- b. seguro-garantia;
- c. fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil;
- d. título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

**5.3.3.** Em caso de caução em dinheiro, o depósito deverá ser feito em conta própria do Município de São José da Lagoa Tapada/PB: Caixa Econômica Federal; Agência: 0558; Conta Corrente: 38-1; CNPJ: 08999682000108;

**5.3.4.** O licitante que não apresentar a garantia de proposta no prazo e modo exigido, ou quando rejeitada a garantia de proposta apresentada, ficará impedindo de continuar no certame, diante da ausência do requisito



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

de pré-qualificação, ou seja, o licitante será excluído do certame por ausência de condição legal para participação;

**5.3.5.** A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação;

**5.3.6.** Implicará execução do valor integral da garantia de proposta a recusa em assinar o contrato ou a não apresentação dos documentos para a contratação.

**5.4.** As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123, de 2006.

**5.5.** Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

**5.6.** Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema.

**5.7.** Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

**5.8.** Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do Pregoeiro e para acesso público após o encerramento do envio de lances.

**5.9.** Será exigida a apresentação dos documentos de habilitação apenas pelo licitante vencedor, o qual será convocado em campo próprio do sistema.

**5.10.** Após convocação via sistema, o licitante melhor classificado **terá o prazo mínimo de até 02 (DUAS) horas** para envio dos documentos de habilitação.

## **6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA.**

**6.1.** O LICITANTE DEVERÁ ENVIAR SUA PROPOSTA MEDIANTE O PREENCHIMENTO, NO SISTEMA ELETRÔNICO, DOS SEGUINTE CAMPOS:

**6.1.1.** Valor unitário e total do item, se aplicável;

**6.1.2.** Marca, se aplicável;

**6.1.3.** Fabricante, se aplicável;

**6.1.4.** Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência: indicando, no que for aplicável, o modelo, prazo de validade ou de garantia, número do registro ou inscrição do bem no órgão competente, quando for o caso.

**6.2.** Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**6.3.** Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens.

**6.4.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

**6.5.** O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de sua apresentação.

**6.6.** Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas.

**7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.**

**7.1.** A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicado neste Edital.

**7.2.** O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência.

**7.2.1.** Também será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

**7.2.2.** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

**7.2.3.** A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

**7.3.** O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

**7.4.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

**7.5.** Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

**7.5.1.** O lance deverá ser ofertado de acordo com o tipo de licitação indicada no preâmbulo deste edital.

**7.6.** Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

**7.7.** O licitante somente poderá oferecer lance **de valor inferior** ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

**7.8. Neste Pregão o modo de disputa adotado é o aberto e fechado.**



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

- 7.9. A etapa de lances da sessão pública durará 15 (quinze) minutos, e após isso, será iniciada a fase de prazo fechado para os lances finais.**
- 7.10.** Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Pregoeiro.
- 7.11.** Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.
- 7.12.** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 7.13.** No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 7.14.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Pregoeiro aos participantes do certame, publicada no Portal de Compras Públicas, <http://www.portaldecompraspublicas.com.br>, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 7.15.** Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.
- 7.16.** Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:
- 7.16.1.** disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- 7.16.2.** avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- 7.16.3.** desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento específico;
- 7.16.4.** desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.
- 7.17.** Em igualdade de condições, se não houver desempate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:
- 7.17.1.** empresas estabelecidas no território no território do Estado em que este se localize;
- 7.17.2.** empresas brasileiras;
- 7.17.3.** empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- 7.17.4.** empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**7.18.** Em relação a lotes não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123, de 2006.

**7.19.** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

**7.20.** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

**7.21.** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

**7.22.** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

**7.23.** Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Pregoeiro deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

**7.23.1.** A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

**7.23.2.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

**7.23.3.** O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

**7.24.** O Pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **24 (vinte e quatro) horas**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, **com as informações/documentos** que seguem:

a) apresentar proposta final readequada, conforme modelo Anexo I, informando dados da licitante: nome, endereço, CNPJ, endereço de correio eletrônico (e-mail) e telefone de contato;

b) Apresentar planilhas de quantitativos e preços unitários, devidamente ajustada ao lance vencedor, de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o(s) modelo(s) de Planilhas Orçamentárias fornecidas ao Edital, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa<sup>2</sup>;

<sup>2</sup> De acordo com Lei 5.194/66 e Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 do CONFEA/CREA, bem como Lei Federal nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010 (Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR).



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

- c) Apresentar planilha de cronograma físico-financeiro, conforme modelo Anexo ao Edital;
- d) Apresentar planilha de composição de preços unitários para todos os itens de serviços constantes na planilha de quantitativos e preços unitários<sup>3</sup>. Ao elaborar sua composição, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade compatíveis com os serviços a executar;
- e) Apresentar planilha Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual, conforme modelo anexo ao Edital;
- f) Identificação e assinatura do representante legal da licitante, responsável pela elaboração da proposta.

**7.25.** É facultado ao Pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

**7.26.** Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

## **8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.**

**8.1.** Encerrada a etapa de negociação, o Pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei Federal nº 14.133/2021, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- a) Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União - TCU - [https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0](https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0;);
- b) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça - ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)); e
- c) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP ([www.portaldatransparencia.gov.br/](http://www.portaldatransparencia.gov.br/)).

**8.2.** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei Federal nº 8.429, de 1992.

**8.3.** Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas;

**8.3.1.** A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros;

**8.3.2.** O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação;

**8.3.3.** Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

---

<sup>3</sup> Os valores unitários constantes na Planilha Orçamentária (Planilha Máxima de Custos) devem ser apresentados de forma analítica, sendo assim demonstrada a sua composição unitária em planilhas específicas, explicando as incidências das leis sociais e BDI, em observância aos Acórdãos nºs 615/2004-2<sup>a</sup>C e 2.110/2008-P do Tribunal de Contas da União.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

- 8.4.** Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.
- 8.5.** Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Pregoeiro verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com a Lei Complementar nº 123/06.
- 8.6.** Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.
- 8.7.** Será desclassificada a proposta vencedora que:
- 8.7.1.** Se enquadrarem nos casos previstos no art. 59, da Lei Federal nº 14.133/21.
- 8.7.2.** apresentarem **valor global superior ao estimado** para a contratação;
- 8.7.3.** apresentarem nos itens relevantes (aqueles constantes na parte A da curva ABC) **custos unitários (excluído o BDI) que ultrapassem** aqueles constantes na planilha orçamentária elaborada pelo Município.
- 8.7.4.** Caso a licitante apresente sua proposta com o valor global superior ao estimado pelo Município ou preços unitários que ultrapassem aqueles definidos no subitem 8.7.2, ela poderá (desde que eventual correção não altere a ordem de classificação das propostas), após diligência pelo Pregoeiro, ajustá-lo ao estabelecido. O não atendimento da diligência no prazo fixado ou a recusa em fazê-lo importará na desclassificação da proposta.
- 8.8.** Conforme art. 59, §4º, da Lei 14.133/21 (NLLC), propostas finais inferiores a 75% (setenta e cinco por cento), do valor de referência, terão presunção relativa de inexequibilidade. Cabendo ao Pregoeiro, abrir diligência para comprovar se o licitante terá condições de cumprir/executar o contrato com o valor final ofertado.
- 8.9.** Em caso de proposta presumidamente inexequíveis, caberá ao Pregoeiro (ou equivalente), promover as seguintes diligências, solicitando:
- 8.9.1.** Apresentação da estrutura de custos;
- 8.9.2.** Se a Empresa já praticou com preços ofertados (ou descontos) com outro órgão público ou privado e cumpriu integralmente o contrato;
- 8.9.3.** Apresentação de outros detalhamentos que possam comprovar a exequibilidade, como: notas fiscais de aquisição dos insumos; valor da mão de obra com demonstração da GFIP, dentre outros elementos de comprovação.
- 8.10.** Poderá o Licitante interessado, apresentar desde já, em sua proposta readequada, os documentos dos itens 8.9, a fim de que, em caso de proposta presumidamente inexequível, possa o Pregoeiro (ou equivalente), proceder com a análise imediata e classificação de sua proposta.
- 8.11.** Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

**8.12.** Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pelo Município, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei.

**8.13.** Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço

**8.13.1.** O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

**8.13.2.** Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

## **9. DA HABILITAÇÃO.**

**9.1.** Encerrada a análise e aceitação da proposta de preço, o licitante melhor classificado será convocado via chat para apresentar os documentos de habilitação no prazo mínimo de **02 (DUAS) horas**, os quais deverão ser enviados via sistema Compras Públicas.

**9.2. COMO CONDIÇÃO PRÉVIA AO EXAME DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DO LICITANTE DETENTOR DA PROPOSTA CLASSIFICADA EM PRIMEIRO LUGAR, O PREGOEIRO VERIFICARÁ O EVENTUAL DESCUMPRIMENTO DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, ESPECIALMENTE QUANTO À EXISTÊNCIA DE SANÇÃO QUE IMPEÇA A PARTICIPAÇÃO NO CERTAME OU A FUTURA CONTRATAÇÃO, MEDIANTE A CONSULTA AOS DOCUMENTOS INSERIDOS NO PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS, E AINDA NOS SEGUINTE CADASTROS:**

**9.2.1.** Possuir Cadastro do Portal de Compras Públicas;

**9.2.2.** Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS e o o Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP ([www.portaldatransparencia.gov.br/](http://www.portaldatransparencia.gov.br/));

**9.2.3.** Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)).

**9.2.4.** Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0>

**9.2.5.** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

**9.2.6.** Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**9.2.6.1.** A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

**9.2.6.2.** O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

**9.2.7.** Constatada a existência de sanção, o Pregoeiro reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

**9.2.8.** No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

**9.3.** Caso atendidas as condições de participação, a habilitação dos licitantes será verificada por meio do **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**, em relação à habilitação jurídica, à regularidade fiscal e trabalhista, à qualificação econômica financeira e habilitação técnica.

**9.3.1.** É dever do licitante atualizar previamente as comprovações constantes do **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**, para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, em conjunto com a apresentação da proposta, a respectiva documentação atualizada.

**9.3.2.** O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do licitante, exceto se a consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões feita pelo Pregoeiro lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s), conforme art. 43, §3º, do Decreto 10.024, de 2019.

**9.4.** Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo de **02 (DUAS) horas**, sob pena de inabilitação.

**9.5.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

**9.6.** **Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.**

**9.7.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

**9.7.1.** Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao **CND e ao CRF/FGTS**, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

**9.8.** **Ressalvado o disposto no item 5, os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada no item 10.3 do Termo de Referência – Anexo I deste Edital.**

**9.9.** A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

**9.9.1.** A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**9.10.** Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

**9.11.** A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação.

**9.12.** Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Pregoeiro suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.

**9.13.** Havendo erros, falhas ou omissões dos documentos de habilitação, o Pregoeiro poderá sanar através da abertura de diligência, desde que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado registrado e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

**9.14. A vedação à inclusão de novo documento, não alcança documento ausente, comprobatório de condição atendida pelo licitante quando apresentou sua proposta, que não foi juntado com os demais comprovantes de habilitação e da proposta, por equívoco ou falha, o qual deverá ser solicitado e avaliado pelo pregoeiro (Acórdão 1211/2021-Plenário TCU).**

**9.15.** Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

**9.16.** Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

**9.17.** Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.

## **10. DOS RECURSOS.**

**10.1.** Cabe recurso em face de:

**10.1.1.** Julgamento das propostas;

**10.1.2.** Ato de habilitação ou inabilitação de licitante;

**10.1.3.** Anulação ou revogação da licitação.

**10.2.** Nos recursos de julgamento das propostas e de ato de habilitação ou inabilitação de licitante serão observadas as seguintes disposições:

**10.2.1.** A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão, e o prazo para apresentação das razões recursais de 3 (três) dias úteis será iniciado na data de intimação ou de lavratura da



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

ata de habilitação ou inabilitação ou, na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei n. 14.133/2021, da ata de julgamento;

**10.2.2.** A apreciação se dará em fase única;

**10.2.3.** Declarado o vencedor, o pregoeiro abrirá prazo de 30 (trinta) minutos, durante o qual qualquer licitante poderá, de forma imediata e motivada, em campo próprio do sistema eletrônico, manifestar sua intenção de recurso;

**10.2.4.** A falta de manifestação no prazo estabelecido autoriza o pregoeiro a adjudicar o objeto ao licitante vencedor;

**10.2.5.** Não será admitida intenção de recurso de caráter protelatório, fundada em mera insatisfação do licitante, ou baseada em fatos genéricos;

**10.2.6.** O pregoeiro examinará a intenção de recurso, aceitando-a ou, motivadamente, rejeitando-a, em campo próprio do sistema eletrônico;

**10.2.7.** Para justificar sua intenção de recorrer e fundamentar suas razões ou contrarrazões de recurso, o licitante interessado poderá solicitar vista dos autos a partir do encerramento da fase de lances;

**10.2.8.** As intenções de recurso não admitidas e os recursos rejeitados pelo pregoeiro serão a ele dirigidos, que, se não reconsiderar o ato ou a decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, encaminhará o recurso com a sua motivação à autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos;

**10.2.9.** O acolhimento do recurso implicará a invalidação apenas dos atos não suscetíveis de aproveitamento.

## **11. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.**

**11.1.** A sessão pública poderá ser reaberta:

**11.1.1.** Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

**11.1.2.** Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

**11.2.** Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

**11.2.1.** A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), ou e-mail, ou de acordo com a fase do procedimento licitatório.

**11.2.2.** A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

## 12. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

12.1. O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato da autoridade competente, após a regular decisão dos recursos apresentados.

12.2. Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

## 13. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.

13.1. Será exigida do licitante vencedor, visando boa execução contratual, a apresentação de garantia correspondente a 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato, em uma das modalidades previstas no artigo 96, § 1º da Lei nº 14.133/2021, que será liberada de acordo com as condições previstas no termo, desde que cumpridas as obrigações contratuais.

## 14. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

14.1. Homologado o resultado da licitação, o licitante mais bem classificado terá o prazo de 05 (cinco) dias, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços, cujo prazo de validade encontra-se nela fixado, sob pena de decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

14.2. O prazo de convocação poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, mediante solicitação do licitante mais bem classificado ou do fornecedor convocado, desde que:

14.2.1. a solicitação seja devidamente justificada e apresentada dentro do prazo; e

14.2.2. a justificativa apresentada seja aceita pela Administração.

14.3. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quantas forem necessárias para o registro de todos os itens constantes no Termo de Referência, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

14.4. O preço registrado, com a indicação dos fornecedores, será divulgado no PNCP e disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.

14.5. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

14.6. O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de **1 (um) ano**, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de sua divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), conforme o art. 84 da Lei nº 14.133/2021.

14.7. A vigência da Ata poderá ser **prorrogada por igual período**, desde que sejam atendidas, cumulativamente, as seguintes condições:

14.7.1. Demonstração de que o preço registrado permanece vantajoso para a Administração Pública, mediante pesquisa de preços ou outro meio idôneo de aferição;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**14.7.2.** A prorrogação ocorra dentro do prazo de vigência original da Ata; e

**14.7.3.** Haja o interesse justificado do(a) **ÓRGÃO GERENCIADOR**.

**14.8.** No ato de prorrogação da vigência da Ata de Registro de Preços, desde que atendidas as condições previstas no subitem 14.7 e, **necessariamente, desde que o tema tenha sido tratado e justificado na fase de planejamento da contratação (Estudo Técnico Preliminar)**, haverá a **renovação dos quantitativos registrados**, no limite do quantitativo original por item, que ficarão novamente disponíveis para contratação durante o período prorrogado.

**14.9.** As regras referentes aos órgãos gerenciador e participantes, bem como a eventuais adesões são as que constam da minuta de Ata de Registro de Preços.

## **15. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE**

**15.1.** Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

**15.2.** O adjudicatário terá o prazo de **05 (CINCO) DIAS ÚTEIS**, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

**15.2.1.** Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito no prazo de **05 (CINCO) dias**, a contar da data de seu recebimento.

**15.2.2.** O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

**15.3.** Previamente à contratação a Administração realizará consultas para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018, consulta prévia ao CADIN.

**15.4.** Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas no edital, que deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

**15.5.** Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato.

## **16. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.**

**16.1.** As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas na Minuta do Contrato, anexo a este Edital.



**ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**17. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.**

17.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos na Minuta do Contrato, anexo a este Edital.

**18. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.**

18.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas na Minuta do Contrato, anexo a este Edital.

**19. DO PAGAMENTO.**

19.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

**20. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.**

20.1. As regras acerca das sanções são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

**21. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.**

21.1. Até **03 (três) dias úteis** antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital.

21.2. A **IMPUGNAÇÃO DEVERÁ ser realizada EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).**

21.3. Caberá ao Agente de Contratação, auxiliado pelo órgão de assessoramento jurídico, decidir sobre a impugnação no prazo de três dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

21.4. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

21.5. Os pedidos de esclarecimentos referentes a este processo licitatório deverão ser enviados o Pregoeiro, até **03 (três) dias úteis** anteriores à data designada para abertura da sessão pública, exclusivamente por meio eletrônico via internet, em campo próprio do Sistema Portal de Compras Públicas no endereço eletrônico [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).

21.6. O Agente de Contratação responderá aos pedidos de esclarecimentos no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

21.7. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

21.7.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Pregoeiro, nos autos do processo de licitação.

21.8. As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.

21.9. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**21.10.** Não serão conhecidas as impugnações apresentadas após o respectivo prazo legal ou, no caso de empresas, que estejam subscritas por representante não habilitado legalmente ou não identificado no processo para responder pela proponente.

**21.11.** A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).

## **22. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.**

**22.1.** Da sessão pública do Pregão divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

**22.2.** *Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.*

**22.3.** Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

**22.4.** No julgamento das propostas e da habilitação, o Pregoeiro poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

**22.5.** A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

**22.6.** As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

**22.7.** Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

**22.8.** Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

**22.9.** O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

**22.10.** O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

**22.10.1.** **A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.**



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

**22.11.** Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

**22.12.** É facultado à autoridade superior, em qualquer fase deste Pregão, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

**22.13.** O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), e também poderão ser lidos e/ou obtidos na **Sala de Reuniões com a Equipe de Pregão, no Endereço Rua Francisca Tomaz da Silva, nº 54, Centro, São José da Lagoa Tapada/PB**, nos dias úteis, no horário das 08:00 às 12:00, mesmo endereço e período no qual os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

**22.14.** Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

**ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA;**

**ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS;**

**ANEXO III - MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO;**

**ANEXO IV - MINUTA DO CONTRATO.**

São José da Lagoa Tapada/PB, em 25 de novembro de 2025.

MARIA CELIA FERNANDES LACERDA SEVERO  
Controladora de Compras



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

# ANEXO I

## TERMO DE REFERÊNCIA

REFERENTE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 00059/2025



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

## TERMO DE REFERÊNCIA<sup>1</sup>

### 1.0.DEFINIÇÃO DO OBJETO

1.1.Constitui objeto do presente Termo de Referência a pretensa: REGISTRO DE PREÇO para serviços de manutenção preventiva e corretiva de bens imóveis públicos de diversas secretarias do município de São José da Lagoa Tapada-PB, conforme descrito abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR TOTAL
1	Serviços de manutenção prédios públicos de diversas secretarias, conforme orçamento que integra o Apêndice I deste Termo de Referência	2.445.480,60
2	Serviços de manutenção preventiva e corretiva, reparos, pinturas nos prédios públicos, praças, bens imóveis próprios, locados e conveniados da Administração Pública em geral, das escolas da rede municipal de ensino e da manutenção em geral da edibilidade, conforme orçamento que integra o Apêndice II deste Termo de Referência	1.540.761,60
<b>VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO</b>		<b>3.986.242,20</b>

### 2.0.FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1.A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares.

### 3.0.DESCRICÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1.A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares.

### 4.0.CLASSIFICAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS COMUNS

4.1.Os serviços ora pretendidos são classificados como serviço de engenharia, de acordo com o artigo 6.º, inciso XXI, alínea “a”, da Lei 14.133/2021:

**Art. 6.º Para os fins desta Lei, consideram-se:**

[...]

**XXI - serviço de engenharia: toda atividade ou conjunto de atividades destinadas a obter determinada utilidade, intelectual ou material, de interesse para a Administração e que, não enquadradas no conceito de obra a que se refere o inciso XII do caput deste artigo, são estabelecidas, por força de lei, como privativas das profissões de arquiteto e engenheiro ou de técnicos especializados, que compreendem:**

<sup>1</sup> Termo de Referência elaborado com assessoramento técnico do Sr. Ericles Douglas Rodrigues Coura, através da empresa Ílios Soluções em Licitações Ltda (CNPJ: 50.498.717/0001-83).



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

**a) serviço comum de engenharia: todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens;**

[...]

## **5.DOS PRAZOS DE ENTREGA E DE VIGÊNCIA E DO CRITÉRIO DE ACEITAÇÃO DO OBJETO**

5.1.A Contratada deverá dar início à execução dos serviços no prazo máximo de 05 (cinco) dias, contados da data da assinatura do contrato.

5.2.A vigência do contrato terá duração de 12 (doze) meses, considerada da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por sucessivos períodos, no interesse da Administração, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.3.O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

5.4.Garantia: será exigida do licitante vencedor, visando boa execução contratual, a apresentação de garantia correspondente a 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato, em uma das modalidades previstas no artigo 96, § 1º da Lei nº 14.133/2021, que será liberada de acordo com as condições previstas no termo, desde que cumpridas as obrigações contratuais.

## **6.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

6.1.As obrigações da Contratante são as estabelecidas na Minuta do Contrato.

## **7.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

7.1.As obrigações do Contratado são as estabelecidas na Minuta do Contrato.

## **8.MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

8.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

8.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

8.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

8.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

8.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

8.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

8.7. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

8.7.1. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º);

8.7.2. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

8.7.3. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

8.7.4. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

8.7.5. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual.

8.8. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

8.8.1. Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

8.9. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

8.9.1. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

8.9.2. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

8.9.3. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

8.9.4. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

8.10. O fiscal administrativo do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual.

8.11. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

## **9.DO PAGAMENTO**

9.1. A CONTRATANTE somente efetuará o pagamento dos valores devidos, mediante apresentação ao órgão contratante dos documentos hábeis de cobrança, a seguir:

a) Requerimento de pagamento com medições, acompanhada de memória de cálculo, devidamente atestado pelo Setor de Engenharia, bem como comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, conforme exigido no termo.

9.2. O pagamento será realizado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicado pelo contratado.

9.3. Constatando-se, a situação de irregularidade do fornecedor contratado, deverão ser tomadas as providências previstas no do art. 31 da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

9.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

9.5. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

9.6. Constatando-se a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

9.7. Previamente à emissão de nota de empenho e a cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta on-line mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

9.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

9.9. Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

9.10. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação de habilitação.

9.10.1. Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.

9.11. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

9.11.1. A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

9.12. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$ , sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso;

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438 =>  $(I = (6/100)/365)$  => 6 = taxa anual de 6%.

## **10. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E HABILITAÇÃO:**

**10.1 PRÉ-QUALIFICAÇÃO EXIGIDA PARA PARTICIPAÇÃO NO CERTAME - Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação.**

10.1.1. Conforme o estabelecido no artigo 58, § 1º da Lei Federal n.º 14.133/2021, o valor da garantia da proposta deverá ser de 1% (um por cento) do valor estimado para a contratação, que deverá estar em nome do Município de São José da Lagoa Tapada/PB, com validade de no mínimo 90 (noventa) dias a contar da data de abertura da licitação, correspondente aos seguintes valores:



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- Valor da garantia da proposta para participação somente do Lote 1: R\$ 24.454,80 (vinte e quatro mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos);
- Valor da garantia da proposta para participação somente do Lote 2: R\$ 15.407,61 (quinze mil e quatrocentos e sete reais e sessenta e um centavos);
- Valor da garantia da proposta para participação em todos os Lotes: R\$ 39.862,42 (trinta e nove mil e oitocentos e sessenta e dois reais e quarenta e dois centavos).

10.1.2. Os licitantes deverão apresentar comprovante da referida garantia da proposta sob uma das modalidades e critérios previstos no §1º do artigo 96, da Lei 14.133/2021, conforme abaixo, em campo específico do Portal de Compras Públicas: “3 - COMPROVANTE DO SEGURO GARANTIA”.

10.1.2.1. caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

10.1.2.2. seguro-garantia;

10.1.2.3. fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

10.1.2.4. título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

10.1.3. Em caso de caução em dinheiro, o depósito deverá ser feito em conta própria do Município de São José da Lagoa Tapada/PB: Caixa Econômica Federal; Agência: 0558; Conta Corrente: 38-1; CNPJ: 08999682000108.

10.1.4. O licitante que não apresentar a garantia de proposta no prazo e modo exigido, ou quando rejeitada a garantia de proposta apresentada, ficará impedindo de continuar no certame, diante da ausência do requisito de pré-qualificação, ou seja, o licitante será excluído do certame por ausência de condição legal para participação;

10.1.5. A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação;

10.1.6. Implicará execução do valor integral da garantia de proposta a recusa em assinar o contrato ou a não apresentação dos documentos para a contratação.

## **10.2. Forma de seleção e critério de julgamento da proposta**

O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO POR LOTE.

A proposta deverá conter as informações/documentos que seguem:



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- a) apresentar proposta informando dados da licitante: nome, endereço, CNPJ, endereço de correio eletrônico (e-mail) e telefone de contato;
- b) Apresentar planilhas de quantitativos e preços unitários, de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o(s) modelo(s) de Planilhas Orçamentárias fornecidas, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa<sup>2</sup>;
- c) Apresentar planilha de cronograma físico-financeiro, conforme modelo Anexo ao Termo;
- d) Apresentar planilha de composição de preços unitários para todos os itens de serviços constantes na planilha de quantitativos e preços unitários<sup>3</sup>. Ao elaborar sua composição, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade compatíveis com os serviços a executar;
- e) Apresentar planilha Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual;
- f) Identificação e assinatura do representante legal da licitante, responsável pela elaboração da proposta.

### **10.3.Exigências de habilitação**

Para a habilitação regulamentada neste subitem, o interessado deverá apresentar a documentação a seguir relacionada.

Será exigida a apresentação dos documentos de habilitação apenas pelo licitante vencedor, exceto quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento.

A contratada deverá comprovar conter os documentos a seguir relacionados:

#### **10.3.1. Relativamente à habilitação jurídica da licitante:**

- a) Cópia de CPF e RG de todos os sócios da licitante;
- b) prova de registro comercial, no caso de empresa individual;
- c) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor e suas alterações, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais;
- d) ato constitutivo devidamente registrado no cartório do Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício;
- e) decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir.

---

<sup>2</sup> De acordo com Lei 5.194/66 e Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 do CONFEA/CREA, bem como Lei Federal nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010 (Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR).

<sup>3</sup> Os valores unitários constantes na Planilha Orçamentária (Planilha Máxima de Custos) devem ser apresentados de forma analítica, sendo assim demonstrada a sua composição unitária em planilhas específicas, explicando as incidências das leis sociais e BDI, em observância aos Acórdãos nºs 615/2004-2ªC e 2.110/2008-P do Tribunal de Contas da União.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

**10.3.2. Relativamente à regularidade fiscal, social e trabalhista da licitante:**

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ);
- b) Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e/ou Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- c) Prova de quitação com a Fazenda Federal (Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, abrangendo inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas “a” e “d” do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212/91), Estadual e Municipal, dentro do prazo de validade;
- d) Certificado de Regularidade do FGTS, expedido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, conforme alínea “a” do art. 27 da Lei nº. 8.036/90, devidamente atualizado;
- e) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas CNDT, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

**10.3.3. Relativamente à qualificação econômico-financeira da licitante:**

- a) Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante;
- b) Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;
- c) O balanço deverá apresentar os seguintes índices: ILC (Índice de Liquidez Corrente), ILG (Índice de Liquidez Geral), SG (Solvência Geral): iguais ou maiores que 1(um), os quais serão verificados através das seguintes fórmulas:

**1) Índice de Liquidez Corrente:**

$$ILC = \frac{\textit{Ativo Circulante}}{\textit{Passivo Circulante}}$$

**2) Índice de Liquidez Geral:**

$$ILG = \frac{\textit{Ativo Circulante} + \textit{Realizável a Longo Prazo}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

**3) Solvência Geral:**

$$SG = \frac{\textit{Ativo Total}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

- d) O licitante fica obrigado a comprovar, na data de apresentação das propostas, por intermédio de seu Balanço Patrimonial que possui Patrimônio Líquido Mínimo equivalente a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, nos § 4º do Art. 69, da Lei 14.133/2021.
- e) A comprovação dos índices referidos no item “c”, deverão se basear nas informações constantes nos documentos listados no item “b”, constituindo obrigação exclusiva do licitante a apresentação dos cálculos de



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

forma objetiva, devidamente assinado por profissional habilitado da área contábil, que ateste o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos no edital, nos termos do §1º do Art. 69 da Lei 14.133/2021.

f) Para atendimento da alínea “b” acima elencada, serão considerados aceitos na forma da lei os Balanços Patrimoniais e demonstrações contábeis que atendam as seguintes exigências:

f.1) Quando se tratar de Sociedades por Ações (Sociedade empresária do Tipo S.A.), o balanço deverá ser apresentado por publicação em Diário Oficial e em jornal de grande circulação, editado na localidade em que está situada a sede do licitante, conforme caput do art. 289 e o parágrafo 5º da Lei nº 6.404/76 e comprovação de autenticação pelo Órgão do Registro do Comércio do domicílio ou sede do licitante;

f.2) Quando se tratar de Sociedade Comercial (LTDA.) e demais constituições (Empresas Individuais, ME e EPP): deverá ser apresentado necessariamente o Balanço acompanhado das cópias dos Termos de abertura e encerramento, extraídos do Livro Diário (Art. 5º, § 2º do Decreto Lei nº 486/69, Art. 39.A da Lei nº 8.934/94 e Art. 10, alínea “b” da Resolução CFC nº 1.330/11), devidamente registrado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante, contendo:

f.2.1) Identificação e assinaturas legíveis do(s) sócio(s) da empresa e identificação e assinatura legível (chancela) do responsável contábil da empresa, devidamente registrado no CRC – Conselho Regional de Contabilidade (Art. 177, § 4º da Lei nº 6.404/76, Art. 1.184, § 2º da Lei nº 10.406/02 e Art. 13 da Resolução CFC nº 1.330/11).

f.2.2) Para aquelas empresas com obrigatoriedade ou adesão voluntária de entrega do SPED, será aceito o Recibo de Entrega de Livro Fiscal, acompanhado dos TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO E DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS GERADAS A PARTIR DO PRÓPRIO SPED, DEVIDAMENTE ASSINADAS PELO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA E RESPONSÁVEL TÉCNICO CONTÁBIL.

g) Os documentos referidos na alínea “b” limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos (§ 6º do Art. 69 da Lei Federal nº 14.133/2021).

h) As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e ficarão autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (§ 1º do Art. 65 da Lei Federal nº 14.133/2021).

**10.3.4. Relativamente à qualificação técnica da licitante:**

a) Prova de inscrição na entidade profissional competente (CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo).

b) Comprovação de capacidade de desempenho anterior satisfatório, de atividade igual ou semelhante ao objeto da licitação, feita através de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado.

**10.3.5. Relativamente ao cumprimento de requisitos normativos:**

O licitante declarará (podendo ocorrer em campo próprio do sistema, em caso de licitação na forma eletrônica):

*Para atendimento das condições de participação:*

a) Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

b) Que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;

c) Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

*Para fins de habilitação:*

d) Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

e) Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

*Para cumprimento à legislação trabalhista:*

f) Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

g) Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.

## **11.0.ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

11.1.O custo estimado total da contratação é de R\$ 3.986.242,20 (três milhões, novecentos e oitenta e seis mil, duzentos e quarenta e dois reais e vinte centavos), correspondente a:

- Valor estimado para o Lote 1: R\$ 2.445.480,60 (dois milhões, quatrocentos e quarenta e cinco mil, quatrocentos e oitenta reais e sessenta centavos);
- Valor estimado para o Lote 2: R\$ 1.540.761,60 (um milhão, quinhentos e quarenta mil, setecentos e sessenta e um reais e sessenta centavos).

## **12.0.ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

12.1.As despesas para atender a esta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento para o exercício de 2025, na classificação abaixo:

Programa de Trabalho:

04 122 2003 2002 – MANUT E ADM DO GABINETE DO PREFEITO

04 122 2003 2005 – MANUT E ADM DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

10 301 1012 2058 – MANUTENÇÃO DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE – CACILDA BRAGA

10 302 1012 2085 – MANUTENÇÃO DOS SERV. DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA – SAMU

10 302 1012 2109 – MANUTENÇÃO DA POLICLINICA DR PEDRO QUEIROGA DE OLIVEIRA

10 301 1012 2117 – MANUTENÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE –

UB



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

10 301 1012 2130 – MANUTENÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS – CEO  
10 302 1012 2184 – MANUTENÇÃO DO ATENDIMENTO DO CAPS 1  
12 122 2003 2028 – MANUT. E ADM.DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO  
12 361 1003 2093 – MANUTENÇÃO DE UNIDADE ESCOLAR  
12 365 1003 2112 – MANUTENÇÃO E ADM DE CRECHES  
12 361 1003 2146 – MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENS. FUNDAMENTAL–FUNDEB 30%  
12 365 1003 2149 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO ENS. INFANTIL–FUNDEB30%  
12 361 1003 2169 – MANUTENÇÃO DO LABORATÓRIO DE ROBÓTICA  
12 361 1003 2193 – PROGRAMA ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL – ETI  
08 122 2003 2064 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SEC MUN DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
20 122 2003 2063 – MANUT E ADM DA SEC MUN DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E MEIO AMBIENTE  
20 608 1002 2119 – MANUTENÇÃO DO MATADOURO MUNICIPAL  
20 608 1002 2120 – MANUTENÇÃO DO AÇOUGUE MUNICIPAL  
04 121 2003 2078 – MANUT. E ADMINISTRAÇÃO DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO  
04 123 2003 2099 – MANUTENÇÃO E ADM DA SEC DE FINANÇAS  
13 812 2003 2101 – MANUT E ADM DA SEC DE CULTURA E TURISMO  
13 392 1011 2157 – MANUTENÇÃO DA SALA DE TELECINEMA  
15 452 2003 2035 – MANUT. E ADM.DA GARAGEM MUNICIPAL  
15 452 2003 2036 – MANUT. DA SECRETARIA DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA URBANA  
15 452 1005 2039 – MANUTENÇÃO DO CEMITERIO PUBLICO  
15 452 1005 2040 – MANUT.E ADM.DOS SERVIÇOS DE JARDINAMENTO  
17 512 1005 2041 – MANUTENÇÃO E ADM.DOS SERVIÇOS DE SANEAMENTO  
15 782 1014 2042 – MANUTENÇÃO DE VIAS URBANAS  
08 243 1001 2019 – MANUT. DO CONSELHO TUTELAR DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE  
27 812 1008 2044 – MANUTENCAO DO CAMPO DE FUTEBOL MUNICIPAL  
27 812 1008 2143 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA DE ESPORTES  
04 122 2003 2181 – MANUT. DAS ATIV. DA SECRETARIA MUN. DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS  
19 573 2003 2182 – MAN. DAS ATIVIDADES DA SEC MUN DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO  
10 122 2003 2060 – MANUTENÇÃO E ADM DA SEC MUN DE SAÚDE  
10 301 1012 2187 – MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PET

Elemento de Despesa:

3390.39 99 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA

Fonte de Recursos:

15000000 – Recursos não Vinculados de Impostos

15010000 – Outros Recursos não Vinculados

15400000 – Transferências do FUNDEB – Impostos e Transferências de Impostos

15430000 – Transferências do FUNDEB – Complementação da União – VAAR

15440000 – Recursos de Precatórios do FUNDEF

15690000 – Outras Transferências de Recursos do FNDE Controle dos demais recursos originários de transferências do Fundo Nacional do Desenvolvimento da Educação – FNDE

16000000 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS provenientes do Governo Federal – Bloco de Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde

16210000 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS provenientes do Governo Estadual

17200000 – Transferências da União Referentes às participações na exploração de Petróleo e Gás destinadas ao FEP – Lei 9.478/1997



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

### **13.DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES**

13.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

13.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

**d) Multas, conforme abaixo descrito:**

a) Caso haja a inexecução parcial do objeto será aplicada multa de até 10% (dez por cento) sobre o saldo contratual. Para inexecução total, a multa aplicada será de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato.

1 - Será configurada a inexecução parcial do objeto, quando:

- I - A CONTRATADA executar, até o final do sétimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 50% (cinquenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- II - A CONTRATADA executar, até o final do décimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 70% (setenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- III - A CONTRATADA executar, até o final do prazo de execução de conclusão da obra, menos de 80% (oitenta por cento) do total do Contrato;
- IV - Houver atraso injustificado por mais de 60 (sessenta) dias após o término do prazo fixado para a conclusão da obra.

2 - Será configurada a inexecução total do objeto quando houver atraso injustificado para início dos serviços por mais de 25 (vinte e cinco) dias após a emissão da ordem de serviço.



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

**14. APÊNDICE**

14.1. Integram este Termo, para todos os fins e efeitos, os seguintes apêndices:

**APÊNDICE I** – Orçamento correspondente ao Lote 1;

**APÊNDICE II** – Orçamento correspondente ao Lote 2.

São José da Lagoa Tapada - PB, 21 de novembro de 2025.

---

WILDELÂNIA MARIA BATISTA DA SILVA  
Secretária de Infraestrutura

---

MICKAELE ARISTIDES DA SILVA  
Diretora do Departamento de Controle Orçamentário


---

FRANCISCO PEDRO FLORÊNCIO DA SILVA NETO  
Diretor do Departamento de Planejamento




ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO


**APÊNDICE I:**  
ORÇAMENTO CORRESPONDENTE AO LOTE 1

<b>RESUMO DO ORÇAMENTO</b>													
 Governo Municipal de <b>SÃO JOSÉ</b> <b>DA LAGOA TAPADA</b> <small>1911-2025 144 anos</small>	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 <span style="float: right;">L.S. Hora: 84,05%</span> BDI : 26,37% <span style="float: right;">L.S. Mês: 46,32%</span>										
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
	FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB												


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	Secretaria Municipal de Educação	1.477.701,88	60,43
2	Secretaria Municipal de Saúde	471.961,48	19,30
3	Secretaria Municipal de Infraestrutura	495.817,24	20,27
		<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>510.313,18</b>
		<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>1.935.167,42</b>
		<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>2.445.480,60</b>

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA														
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th> FONTE</th> <th> VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>			FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO													
ORSE	2025/09													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO													
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO													
Composições Próprias	PRÓPRIA													


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>Secretaria Municipal de Educação</b>						<b>1.477.701,88</b>
<b>1.1</b>	<b>Manutenção</b>						<b>1.477.701,88</b>
<b>1.1.1</b>	<b>Movimento de Terra</b>						<b>26.037,60</b>
1.1.1.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	100,00	150,24	15.024,00
1.1.1.2	S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sépo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	80,00	42,11	3.368,80
1.1.1.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	80,00	95,56	7.644,80
<b>1.1.2</b>	<b>Infraestrutura (Fundação)</b>						<b>60.008,34</b>
1.1.2.1	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	100,00	6,65	665,00
1.1.2.2	73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	Composições Próprias	M3	6,00	405,69	2.434,14
1.1.2.3	S00093	Alvenaria pedra granítica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	5,00	641,82	3.209,10
1.1.2.4	S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	15,00	703,24	10.548,60
1.1.2.5	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	5,00	760,96	3.804,80
1.1.2.6	S01969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	ORSE	m2	25,00	132,26	3.306,50
1.1.2.7	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	100,00	22,38	2.238,00
1.1.2.8	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	50,00	86,51	4.325,50
1.1.2.9	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	22,65	1.132,50
1.1.2.10	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	20,79	1.039,50
1.1.2.11	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	19,03	951,50
1.1.2.12	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	16,78	839,00
1.1.2.13	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	13,43	671,50
1.1.2.14	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	30,00	615,08	18.452,40
1.1.2.15	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	Composições Próprias	m³	30,00	213,01	6.390,30
<b>1.1.3</b>	<b>Elevação</b>						<b>51.200,35</b>
1.1.3.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	200,00	103,46	20.692,00
1.1.3.2	S11396	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	ORSE	m2	100,00	153,21	15.321,00
1.1.3.3	S00191	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	ORSE	m2	15,00	1.012,49	15.187,35
<b>1.1.4</b>	<b>Esquadrias</b>						<b>103.947,05</b>
1.1.4.1	91297	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	10,00	549,80	5.498,00
1.1.4.2	S09692	Porta em madeira compensada (canaleta), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	ORSE	un	5,00	1.550,56	7.752,80
1.1.4.3	S03494	Porta em madeira compensada (canaleta), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	272,72	2.727,20
1.1.4.4	S03495	Porta em madeira compensada (canaleta), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m - fornecimento	ORSE	un	5,00	275,13	1.375,65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025		L.S. Hora: 84,05%		
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%		L.S. Mês: 46,32%		
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<b>FONTE</b> ORSE SEINFRA SINAPI Composições Próprias		<b>VERSÃO</b> 2025/09 028.1 COM DESONERAÇÃO 2025/07 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.4.5	S03496	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	300,04	3.000,40
1.1.4.6	S03764	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	10,00	1.554,92	15.549,20
1.1.4.7	S01757	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	1.101,92	11.019,20
1.1.4.8	S11596	Conjunto de ferragens para porta externa em madeira, de abrir, uma folha, acabamento aço inox, padrão inicial inferior	ORSE	cj	10,00	516,60	5.166,00
1.1.4.9	S01803	Alizares em madeira 1ª qualidade, 5 x 1,5 cm (2 lados)	ORSE	cj	10,00	275,59	2.755,90
1.1.4.10	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	10,00	273,24	2.732,40
1.1.4.11	S01866	Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente com amortecedor ref. BT0830000 - IMAB ou similar e parafusos	ORSE	un	10,00	218,94	2.189,40
1.1.4.12	S12085	Janela basculante, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 - exclusiva vidro	ORSE	m2	10,00	657,92	6.579,20
1.1.4.13	S01878	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	ORSE	m2	10,00	220,52	2.205,20
1.1.4.14	S01883	Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev 02_10/2021	ORSE	m2	10,00	183,75	1.837,50
1.1.4.15	S12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	ORSE	m2	10,00	583,59	5.835,90
1.1.4.16	S09290	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	ORSE	m2	10,00	470,54	4.705,40
1.1.4.17	S04301	Alambrado (ht=2.00m) com tela galv. 2"x2" (h=1,50m), montantes em tubo de aço galvanizado de 2" a cada 2m, tubo de aço galvanizado de 1" (horizontais), mureta (h=0,50m) em alvenaria de blocos de cimento revestida e pintada em pva látex 2 demãos	ORSE	m	10,00	522,82	5.228,20
1.1.4.18	S01861	Fornecimento de cadeado 40mm	ORSE	un	10,00	45,48	454,80
1.1.4.19	S01864	Fornecimento e instalação de ferrolho	ORSE	un	10,00	15,43	154,30
1.1.4.20	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	10,00	874,87	8.748,70
1.1.4.21	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVO CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	10,00	438,91	4.389,10
1.1.4.22	S11942	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	ORSE	m2	10,00	404,26	4.042,60
<b>1.1.5</b>	<b>Pintura</b>						<b>518.310,00</b>
1.1.5.1	S04653	Pintura de proteção ou acabamento com 02 demão de fundo selante à base de resina epóxi - REVRAN TLS - RENNER ou similar	ORSE	m2	4.000,00	27,97	111.880,00
1.1.5.2	S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	6.000,00	20,13	120.780,00
1.1.5.3	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	4.000,00	12,40	49.600,00
1.1.5.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4.000,00	19,09	76.360,00
1.1.5.5	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.500,00	31,00	46.500,00
1.1.5.6	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	SEINFRA	M2	4.000,00	20,52	82.080,00
1.1.5.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	1.000,00	31,11	31.110,00
<b>1.1.6</b>	<b>Coberta</b>						<b>556.862,00</b>
1.1.6.1	S04873	Colocação de telha cerâmica	ORSE	m2	800,00	34,76	27.808,00
1.1.6.2	00036789	TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE *45* CM, RENDIMENTO DE *12* TELHAS/M2	SINAPI	UN	2.000,00	1,87	3.740,00
1.1.6.3	S00232	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	ORSE	m2	800,00	64,33	51.464,00
1.1.6.4	S04722	Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxiplac ou similar	ORSE	m2	400,00	44,36	17.744,00
1.1.6.5	S00234	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	ORSE	m2	1.100,00	50,85	55.935,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias			DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%	
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural			BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB			<b>FONTE</b> ORSE SEINFRA SINAPI Composições Próprias	<b>VERSÃO</b> 2025/09 028.1 COM DESONERAÇÃO 2025/07 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.6.6	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	100,00	89,07	8.907,00
1.1.6.7	S09210	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 25% do material	ORSE	m2	800,00	40,99	32.792,00
1.1.6.8	S10002	Retelhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, inclusive parafuso, exclusive telha - Rev 01	ORSE	m2	600,00	14,41	8.646,00
1.1.6.9	S12026	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	ORSE	m2	1.200,00	79,61	95.532,00
1.1.6.10	S09965	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	ORSE	m	200,00	160,82	32.164,00
1.1.6.11	S09903	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm	ORSE	m2	800,00	166,08	132.864,00
1.1.6.12	S10439	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes	ORSE	m	800,00	98,80	79.040,00
1.1.6.13	S00247	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	ORSE	m	200,00	39,15	7.830,00
1.1.6.14	S00294	Emassamento de algeroz	ORSE	m	200,00	11,98	2.396,00
<b>1.1.7</b>	<b>Instalações Elétricas</b>						<b>69.904,65</b>
1.1.7.1	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	350,00	8,37	2.929,50
1.1.7.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	45,00	17,82	801,90
1.1.7.3	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	14,75	147,50
1.1.7.4	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	500,00	5,69	2.845,00
1.1.7.5	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	9,00	1.800,00
1.1.7.6	91931	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	13,75	1.375,00
1.1.7.7	S00646	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	314,99	3.149,90
1.1.7.8	S00642	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	346,87	3.468,70
1.1.7.9	S00631	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	ORSE	pt	150,00	17,72	2.658,00
1.1.7.10	S00632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	80,00	120,29	9.623,20
1.1.7.11	S00624	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	ORSE	pt	20,00	35,62	712,40
1.1.7.12	S00628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	ORSE	pt	20,00	136,14	2.722,80
1.1.7.13	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	38,80	1.940,00
1.1.7.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	31,92	1.596,00
1.1.7.15	S00478	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	50,00	27,27	1.363,50
1.1.7.16	S00473	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	ORSE	un	50,00	27,40	1.370,00
1.1.7.17	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 PA	SINAPI	M	250,00	20,32	5.080,00
1.1.7.18	S07328	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	ORSE	un	10,00	375,52	3.755,20
1.1.7.19	S00672	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada	ORSE	un	80,00	102,03	8.162,40
1.1.7.20	S00673	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada	ORSE	un	40,00	141,13	5.645,20
1.1.7.21	S00561	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl. reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024	ORSE	un	40,00	82,03	3.281,20
1.1.7.22	S00554	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 20 w	ORSE	un	20,00	28,31	566,20
1.1.7.23	S00556	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 40 w	ORSE	un	20,00	37,97	759,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.7.24	S00555	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 20 w	ORSE	un	20,00	40,82	816,40
1.1.7.25	S00557	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 40 w	ORSE	un	20,00	41,60	832,00
1.1.7.26	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	500,65	2.503,25
<b>1.1.8</b>	<b>Instalações Hidrossanitárias</b>						<b>68.443,09</b>
1.1.8.1	S02481	Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação	ORSE	m	200,00	3,16	632,00
1.1.8.2	S02483	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	ORSE	m	200,00	6,10	1.220,00
1.1.8.3	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	12,00	380,63	4.567,56
1.1.8.4	S03672	Sifão para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	ORSE	un	15,00	44,87	673,05
1.1.8.5	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	12,00	400,57	4.806,84
1.1.8.6	S02052	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	ORSE	un	15,00	89,74	1.346,10
1.1.8.7	S02056	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	ORSE	un	15,00	36,72	550,80
1.1.8.8	S01996	Tampo de balcão em granito preto, e=2cm	ORSE	m2	8,00	962,69	7.701,52
1.1.8.9	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	15,00	630,28	9.454,20
1.1.8.10	S02087	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico	ORSE	un	10,00	210,18	2.101,80
1.1.8.11	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	27,84	556,80
1.1.8.12	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	27,65	553,00
1.1.8.13	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	10,00	34,85	348,50
1.1.8.14	S02048	Registro de pressão 1/2" em PVC	ORSE	un	20,00	33,25	665,00
1.1.8.15	S01488	Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 1/2"	ORSE	un	10,00	46,01	460,10
1.1.8.16	S03688	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	ORSE	un	10,00	27,12	271,20
1.1.8.17	S03689	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar	ORSE	un	10,00	39,34	393,40
1.1.8.18	S07354	Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar	ORSE	un	3,00	289,68	869,04
1.1.8.19	S03705	Tubo de ligação PVC para vaso sanitário, acabamento branco, CIPLA ou similar	ORSE	un	20,00	20,91	418,20
1.1.8.20	S02050	Chuveiro plástico sem registro	ORSE	un	20,00	42,16	843,20
1.1.8.21	S04286	Dispenser para sabonete líquido	ORSE	un	5,00	49,49	247,45
1.1.8.22	S04287	Dispenser para toalha interfolhada	ORSE	un	5,00	68,61	343,05
1.1.8.23	S12511	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	ORSE	un	5,00	93,91	469,55
1.1.8.24	S07609	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar	ORSE	un	5,00	95,49	477,45
1.1.8.25	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	5,00	810,90	4.054,50
1.1.8.26	S01200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	ORSE	un	15,00	143,88	2.158,20
1.1.8.27	S01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	ORSE	un	15,00	95,16	1.427,40
1.1.8.28	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	50,00	21,50	1.075,00
1.1.8.29	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	21,39	641,70
1.1.8.30	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	28,88	577,60
1.1.8.31	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	22,56	451,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRAS:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%								
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%								
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO											
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO											
Composições Próprias	PRÓPRIA											


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.1.8.32	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	15,00	36,77	551,55
1.1.8.33	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	15,00	40,20	603,00
1.1.8.34	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	13,51	405,30
1.1.8.35	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	30,94	618,80
1.1.8.36	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	16,71	334,20
1.1.8.37	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	8,83	176,60
1.1.8.38	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	12,65	253,00
1.1.8.39	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	7,43	148,60
1.1.8.40	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	10,50	210,00
1.1.8.41	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	49,04	980,80
1.1.8.42	S01167	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	ORSE	un	20,00	11,54	230,80
1.1.8.43	S01168	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	ORSE	un	20,00	11,90	238,00
1.1.8.44	S01169	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	ORSE	un	20,00	15,44	308,80
1.1.8.45	S01585	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	ORSE	un	20,00	28,18	563,60
1.1.8.46	S01590	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	ORSE	un	20,00	58,95	1.179,00
1.1.8.47	S07596	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm	ORSE	un	20,00	23,61	472,20
1.1.8.48	89559	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	15,00	74,85	1.122,75
1.1.8.49	86875	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	478,44	1.435,32
1.1.8.50	S07222	Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar	ORSE	un	6,00	477,98	2.867,88
1.1.8.51	S09684	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	ORSE	un	5,00	590,60	2.953,00
1.1.8.52	S102607S	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	ORSE	un	4,00	608,62	2.434,48
<b>1.1.9</b>	<b>Diversos</b>						<b>22.988,80</b>
1.1.9.1	S09038	Corrimão em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	ORSE	m	30,00	123,16	3.694,80
1.1.9.2	S11497	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3"	ORSE	m	30,00	288,12	8.643,60
1.1.9.3	CPU Rampa	Rampas de acesso (NBR 9050/04)	Composições Próprias	und	20,00	532,52	10.650,40
<b>2</b>	<b>Secretaria Municipal de Saúde</b>						<b>471.961,48</b>
<b>2.1</b>	<b>Manutenção</b>						<b>471.961,48</b>
<b>2.1.1</b>	<b>Movimento de Terra</b>						<b>26.037,60</b>
2.1.1.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	100,00	150,24	15.024,00

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.1.2	S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	80,00	42,11	3.368,80
2.1.1.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	80,00	95,56	7.644,80
<b>2.1.2</b>	<b>Infraestrutura (Fundação)</b>						<b>60.008,34</b>
2.1.2.1	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	100,00	6,65	665,00
2.1.2.2	73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	Composições Próprias	M3	6,00	405,69	2.434,14
2.1.2.3	S00093	Alvenaria pedra granítica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	5,00	641,82	3.209,10
2.1.2.4	S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	15,00	703,24	10.548,60
2.1.2.5	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	5,00	760,96	3.804,80
2.1.2.6	S01969	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	ORSE	m2	25,00	132,26	3.306,50
2.1.2.7	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	100,00	22,38	2.238,00
2.1.2.8	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	50,00	86,51	4.325,50
2.1.2.9	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	22,65	1.132,50
2.1.2.10	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	20,79	1.039,50
2.1.2.11	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	19,03	951,50
2.1.2.12	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	16,78	839,00
2.1.2.13	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,00	13,43	671,50
2.1.2.14	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	30,00	615,08	18.452,40
2.1.2.15	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	Composições Próprias	m³	30,00	213,01	6.390,30
<b>2.1.3</b>	<b>Elevação</b>						<b>51.200,35</b>
2.1.3.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	200,00	103,46	20.692,00
2.1.3.2	S11396	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	ORSE	m2	100,00	153,21	15.321,00
2.1.3.3	S00191	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	ORSE	m2	15,00	1.012,49	15.187,35
<b>2.1.4</b>	<b>Esquadrias</b>						<b>103.947,05</b>
2.1.4.1	91297	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	10,00	549,80	5.498,00
2.1.4.2	S09692	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	ORSE	un	5,00	1.550,56	7.752,80
2.1.4.3	S03494	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,60 x 2,10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	272,72	2.727,20
2.1.4.4	S03495	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,70 x 2,10 m - fornecimento	ORSE	un	5,00	275,13	1.375,65
2.1.4.5	S03496	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,80 x 2,10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	300,04	3.000,40
2.1.4.6	S03764	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,80 x 2,10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	10,00	1.554,92	15.549,20
2.1.4.7	S01757	Porta em madeira de lei, almofadada, 0,80 x 2,10 m - fornecimento	ORSE	un	10,00	1.101,92	11.019,20
2.1.4.8	S11596	Conjunto de ferragens para porta externa em madeira, de abrir, uma folha, acabamento aço inox, padrão inicial inferior	ORSE	cj	10,00	516,60	5.166,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 L.S. Hora: 84,05%										
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37% L.S. Mês: 46,32%										
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
	FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.4.9	S01803	Alizares em madeira 1ª qualidade, 5 x 1,5 cm (2 lados)	ORSE	cj	10,00	275,59	2.755,90
2.1.4.10	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	10,00	273,24	2.732,40
2.1.4.11	S01866	Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente com amortecedor ref. BT0830000 - IMAB ou similar e parafusos	ORSE	un	10,00	218,94	2.189,40
2.1.4.12	S12085	Janela basculante, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 - exclusive vidro	ORSE	m2	10,00	657,92	6.579,20
2.1.4.13	S01878	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	ORSE	m2	10,00	220,52	2.205,20
2.1.4.14	S01883	Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev 02_10/2021	ORSE	m2	10,00	183,75	1.837,50
2.1.4.15	S12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	ORSE	m2	10,00	583,59	5.835,90
2.1.4.16	S09290	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	ORSE	m2	10,00	470,54	4.705,40
2.1.4.17	S04301	Alambrado (ht=2.00m) com tela galv. 2"x2" (h=1,50m), montantes em tubo de aço galvanizado de 2" a cada 2m, tubo de aço galvanizado de 1" (horizontais), mureta (h=0,50m) em alvenaria de blocos de cimento revestida e pintada em pva látex 2 demãos	ORSE	m	10,00	522,82	5.228,20
2.1.4.18	S01861	Fornecimento de cadeado 40mm	ORSE	un	10,00	45,48	454,80
2.1.4.19	S01864	Fornecimento e instalação de ferrolho	ORSE	un	10,00	15,43	154,30
2.1.4.20	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	10,00	874,87	8.748,70
2.1.4.21	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	10,00	438,91	4.389,10
2.1.4.22	S11942	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	ORSE	m2	10,00	404,26	4.042,60
<b>2.1.5</b>	<b>Instalações Hidrossanitárias</b>						<b>68.443,09</b>
2.1.5.1	S02481	Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação	ORSE	m	200,00	3,16	632,00
2.1.5.2	S02483	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	ORSE	m	200,00	6,10	1.220,00
2.1.5.3	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	12,00	380,63	4.567,56
2.1.5.4	S03672	Sifão para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	ORSE	un	15,00	44,87	673,05
2.1.5.5	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	12,00	400,57	4.806,84
2.1.5.6	S02052	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	ORSE	un	15,00	89,74	1.346,10
2.1.5.7	S02056	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	ORSE	un	15,00	36,72	550,80
2.1.5.8	S01996	Tampo de balcão em granito preto, e=2cm	ORSE	m2	8,00	962,69	7.701,52
2.1.5.9	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	15,00	630,28	9.454,20
2.1.5.10	S02087	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico	ORSE	un	10,00	210,18	2.101,80
2.1.5.11	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	27,84	556,80
2.1.5.12	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	27,65	553,00
2.1.5.13	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	10,00	34,85	348,50
2.1.5.14	S02048	Registro de pressão 1/2" em PVC	ORSE	un	20,00	33,25	665,00
2.1.5.15	S01488	Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 1/2"	ORSE	un	10,00	46,01	460,10
2.1.5.16	S03688	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	ORSE	un	10,00	27,12	271,20
2.1.5.17	S03689	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar	ORSE	un	10,00	39,34	393,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025		L.S. Hora: 84,05%											
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%		L.S. Mês: 46,32%											
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th> FONTE</th> <th> VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA		
FONTE	VERSÃO															
ORSE	2025/09															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO															
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO															
Composições Próprias	PRÓPRIA															

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.5.18	S07354	Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar	ORSE	un	3,00	289,68	869,04
2.1.5.19	S03705	Tubo de ligação PVC para vaso sanitário, acabamento branco, CIPLA ou similar	ORSE	un	20,00	20,91	418,20
2.1.5.20	S02050	Chuveiro plástico sem registro	ORSE	un	20,00	42,16	843,20
2.1.5.21	S04286	Dispenser para sabonete líquido	ORSE	un	5,00	49,49	247,45
2.1.5.22	S04287	Dispenser para toalha interfolhada	ORSE	un	5,00	68,61	343,05
2.1.5.23	S12511	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	ORSE	un	5,00	93,91	469,55
2.1.5.24	S07609	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar	ORSE	un	5,00	95,49	477,45
2.1.5.25	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	5,00	810,90	4.054,50
2.1.5.26	S01200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	ORSE	un	15,00	143,88	2.158,20
2.1.5.27	S01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	ORSE	un	15,00	95,16	1.427,40
2.1.5.28	89355	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	50,00	21,50	1.075,00
2.1.5.29	89403	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	21,39	641,70
2.1.5.30	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	28,88	577,60
2.1.5.31	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	22,56	451,20
2.1.5.32	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	15,00	36,77	551,55
2.1.5.33	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	15,00	40,20	603,00
2.1.5.34	89402	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	13,51	405,30
2.1.5.35	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	30,94	618,80
2.1.5.36	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	16,71	334,20
2.1.5.37	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	8,83	176,60
2.1.5.38	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	12,65	253,00
2.1.5.39	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	7,43	148,60
2.1.5.40	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	10,50	210,00
2.1.5.41	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	49,04	980,80
2.1.5.42	S01167	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	ORSE	un	20,00	11,54	230,80
2.1.5.43	S01168	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	ORSE	un	20,00	11,90	238,00
2.1.5.44	S01169	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	ORSE	un	20,00	15,44	308,80
2.1.5.45	S01585	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	ORSE	un	20,00	28,18	563,60
2.1.5.46	S01590	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	ORSE	un	20,00	58,95	1.179,00


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA														
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025		L.S. Hora: 84,05%									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%		L.S. Mês: 46,32%									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA	
FORTE	VERSÃO													
ORSE	2025/09													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO													
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO													
Composições Próprias	PRÓPRIA													

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.5.47	S07596	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm	ORSE	un	20,00	23,61	472,20
2.1.5.48	89559	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	15,00	74,85	1.122,75
2.1.5.49	86875	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	478,44	1.435,32
2.1.5.50	S07222	Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar	ORSE	un	6,00	477,98	2.867,88
2.1.5.51	S09684	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	ORSE	un	5,00	590,60	2.953,00
2.1.5.52	S102607S	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	ORSE	un	4,00	608,62	2.434,48
<b>2.1.6</b>	<b>Instalações Elétricas</b>						<b>69.908,25</b>
2.1.6.1	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	350,00	8,37	2.929,50
2.1.6.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	45,00	17,82	801,90
2.1.6.3	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	14,75	147,50
2.1.6.4	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	500,00	5,69	2.845,00
2.1.6.5	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	9,00	1.800,00
2.1.6.6	91931	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	13,75	1.375,00
2.1.6.7	S00646	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	314,99	3.149,90
2.1.6.8	S00642	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	346,87	3.468,70
2.1.6.9	S00631	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	ORSE	pt	150,00	17,72	2.658,00
2.1.6.10	S00632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	80,00	120,29	9.623,20
2.1.6.11	S00624	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	ORSE	pt	20,00	35,62	712,40
2.1.6.12	S00628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	ORSE	pt	20,00	136,14	2.722,80
2.1.6.13	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	38,80	1.940,00
2.1.6.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	31,92	1.596,00
2.1.6.15	S00478	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	50,00	27,27	1.363,50
2.1.6.16	S00473	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	ORSE	un	50,00	27,40	1.370,00
2.1.6.17	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 PA	SINAPI	M	250,00	20,32	5.080,00
2.1.6.18	S07328	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	ORSE	un	10,00	375,52	3.755,20
2.1.6.19	S00672	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada	ORSE	un	80,00	102,06	8.164,80
2.1.6.20	S00673	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada	ORSE	un	40,00	141,16	5.646,40
2.1.6.21	S00561	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl. reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024	ORSE	un	40,00	82,03	3.281,20
2.1.6.22	S00554	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 20 w	ORSE	un	20,00	28,31	566,20
2.1.6.23	S00556	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 40 w	ORSE	un	20,00	37,97	759,40
2.1.6.24	S00555	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 20 w	ORSE	un	20,00	40,82	816,40
2.1.6.25	S00557	Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 40 w	ORSE	un	20,00	41,60	832,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 L.S. Hora: 84,05%									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37% L.S. Mês: 46,32%									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FORTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO											
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO											
Composições Próprias	PROPRIA											

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.6.26	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	500,65	2.503,25
<b>2.1.7</b>	<b> Pintura</b>						<b>69.428,00</b>
2.1.7.1	S12467	Pintura de meio fio (caição)	ORSE	m	100,00	5,02	502,00
2.1.7.2	S04653	Pintura de proteção ou acabamento com 02 demão de fundo selante à base de resina epóxi - REVRAN TLS - RENNER ou similar	ORSE	m2	400,00	27,97	11.188,00
2.1.7.3	S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	400,00	20,13	8.052,00
2.1.7.4	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	400,00	12,40	4.960,00
2.1.7.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	400,00	19,09	7.636,00
2.1.7.6	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	200,00	3,79	758,00
2.1.7.7	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	400,00	31,00	12.400,00
2.1.7.8	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	400,00	18,46	7.384,00
2.1.7.9	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	200,00	20,52	4.104,00
2.1.7.10	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	400,00	31,11	12.444,00
<b>2.1.8</b>	<b> Diversos</b>						<b>22.988,80</b>
2.1.8.1	S09038	Corrimão em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	ORSE	m	30,00	123,16	3.694,80
2.1.8.2	S11497	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3"	ORSE	m	30,00	288,12	8.643,60
2.1.8.3	CPU Rampa	Rampas de acesso (NBR 9050/04)	Composições Próprias	und	20,00	532,52	10.650,40
<b>3</b>	<b> Secretaria Municipal de Infraestrutura</b>						<b>495.817,24</b>
<b>3.1</b>	<b> Manutenção</b>						<b>495.817,24</b>
<b>3.1.1</b>	<b> Movimento de Terra</b>						<b>265.372,00</b>
3.1.1.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	800,00	150,24	120.192,00
3.1.1.2	S00072	Reatero manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	800,00	42,11	33.688,00
3.1.1.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	1.200,00	92,91	111.492,00
<b>3.1.2</b>	<b> Coberta</b>						<b>73.222,50</b>
3.1.2.1	S04873	Colocação de telha cerâmica	ORSE	m2	100,00	34,76	3.476,00
3.1.2.2	00036789	TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE *45* CM, RENDIMENTO DE *12* TELHAS/M2	SINAPI	UN	1.000,00	1,87	1.870,00
3.1.2.3	S00232	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	ORSE	m2	100,00	64,33	6.433,00
3.1.2.4	S04722	Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxiplac ou similar	ORSE	m2	200,00	44,36	8.872,00
3.1.2.5	S00234	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	ORSE	m2	100,00	50,85	5.085,00
3.1.2.6	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	100,00	89,07	8.907,00
3.1.2.7	S09210	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 25% do material	ORSE	m2	100,00	40,99	4.099,00
3.1.2.8	S10002	Retelhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, inclusive parafuso, exclusive telha - Rev 01	ORSE	m2	100,00	14,41	1.441,00
3.1.2.9	S12026	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	ORSE	m2	100,00	79,61	7.961,00
3.1.2.10	S09965	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	ORSE	m	100,00	160,82	16.082,00
3.1.2.11	S09903	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm	ORSE	m2	20,00	166,08	3.321,60
3.1.2.12	S10439	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes	ORSE	m	20,00	98,80	1.976,00
3.1.2.13	S00247	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	ORSE	m	70,00	39,15	2.740,50



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 L.S. Hora: 84,05%									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37% L.S. Mês: 46,32%									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO											
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO											
Composições Próprias	PRÓPRIA											

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.1.3.34	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	13,51	405,30
3.1.3.35	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	30,94	618,80
3.1.3.36	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	16,71	334,20
3.1.3.37	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	8,83	176,60
3.1.3.38	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	12,65	253,00
3.1.3.39	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	7,43	148,60
3.1.3.40	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	10,50	210,00
3.1.3.41	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	49,04	980,80
3.1.3.42	S01167	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	ORSE	un	20,00	11,54	230,80
3.1.3.43	S01168	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	ORSE	un	20,00	11,90	238,00
3.1.3.44	S01169	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	ORSE	un	20,00	15,44	308,80
3.1.3.45	S01585	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	ORSE	un	20,00	28,18	563,60
3.1.3.46	S01590	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	ORSE	un	20,00	58,95	1.179,00
3.1.3.47	S07596	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm	ORSE	un	20,00	23,61	472,20
3.1.3.48	89559	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	15,00	74,85	1.122,75
3.1.3.49	86875	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	478,44	1.435,32
3.1.3.50	S07222	Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar	ORSE	un	6,00	477,98	2.867,88
3.1.3.51	S09684	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	ORSE	un	5,00	590,60	2.953,00
3.1.3.52	S102607S	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	ORSE	un	4,00	608,62	2.434,48
<b>3.1.4</b>	<b>Instalações Elétricas</b>						<b>65.790,85</b>
3.1.4.1	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	350,00	8,37	2.929,50
3.1.4.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	45,00	17,82	801,90
3.1.4.3	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	14,75	147,50
3.1.4.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	500,00	5,69	2.845,00
3.1.4.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	9,00	1.800,00
3.1.4.6	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	13,75	1.375,00
3.1.4.7	S00646	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	314,99	3.149,90
3.1.4.8	S00642	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	ORSE	un	10,00	346,87	3.468,70



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.1.1. 96522 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68713619	22,47	37,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,45191433	18,19	80,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						118,89
<b>VALOR:</b>						<b>118,89</b>

### 1.1.1.2. S00072 Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação (m3)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	3,96	7,92
TOTAL Encargos Complementares:						7,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	12,70	25,40
TOTAL Mão de Obra:						25,40
<b>VALOR:</b>						<b>33,32</b>

### 1.1.1.3. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF\_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060024	67,62	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540220	303,98	1,64
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19628009	29,43	5,78
TOTAL Equipamento Custo Horário:						7,46
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38919924	38,76	53,85
TOTAL Material:						53,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78692111	18,19	14,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						14,31
<b>VALOR:</b>						<b>75,62</b>

### 1.1.2.1. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF\_08/2020 (M2)

**Responsável Técnico**  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 - CPF: 041.839.064-29  
 - CREA 16.0363370  
 Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	22,18	0,08
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	29,43	0,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	22,47	2,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	18,19	2,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,07
<b>VALOR:</b>						<b>5,26</b>

### 1.1.2.2. 73361 CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO (M3)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	Composições	M3	1,00000000	321,03	321,03
TOTAL Geral:						321,03
<b>VALOR:</b>						<b>321,03</b>

### 1.1.2.3. S00093 Alvenaria pedra granítica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	6,00000000	3,86	23,16
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
TOTAL Encargos Complementares:						46,92
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01715	Pedra de mão granítica	ORSE	m3	1,20000000	129,48	155,38
TOTAL Material:						155,38
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	6,00000000	17,80	106,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	12,70	76,20
TOTAL Mão de Obra:						183,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,30000000	408,64	122,59
TOTAL Serviço:						122,59
<b>VALOR:</b>						<b>507,89</b>

### 1.1.2.4. S00095 Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado (m3)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	1,00000000	510,01	510,01
S07692	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	46,48	46,48
TOTAL Serviço:						556,49
<b>VALOR:</b>						<b>556,49</b>

### 1.1.2.5. 101166 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_05/2020 (M3)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034586	BLOCO ESTRUTURAL CERAMICO DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C) E 6,0 MPA	SINAPI	UN	122,27000000	2,17	265,33
TOTAL Material:						265,33

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,34400000	22,47	187,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,17200000	18,19	75,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						263,38

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,13000000	565,07	73,46
TOTAL Serviço:						73,46
<b>VALOR:</b>						<b>602,17</b>

### 1.1.2.6. S01969 Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm (m2)

Encargos Complementares	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,50000000	3,86	5,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	3,96	11,88
TOTAL Encargos Complementares:						17,67

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07313S	Tinta asfáltica impermeabilizante diluída em solvente, para materiais cimentícios, metal e madeira	ORSE	l	0,25000000	32,43	8,11
TOTAL Material:						8,11

Mão de Obra	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,50000000	17,80	26,70
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	12,70	38,10
TOTAL Mão de Obra:						64,80

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01905	Argamassa cimento e areia traço t-3 (1:3), com aditivo vedacit ou similar- 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m / 2kg aditivo vedacit - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,02000000	703,96	14,08

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Serviço:	14,08
----------------	-------

VALOR:	<b>104,66</b>
--------	---------------

### 1.1.2.7. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF\_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	22,47	3,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	18,19	0,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,47	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	390,66	13,24
TOTAL Serviço:					13,24	

VALOR:	<b>17,71</b>
--------	--------------

### 1.1.2.8. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	21,19	1,12
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	22,27	0,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,41	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	8,64	0,14
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	12,03	7,28
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	21,77	0,57
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	26,37	1,40
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	4,21	2,30
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	19,94	22,61
TOTAL Material:					34,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47700000	18,72	8,93
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	21,89	23,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					32,75	

VALOR:	<b>68,46</b>
--------	--------------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.2.9. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,14300000	0,22	0,25
TOTAL Material:					0,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	18,89	1,83
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25200000	22,30	5,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,45	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,62	9,62
TOTAL Serviço:					9,62	
<b>VALOR:</b>					<b>17,92</b>	

### 1.1.2.10. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,85600000	0,22	0,19
TOTAL Material:					0,79	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	18,89	1,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	22,30	4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,79	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,87	9,87
TOTAL Serviço:					9,87	
<b>VALOR:</b>					<b>16,45</b>	

### 1.1.2.11. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	0,22	0,14																										
TOTAL Material:						0,74																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Mão de Obra com Encargos Complementares</th> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 5%;">UNID</th> <th style="width: 10%;">COEFICIENTE</th> <th style="width: 10%;">PREÇO UNITÁRIO</th> <th style="width: 15%;">TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88238</td> <td>AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</td> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>0,05700000</td> <td>18,89</td> <td>1,08</td> </tr> <tr> <td>88245</td> <td>ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</td> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>0,15000000</td> <td>22,30</td> <td>3,35</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</td> <td>4,43</td> </tr> </tbody> </table>							Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	18,89	1,08	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	22,30	3,35	TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,43
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																											
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	18,89	1,08																										
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	22,30	3,35																										
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,43																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Serviço</th> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 5%;">UNID</th> <th style="width: 10%;">COEFICIENTE</th> <th style="width: 10%;">PREÇO UNITÁRIO</th> <th style="width: 15%;">TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>92802</td> <td>CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022</td> <td>SINAPI</td> <td>KG</td> <td>1,00000000</td> <td>9,89</td> <td>9,89</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">TOTAL Serviço:</td> <td>9,89</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;"><b>VALOR:</b></td> <td><b>15,06</b></td> </tr> </tbody> </table>							Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,89	9,89	TOTAL Serviço:					9,89	<b>VALOR:</b>					<b>15,06</b>	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																											
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,89	9,89																										
TOTAL Serviço:					9,89																											
<b>VALOR:</b>					<b>15,06</b>																											

### 1.1.2.12. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																											
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60																										
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	0,22	0,11																										
TOTAL Material:					0,71																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Mão de Obra com Encargos Complementares</th> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 5%;">UNID</th> <th style="width: 10%;">COEFICIENTE</th> <th style="width: 10%;">PREÇO UNITÁRIO</th> <th style="width: 15%;">TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88238</td> <td>AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</td> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>0,04400000</td> <td>18,89</td> <td>0,83</td> </tr> <tr> <td>88245</td> <td>ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</td> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>0,11600000</td> <td>22,30</td> <td>2,59</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</td> <td>3,42</td> </tr> </tbody> </table>							Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	18,89	0,83	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	22,30	2,59	TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,42
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																											
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	18,89	0,83																										
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	22,30	2,59																										
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,42																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Serviço</th> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 5%;">UNID</th> <th style="width: 10%;">COEFICIENTE</th> <th style="width: 10%;">PREÇO UNITÁRIO</th> <th style="width: 15%;">TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>92803</td> <td>CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022</td> <td>SINAPI</td> <td>KG</td> <td>1,00000000</td> <td>9,15</td> <td>9,15</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">TOTAL Serviço:</td> <td>9,15</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;"><b>VALOR:</b></td> <td><b>13,28</b></td> </tr> </tbody> </table>							Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,15	9,15	TOTAL Serviço:					9,15	<b>VALOR:</b>					<b>13,28</b>	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																											
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,15	9,15																										
TOTAL Serviço:					9,15																											
<b>VALOR:</b>					<b>13,28</b>																											

### 1.1.2.13. 104920 ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL														
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02491008	24,00	0,60													
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,31585971	0,22	0,07													
TOTAL Material:					0,67														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Mão de Obra com Encargos Complementares</th> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 5%;">UNID</th> <th style="width: 10%;">COEFICIENTE</th> <th style="width: 10%;">PREÇO UNITÁRIO</th> <th style="width: 15%;">TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88238</td> <td>AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</td> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>0,02491008</td> <td>18,89</td> <td>0,47</td> </tr> </tbody> </table>							Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02491008	18,89	0,47
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL														
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02491008	18,89	0,47													

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06376978	22,30	1,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,89

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99640288	7,87	7,84
TOTAL Serviço:					7,84	
<b>VALOR:</b>					<b>10,63</b>	

### 1.1.2.14. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	0,38	0,27
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	1,65	1,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,51	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	140,00	101,21
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	0,72	261,11
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	99,47	59,03
TOTAL Material:					421,35	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	14,91	21,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	18,19	42,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					63,87	
<b>VALOR:</b>					<b>486,73</b>	

### 1.1.2.15. 92873 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_12/2015 (m³)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	Composições	m³	1,00000000	168,56	168,56
TOTAL Geral:					168,56	
<b>VALOR:</b>					<b>168,56</b>	

### 1.1.3.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,30183455	0,88	24,91
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00499856	44,86	0,22
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,41987886	1,96	0,82
<b>TOTAL Material:</b>						<b>25,95</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60953563	22,47	36,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80476781	18,19	14,64
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>						<b>50,81</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Serviço</b>						
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00909738	565,07	5,14
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>5,14</b>
<b>VALOR:</b>						<b>81,87</b>

### 1.1.3.2. S11396 Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm (m2)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Encargos Complementares</b>						
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,90000000	3,86	3,47
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>3,47</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Material</b>						
I12316	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	ORSE	un	6,25000000	15,82	98,88
<b>TOTAL Material:</b>						<b>98,88</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Mão de Obra</b>						
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,90000000	17,80	16,02
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>16,02</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Serviço</b>						
S07728	Argamassa cimento e areia traço t-7 (1:4) - 1 saco cimento 50kg / 4 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00550000	521,14	2,87
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>2,87</b>
<b>VALOR:</b>						<b>121,24</b>

### 1.1.3.3. S00191 Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02 (m2)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Encargos Complementares</b>						
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,40000000	3,86	9,26
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,40000000	3,96	9,50
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>18,76</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12984	Granito cinza andorinha, bipolido, e=2cm para divisória	ORSE	m2	1,00000000	674,06	674,06
I02511	Perfil Aço Inox, Cantoneira abas iguais - 1" x 1/8" (1,19kg/m)	ORSE	m	2,66000000	13,23	35,19
TOTAL Material:					709,25	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,40000000	17,80	42,72
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,40000000	12,70	30,48
TOTAL Mão de Obra:					73,20	
<b>VALOR:</b>					<b>801,21</b>	

### 1.1.4.1. 91297 PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	29,83	89,49
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	0,10	1,98
00004964	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA FRISADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	SINAPI	UN	1,00000000	296,86	296,86
TOTAL Material:					388,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	21,14	32,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	18,19	14,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					46,74	
<b>VALOR:</b>					<b>435,07</b>	

### 1.1.4.2. S09692 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,75000000	3,90	14,63
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,75000000	3,96	14,85
TOTAL Encargos Complementares:					29,48	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03380	Batedor p/fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/div.marmore ou granito, ref. BT0830 - IMAB ou similar	ORSE	un	1,00000000	94,72	94,72
I03378	Dobradiça para divisória mármore ou granito com mola, inclusive parafuso latão, imab ref. DO0825G00 ou similar	ORSE	un	2,00000000	299,00	598,00
I03379	Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente c/amortecedor ref.BT0830000-Imab e parafusos	ORSE	un	1,00000000	134,89	134,89

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
I03381	Parafuso em aço inox p/ batedor de fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/div.marmore ou granito ref. PF0860 - IMAB ou similar	ORSE	un	2,00000000	14,00	28,00
I05020S	Porta de madeira, folha média (nbr 15930) de 600 x 2100 mm, de 35 mm a 40 mm de espessura, nucleo semi-solido (sarrafeado), capa lisa em hdf, acabamento laminado natural para verniz	ORSE	un	1,00000000	227,53	227,53
TOTAL Material:						1.083,14

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	3,75000000	17,80	66,75
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,75000000	12,70	47,63
TOTAL Mão de Obra:						114,38
<b>VALOR:</b>						<b>1.227,00</b>

### 1.1.4.3. S03494 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
I01805	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 60 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	215,81	215,81
TOTAL Material:						215,81
<b>VALOR:</b>						<b>215,81</b>

### 1.1.4.4. S03495 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
I01806	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 70 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	217,72	217,72
TOTAL Material:						217,72
<b>VALOR:</b>						<b>217,72</b>

### 1.1.4.5. S03496 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
I01807	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 80 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	237,43	237,43
TOTAL Material:						237,43
<b>VALOR:</b>						<b>237,43</b>

### 1.1.4.6. S03764 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (un)

Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	6,15000000	3,90	23,99
TOTAL Encargos Complementares:						23,99
Material	Descrição	Fonte	Unid	Qtd	Valor Unitário	Valor Total
I01341S	Chapa de laminado melaminico, texturizado, de 1,25 x 3,08 metros, espessura = 0,8 milímetros	ORSE	m2	3,36000000	43,10	144,82

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I01339S	Cola a base de resina sintetica para chapa de laminado melaminico e outros	ORSE	kg	0,67000000	38,81	26,00
I13330	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	ORSE	un	1,00000000	89,90	89,90
I01807	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 80 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	237,43	237,43
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,02000000	16,63	0,33
TOTAL Material:						498,48

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	6,15000000	17,80	109,47
TOTAL Mão de Obra:					109,47	

Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
S01769	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	ORSE	un	1,00000000	334,60	334,60
S08957	Dobradiça de ferro cromado 3" x 2 1/2" com aneis e parafusos	ORSE	un	3,00000000	87,97	263,91
TOTAL Serviço:					598,51	
<b>VALOR:</b>					<b>1.230,45</b>	

### 1.1.4.7. S01757 Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I01825	Porta em madeira de lei muiracatiara com almofadas - 80 x 210cm	ORSE	un	1,00000000	871,98	871,98
TOTAL Material:					871,98	
<b>VALOR:</b>					<b>871,98</b>	

### 1.1.4.8. S11596 Conjunto de ferragens para porta externa em madeira, de abrir, uma folha, acabamento aço inox, padrão inicial inferior (cj)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,00000000	3,90	11,70
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	3,96	11,88
TOTAL Encargos Complementares:					23,58	

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I09251	Dobradiça ferro cromado 3" x 2 1/2", com aneis, c/parafusos	ORSE	un	3,00000000	68,79	206,37
I13330	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	ORSE	un	1,00000000	89,90	89,90
TOTAL Material:					296,27	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I01214S	Carpinteiro de esquadrias (horista)	ORSE	h	3,00000000	16,95	50,85
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	12,70	38,10
TOTAL Mão de Obra:					88,95	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 408,80**

### 1.1.4.9. S01803 Alizares em madeira 1ª qualidade, 5 x 1,5 cm (2 lados) (cj)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00157	Alizar em madeira 1º qualid., 5x1 cm (2,20x0,90cm), para 1 lado	ORSE	cj	2,00000000	99,00	198,00
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,05400000	16,63	0,90
TOTAL Material:						198,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25

**VALOR: 218,08**

### 1.1.4.10. S07315 Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	2,25000000	3,90	8,78
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,25000000	3,96	8,91
TOTAL Encargos Complementares:						17,69

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06880	Fechadura IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	1,00000000	129,90	129,90
TOTAL Material:						129,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	2,25000000	17,80	40,05
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,25000000	12,70	28,58
TOTAL Mão de Obra:						68,63

**VALOR: 216,22**

### 1.1.4.11. S01866 Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente com amortecedor ref. BT0830000 - IMAB ou similar e parafusos (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I03379	Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente c/amortecedor ref.BT0830000-Imab e parafusos	ORSE	un	1,00000000	134,89	134,89
--------	--	------	----	------------	--------	--------

TOTAL Material: 134,89

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					30,50	

**VALOR: 173,25**

### 1.1.4.12. S12085 Janela basculante, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 - exclusive vidro (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	3,86	7,72
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	4,00000000	3,78	15,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	3,96	15,84
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	6,00000000	4,69	28,14
TOTAL Encargos Complementares:					66,82	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00546S	Barra de aço chata, retangular (qualquer bitola)	ORSE	kg	1,50000000	10,43	15,65
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,75000000	51,84	38,88
I07504	Perfil Aço, Cantoneira abas iguais - 1" x 1/4" (2,22 kg/m)	ORSE	kg	16,66000000	8,02	133,61
TOTAL Material:					188,14	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	17,80	35,60
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	4,00000000	17,80	71,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	12,70	50,80
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	6,00000000	17,80	106,80
TOTAL Mão de Obra:					264,40	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00240000	527,36	1,27
TOTAL Serviço:					1,27	

**VALOR: 520,63**

### 1.1.4.13. S01878 Vidro liso incolor 4mm - Rev 01\_10/2021 (m2)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	1,00000000	174,50	174,50
TOTAL Serviço:					174,50	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 174,50**

### 1.1.4.14. S01883 Vidro fantasia envidraçado 4 mm - Rev 02\_10/2021 (m2)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02425 Vidro fantasia envidraçado 4mm	ORSE	m2	1,00000000	145,41	145,41
TOTAL Serviço:					145,41
<b>VALOR:</b>					<b>145,41</b>

### 1.1.4.15. S12105 Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	4,50000000	3,86	17,37
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	3,96	15,84
TOTAL Encargos Complementares:					33,21

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12940 Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	ORSE	m2	1,00000000	291,08	291,08
TOTAL Material:					291,08

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	4,50000000	17,80	80,10
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	12,70	50,80
TOTAL Mão de Obra:					130,90

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S07728 Argamassa cimento e areia traço t-7 (1:4) - 1 saco cimento 50kg / 4 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,01270000	521,14	6,62
TOTAL Serviço:					6,62
<b>VALOR:</b>					<b>461,81</b>

### 1.1.4.16. S09290 Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10594 Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	1,60000000	3,78	6,05
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					13,87

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00546S Barra de aço chata, retangular (qualquer bitola)	ORSE	kg	1,50000000	10,43	15,65
I00261 Barra quadrada de ferro 1/2" (1,27 kg/m)	ORSE	m	7,00000000	13,25	92,75
I10997S Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,42000000	51,84	21,77
I02308 Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 48,3mm (1.1/2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	ORSE	m	3,15000000	51,49	162,19

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	292,36
-----------------	--------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	1,00000000	17,80	17,80
I06110S	Serralheiro (horista)	h	1,60000000	17,80	28,48
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					58,98

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	m3	0,01400000	510,01	7,14
TOTAL Serviço:					7,14
<b>VALOR:</b>					<b>372,35</b>

### 1.1.4.17. S04301 Alambrado (ht=2,00m) com tela galv. 2"x2" (h=1,50m), montantes em tubo de aço galvanizado de 2" a cada 2m, tubo de aço galvanizado de 1" (horizontais), mureta (h=0,50m) em alvenaria de blocos de cimento revestida e pintada em pva látex 2 demãos (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10605	Encargos Complementares - Montador	h	0,40000000	4,69	1,88
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,40000000	3,96	1,58
S10603	Encargos Complementares - Soldador	h	0,40000000	4,69	1,88
TOTAL Encargos Complementares:					5,34

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,15000000	30,99	4,65
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	kg	0,10000000	51,84	5,18
I07158S	Tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,77 mm (12 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 2 m	m2	1,50000000	37,63	56,45
I02310	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 33,7mm (1"), e = 2,25mm, l = 6000mm NBR 5580	m	2,00000000	31,97	63,94
I02313	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 60,30mm (2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	m	1,15000000	67,19	77,27
TOTAL Material:					207,49

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02701S	Instalador de tubulacoes - tubos/equipamentos (horista)	h	0,40000000	20,85	8,34
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,40000000	12,70	5,08
I06160S	Soldador (horista)	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:					20,54

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00160	Alvenaria bloco concreto vedação 9x19x39cm, e= 0,09m, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta de 1,0cm - Rev.06	m2	0,45000000	69,38	31,22
S00091	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	0,09000000	507,89	45,71
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	1,05000000	6,48	6,80
S00094	Concreto ciclópico	m3	0,01400000	689,71	9,66

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,09000000	49,98	4,50
S02292	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	ORSE	m2	1,05000000	44,16	46,37
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	ORSE	m2	1,05000000	34,37	36,09
TOTAL Serviço:						180,35
<b>VALOR:</b>						<b>413,72</b>

### 1.1.4.18. S01861 Fornecimento de cadeado 40mm (un)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I00425	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	ORSE	un	1,00000000	35,99	35,99
TOTAL Material:						35,99
<b>VALOR:</b>						<b>35,99</b>

### 1.1.4.19. S01864 Fornecimento e instalação de ferrolho (un)

Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						1,98

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I00956	Ferrolho ou targeta de fio redondo ( aliança ou similar ) ref.81098 63mm (2 1/2")	ORSE	un	1,00000000	3,88	3,88
TOTAL Material:						3,88

Mão de Obra	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						6,35
<b>VALOR:</b>						<b>12,21</b>

### 1.1.4.20. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,61	2,94
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	27,85	190,78
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	819,40	448,46
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	43,11	38,06
TOTAL Material:						680,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	22,47	8,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	18,19	3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,07
<b>VALOR:</b>						<b>692,31</b>

### 1.1.4.21. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	379,90	316,57
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,20	1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	28,49	19,03
TOTAL Material:					337,44	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	22,47	7,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	18,19	2,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,88
<b>VALOR:</b>						<b>347,32</b>

### 1.1.4.22. S11942 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,82

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12791	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	ORSE	m2	1,00000000	280,00	280,00
TOTAL Material:					280,00	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						30,50

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:					1,58	
<b>VALOR:</b>						<b>319,90</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.5.1. S04653 Pintura de proteção ou acabamento com 02 demão de fundo selante à base de resina epóxi - REVRAN TLS - RENNEN ou similar (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,40

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04289	Fundo a base de resina epóxi - REVRAN TLS 520 - RENNEN ou similar	ORSE	l	0,18000000	40,74	7,33
I04290	Solvente para epoxi 420.000 RENNEN ou similar	ORSE	l	0,02000000	137,17	2,74
TOTAL Material:						10,07

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:						9,66

**VALOR: 22,13**

### 1.1.5.2. S02285 Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,40

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02232	Tinta pva látex para interior coralmur ou similar	ORSE	l	0,18000000	21,51	3,87
TOTAL Material:						3,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:						9,66

**VALOR: 15,93**

### 1.1.5.3. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,05987193	0,85	0,05
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,04081366	2,52	2,62
TOTAL Material:						2,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23350053	23,90	5,58

Responsável Técnico

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

CPF: 041.839.064-29

CREA 16.103633/0

Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08581644	18,19	1,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,14
<b>VALOR:</b>						<b>9,81</b>

### 1.1.5.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,32921752	28,56	9,40
TOTAL Material:					9,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18683851	23,90	4,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06894041	18,19	1,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,72	
<b>VALOR:</b>					<b>15,11</b>	

### 1.1.5.5. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,09995567	0,85	0,08
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,55433072	2,52	3,92
TOTAL Material:					4,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67170213	23,90	16,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24689051	18,19	4,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					20,54	
<b>VALOR:</b>					<b>24,53</b>	

### 1.1.5.6. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,70	0,35
11511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	3,81	2,67
TOTAL Material:					3,02	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,08	4,77
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	24,13	8,45
TOTAL Mão de Obra:					13,22	
<b>VALOR:</b>					<b>16,24</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.5.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	20,29	0,81
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,88	5,10
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	16,18	2,10
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,70	0,28
TOTAL Material:					8,29	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,08	6,68
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,13	9,65
TOTAL Mão de Obra:					16,33	
<b>VALOR:</b>					<b>24,62</b>	

### 1.1.6.1. S04873 Colocação de telha cerâmica (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					5,91	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					21,60	
<b>VALOR:</b>					<b>27,51</b>	

### 1.1.6.2. 00036789 TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE \*45\* CM, RENDIMENTO DE \*12\* TELHAS/M2 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036789	TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE *45* CM, RENDIMENTO DE *12* TELHAS/M2	SINAPI	UN	1,00000000	1,48	1,48
TOTAL Material:					1,48	
<b>VALOR:</b>					<b>1,48</b>	

### 1.1.6.3. S00232 Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					5,91	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I04711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	ORSE	un	26,00000000	0,90	23,40
TOTAL Material:						23,40

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						21,60
<b>VALOR:</b>						<b>50,91</b>

### 1.1.6.4. S04722 Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxi plac ou similar (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	3,90	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	3,96	0,87
TOTAL Encargos Complementares:						1,73

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,04000000	0,33	0,34
I04305S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeca sextavada, 5/16" x 180 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,04000000	2,77	2,88
I04424	Separador de espuma	ORSE	un	0,63000000	2,88	1,81
I04422	Telha fibrocimento estrutural, dim: 3,00 x 1,06m, esp=8 mm, s/ acessorios (Etermax, Maxi plac ou similar)	ORSE	m2	1,09420000	19,77	21,63
TOTAL Material:						26,66

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,22000000	17,80	3,92
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,22000000	12,70	2,79
TOTAL Mão de Obra:						6,71
<b>VALOR:</b>						<b>35,10</b>

### 1.1.6.5. S00234 Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	3,90	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	3,96	0,87
TOTAL Encargos Complementares:						1,73

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,42000000	0,33	0,47
I04299S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeca sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,42000000	1,75	2,49
I02193	Telha fibrocimento ondulada, dim: 2,44 x 0,50m, esp=4 mm, s/ acessorios	ORSE	m2	1,17000000	24,65	28,84
TOTAL Material:						31,80

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	h	0,22000000	17,80	3,92
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,22000000	12,70	2,79
TOTAL Mão de Obra:					6,71
<b>VALOR:</b>					<b>40,24</b>

### 1.1.6.6. S09961 Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm (m²)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	h	0,40000000	3,90	1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:					3,14

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10380	Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	un	4,00000000	1,23	4,92
I25007S	Telha ondulada em aço zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,50 mm, largura util de aproximadamente 985 mm, sem pintura	m2	1,15000000	43,67	50,22
TOTAL Material:					55,14

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,40000000	12,70	5,08
TOTAL Mão de Obra:					12,20
<b>VALOR:</b>					<b>70,48</b>

### 1.1.6.7. S09210 Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 25% do material (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					3,96

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	un	6,50000000	0,90	5,85
TOTAL Material:					5,85

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	h	0,25000000	17,80	4,45
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,75000000	12,70	9,53
TOTAL Mão de Obra:					13,98

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00278	Limpeza (Lavagem) de telhas	m2	0,90000000	3,33	3,00
S00009	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	0,50000000	11,30	5,65
TOTAL Serviço:					8,65

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 32,44**

### 1.1.6.8. S10002 Retelamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, inclusive parafuso, exclusive telha - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	3,90	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	3,96	0,87
TOTAL Encargos Complementares:						1,73

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,42000000	0,33	0,47
I04299S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,42000000	1,75	2,49
TOTAL Material:						2,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,22000000	17,80	3,92
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,22000000	12,70	2,79
TOTAL Mão de Obra:						6,71

**VALOR: 11,40**

### 1.1.6.9. S12026 Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01774	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, instalado sob laje ou cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte	ORSE	m2	1,00000000	50,00	50,00
I02004	Sanca ou cimalha gesso larg= 6cm, aplicada	ORSE	m	1,30000000	10,00	13,00
TOTAL Material:						63,00

**VALOR: 63,00**

### 1.1.6.10. S09965 Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm) (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,75000000	3,90	2,93
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,75000000	3,96	2,97
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	2,00000000	4,69	9,38
TOTAL Encargos Complementares:						15,28

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00580	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	ORSE	m2	0,40000000	95,76	38,30
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,25000000	51,84	12,96
I02446	Zarcão anticorrosivo	ORSE	l	0,15000000	14,94	2,24
TOTAL Material:						53,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

Página: 37

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,75000000	17,80	13,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,75000000	12,70	9,53
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	2,00000000	17,80	35,60
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>58,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>127,26</b>

### 1.1.6.11. S09903 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,20000000	3,90	4,68
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	3,96	4,75
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>9,43</b>

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01566	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 9cm (0,0045 m³/m)	ORSE	m	2,22200000	27,52	61,15
I05067S	Prego de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	ORSE	kg	0,20000000	17,72	3,54
I01975	Ripa massaranduba serrada 5cm x 1,5cm	ORSE	m	5,00000000	4,14	20,70
<b>TOTAL Material:</b>						<b>85,39</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,20000000	17,80	21,36
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	12,70	15,24
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>36,60</b>
<b>VALOR:</b>						<b>131,42</b>

### 1.1.6.12. S10439 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,60000000	3,90	2,34
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>3,92</b>

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11209	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 17cm (0,0085 m³/m)	ORSE	m	1,00000000	58,50	58,50
<b>TOTAL Material:</b>						<b>58,50</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,60000000	17,80	10,68
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	12,70	5,08
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>15,76</b>
<b>VALOR:</b>						<b>78,18</b>

### 1.1.6.13. S00247 Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02\_03/2022 (m)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,40000000	3,86	1,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,33

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12841	Telha cerâmica, tipo americana (colonial), conjugada, resinada, 12 un/m², marca Simonassi ou similar	ORSE	un	3,50000000	5,00	17,50
TOTAL Material:						17,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:						9,66

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03309	Argamassa cimento, cal e areia traço t-6 (1:2:10) - 1 saco cimento de 50 kg / 2 sacos de cal de 20 kg / 10 padiolas de areia grossa dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	497,66	1,49
TOTAL Serviço:						1,49
<b>VALOR:</b>						<b>30,98</b>

### 1.1.6.14. S00294 Emassamento de algeroz (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,40000000	3,86	1,54
TOTAL Encargos Complementares:						1,54

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:						7,12

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00200000	408,64	0,82
TOTAL Serviço:						0,82
<b>VALOR:</b>						<b>9,48</b>

### 1.1.7.1. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF\_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	19,27	1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	22,77	5,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,62
<b>VALOR:</b>						<b>6,62</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.7.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	1,31	
TOTAL Material:					1,31	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29036709	19,27	5,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	22,77	6,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,23	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	653,42	0,59
TOTAL Serviço:					0,59	
<b>VALOR:</b>					<b>14,10</b>	

### 1.1.7.3. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	2,34	
TOTAL Material:					2,34	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	19,27	4,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	22,77	5,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,33	
<b>VALOR:</b>					<b>11,67</b>	

### 1.1.7.4. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,23678617	2,65	
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00935000	3,40	
TOTAL Material:					3,31	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	19,27	0,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	22,77	0,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,22	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 4,50**

### 1.1.7.5. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM<sup>2</sup>, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	1,24129611	4,40	5,46
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,00938409	3,40	0,03
TOTAL Material:					5,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03893401	19,27	0,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03893401	22,77	0,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,64

**VALOR: 7,12**

### 1.1.7.6. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM<sup>2</sup>, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	1,24063995	7,03	8,72
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,00937913	3,40	0,03
TOTAL Material:					8,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05088679	19,27	0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05088679	22,77	1,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,14

**VALOR: 10,88**

### 1.1.7.7. S00646 Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	4,00000000	3,96	15,84
TOTAL Encargos Complementares:					34,89

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	un	1,00000000	1,83	1,83
I02674S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 3/4", sem luva	m	6,00000000	5,30	31,80
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	m	12,00000000	2,76	33,12

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,87
I09102	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	ORSE	un	1,00000000	11,00	11,00
TOTAL Material:						79,62

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	50,80
TOTAL Mão de Obra:					134,75
<b>VALOR:</b>					<b>249,26</b>

### 1.1.7.8. S00642 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	23,76
TOTAL Encargos Complementares:					42,81

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12001S	Caixa octogonal de fundo movel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	4,74
I02674S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 3/4", sem luva	ORSE	m	6,00000000	31,80
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secão nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	1,87
TOTAL Material:					71,53

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	76,20
TOTAL Mão de Obra:					160,15
<b>VALOR:</b>					<b>274,49</b>

### 1.1.7.9. S00631 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	1,91
TOTAL Encargos Complementares:					1,91

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02500000	0,31
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40
TOTAL Material:					3,71

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	8,40

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	8,40
--------------------	------

VALOR:	<b>14,02</b>
--------	--------------

### 1.1.7.10. S00632 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação (pt)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	2,00000000	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						11,58

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00600000	30,99	0,19
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secão nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,05000000	12,46	0,62
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:						37,33

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	2,00000000	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						46,28

VALOR:	<b>95,19</b>
--------	--------------

### 1.1.7.11. S00624 Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,54000000	3,81	2,06
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,49000000	3,96	1,94
TOTAL Encargos Complementares:						4,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00200000	30,99	0,06
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,20000000	0,35	0,07
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aco esmaltada	ORSE	un	0,10000000	2,82	0,28
I11891S	Cordao de cobre, flexivel, torcido, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	1,10000000	5,84	6,42
I02673S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1/2", sem luva	ORSE	m	0,45000000	4,26	1,92
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,01500000	12,46	0,19
TOTAL Material:						8,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,54000000	16,79	9,07
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,49000000	12,70	6,22

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	15,29
--------------------	-------

VALOR:	<b>28,19</b>
--------	--------------

### 1.1.7.12. S00628 Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	h	1,99978146	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,99989073	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					11,58

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,00599934	30,99	0,19
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secacao nominal 2,5 mm2	m	11,99868876	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	un	0,49994537	12,46	6,23
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	1,00000000	10,40	10,40
TOTAL Material:					49,94

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	h	1,99978146	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,99989073	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					46,28

VALOR:	<b>107,73</b>
--------	---------------

### 1.1.7.13. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	21,36	21,36
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	9,34	9,34
TOTAL Serviço:					30,70

VALOR:	<b>30,70</b>
--------	--------------

### 1.1.7.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	15,92	15,92
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	9,34	9,34
TOTAL Serviço:					25,26

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 25,26**

### 1.1.7.15. S00478 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19
TOTAL Encargos Complementares:						2,33

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	10,40	10,40
TOTAL Material:						10,40

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81
TOTAL Mão de Obra:						8,85

**VALOR: 21,58**

### 1.1.7.16. S00473 Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta) (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19
TOTAL Encargos Complementares:						2,33

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00824	Disjuntor monopolar 10 A, padrão NEMA ( linha preta ), corrente de interrupção 5KA, ref.: Eletromar ou similar	ORSE	un	1,00000000	10,50	10,50
TOTAL Material:						10,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81
TOTAL Mão de Obra:						8,85

**VALOR: 21,68**

### 1.1.7.17. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023\_PA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10068922	2,56	2,82
TOTAL Material:						2,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	19,27	1,75

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	22,77	2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,82

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	SINAPI	M	1,00062656	9,32	9,33
TOTAL Serviço:					9,33

<b>VALOR:</b>	<b>16,08</b>
---------------	--------------

### 1.1.7.18. S07328 Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,77

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06845	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	ORSE	un	1,00000000	259,90	259,90
TOTAL Material:						259,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						29,49

<b>VALOR:</b>	<b>297,16</b>
---------------	---------------

### 1.1.7.19. S00672 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56134660	3,81	2,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55856969	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:						4,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	1,00000000	5,99	5,99
I01351	Luminária (calha) p/ lâmpada fluorescente 1 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	27,00	27,00
I01908	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fluorescente 1 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	25,00	25,00
I02052	Suporte (receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	2,00000000	1,00	2,00
TOTAL Material:						59,99

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55659495	16,79	9,35

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55684486	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:						16,42
<b>VALOR:</b>						<b>80,74</b>

### 1.1.7.20. S00673 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56141313	3,81	2,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55863622	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:					4,35	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	2,00000000	5,99	11,98
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	44,95	44,95
I01909	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	30,00	30,00
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:					90,93	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55666148	16,79	9,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55691139	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:					16,42	
<b>VALOR:</b>					<b>111,68</b>	

### 1.1.7.21. S00561 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletronic e lampadas. Rev 03\_06/2024 (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,77	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 40w	ORSE	un	1,00000000	23,65	23,65
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:					27,65	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					29,49	
<b>VALOR:</b>					<b>64,91</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.7.22. S00554 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 20 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:						1,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01910	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 20w	ORSE	un	1,00000000	15,60	15,60
TOTAL Material:						15,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:						5,54
<b>VALOR:</b>						<b>22,40</b>

### 1.1.7.23. S00556 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 40 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:						1,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01911	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 40w	ORSE	un	1,00000000	20,78	20,78
TOTAL Material:						20,78
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:						7,56
<b>VALOR:</b>						<b>30,05</b>

### 1.1.7.24. S00555 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 20 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:						1,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01912	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 20w	ORSE	un	1,00000000	25,50	25,50
TOTAL Material:						25,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:						5,54
<b>VALOR:</b>						<b>32,30</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.7.25. S00557 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 40 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:						1,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 40w	ORSE	un	1,00000000	23,65	23,65
TOTAL Material:						23,65
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:						7,56
<b>VALOR:</b>						<b>32,92</b>

### 1.1.7.26. 101878 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012038	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	382,85	382,85
TOTAL Material:						382,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	19,27	6,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	22,77	7,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						13,33
<b>VALOR:</b>						<b>396,18</b>

### 1.1.8.1. S02481 Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,15000000	3,96	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,15000000	12,70	1,91
TOTAL Mão de Obra:						1,91
<b>VALOR:</b>						<b>2,50</b>

### 1.1.8.2. S02483 Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1" (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,15000000	3,86	0,58

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 0,58

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:					2,67

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:					1,58

**VALOR: 4,83**

### 1.1.8.3. C3004 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,00000000	8,15	8,15
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,00000000	100,96	100,96
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,00000000	0,85	3,40
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,00000000	14,38	14,38
I2502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,00000000	57,35	57,35
TOTAL Material:					184,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,75000000	19,08	52,47
I2320	ENCANADOR	H	2,75000000	23,45	64,49
TOTAL Mão de Obra:					116,96

**VALOR: 301,20**

### 1.1.8.4. S03672 Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	m	0,50000000	0,30	0,15
I06145S	Sifao plastico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	un	1,00000000	16,18	16,18
TOTAL Material:					16,33

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:					15,25

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 35,51**

### 1.1.8.5. 95470 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	UN	1,00000000	9,46	9,46
TOTAL Material:					9,46

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00000000	307,52	307,52
TOTAL Serviço:					307,52
<b>VALOR:</b>					<b>316,98</b>

### 1.1.8.6. S02052 Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:					1,58

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06140S	Bolsa de ligacao em pvc flexivel para vaso sanitario 40 mm (1 1/2")	un	1,00000000	4,05	4,05
I01030S	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9 litros, puxador fio de nylon, nao incluso cano, bolsa, engate	un	1,00000000	46,50	46,50
I00899	Engate em PVC (ligação flexível), acabamento branco, 1/2" x 30cm, Amanco ou similar	un	1,00000000	4,84	4,84
I06653	Tubo descida de embutir com curva para caixa de descarga de sobrepor tigre ou similar	un	1,00000000	8,96	8,96
TOTAL Material:					64,35

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,40000000	12,70	5,08
TOTAL Mão de Obra:					5,08
<b>VALOR:</b>					<b>71,01</b>

### 1.1.8.7. S02056 Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,10000000	3,96	0,40
TOTAL Encargos Complementares:					0,40

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00230	Assento para vaso sanitário, plastico, universal, branco, padrão popular	un	1,00000000	27,39	27,39
TOTAL Material:					27,39

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	12,70	1,27
TOTAL Mão de Obra:						1,27
<b>VALOR:</b>						<b>29,06</b>

### 1.1.8.8. S01996 Tampo de balcão em granito preto, e=2cm (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,65000000	3,86	2,51
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,14000000	3,96	4,51
TOTAL Encargos Complementares:						7,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02080	Tampo/bancada de granito preto e=2cm	ORSE	m2	1,00000000	728,73	728,73
TOTAL Material:						728,73

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,65000000	17,80	11,57
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,14000000	12,70	14,48
TOTAL Mão de Obra:						26,05
<b>VALOR:</b>						<b>761,80</b>

### 1.1.8.9. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800020	119,58	0,96
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00002530	429,70	429,71
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,18222382	0,71	2,26
TOTAL Material:						432,93

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20003036	24,13	28,96
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00005060	18,44	36,88
TOTAL Mão de Obra:						65,84
<b>VALOR:</b>						<b>498,76</b>

### 1.1.8.10. S02087 Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,75000000	3,90	6,83
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,75000000	3,96	6,93
TOTAL Encargos Complementares:						13,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	73,46	73,46

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I06141S	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	4,84	4,84
I06145S	Sifão plástico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	16,18	16,18
I06153S	Valvula em plástico branco para tanque ou lavatorio 1", sem unho e sem ladrao	ORSE	un	1,00000000	4,70	4,70
TOTAL Material:						99,18

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,75000000	17,80	31,15
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,75000000	12,70	22,23
TOTAL Mão de Obra:					53,38	
<b>VALOR:</b>					<b>166,32</b>	

### 1.1.8.11. 94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	16,32	0,65
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	1,73	0,01
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	17,66	17,66
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	56,66	0,54
TOTAL Material:					18,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	18,33	1,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	21,50	1,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,17	
<b>VALOR:</b>					<b>22,03</b>	

### 1.1.8.12. 90371 REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	7,37	0,08
00006032	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 3/4", COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	17,41	17,41
TOTAL Material:					17,49	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	18,33	2,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	21,50	2,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,39	
<b>VALOR:</b>					<b>21,88</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.8.13. 89349 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00011752	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	24,65	24,65
TOTAL Material:					24,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	18,33	1,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	21,50	1,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,87	
<b>VALOR:</b>					<b>27,58</b>	

### 1.1.8.14. S02048 Registro de pressão 1/2" em PVC (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,54000000	3,90	2,11
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,54000000	3,96	2,14
TOTAL Encargos Complementares:					4,25	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	1,20000000	0,30	0,36
I06038S	Registro de pressao pvc, roscavel, volante simples, de 1/2"	ORSE	un	1,00000000	5,23	5,23
TOTAL Material:					5,59	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,54000000	17,80	9,61
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,54000000	12,70	6,86
TOTAL Mão de Obra:					16,47	
<b>VALOR:</b>					<b>26,31</b>	

### 1.1.8.15. S01488 Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 1/2" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,28000000	3,90	1,09
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,28000000	3,96	1,11
TOTAL Encargos Complementares:					2,20	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,47000000	0,30	0,14
I11829S	Torneira de boia convencional para caixa d'agua, agua fria, 1/2", com haste e torneira metalicos e balao plastico	ORSE	un	1,00000000	25,53	25,53
TOTAL Material:					25,67	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,28000000	17,80	4,98
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,28000000	12,70	3,56
TOTAL Mão de Obra:					8,54
<b>VALOR:</b>					<b>36,41</b>

### 1.1.8.16. S03688 Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	m	0,50000000	0,30	0,15
I02260	Torneira plastica para jardins 1/2", HERC 1128 ou similar	un	1,00000000	2,13	2,13
TOTAL Material:					2,28

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:					15,25
<b>VALOR:</b>					<b>21,46</b>

### 1.1.8.17. S03689 Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	m	0,50000000	0,30	0,15
I02261	Torneira plástica para lavatório 1/2", HERC 1195 ou similar	un	1,00000000	11,80	11,80
TOTAL Material:					11,95

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:					15,25
<b>VALOR:</b>					<b>31,13</b>

### 1.1.8.18. S07354 Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I06975	ORSE	un	1,00000000	209,90	209,90
TOTAL Material:					210,05

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:					15,25
<b>VALOR:</b>					<b>229,23</b>

### 1.1.8.19. S03705 Tubo de ligação PVC para vaso sanitário, acabamento branco, CIPLA ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	0,20000000	3,90	0,78
TOTAL Encargos Complementares:					0,78

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11686S	ORSE	un	1,00000000	12,21	12,21
TOTAL Material:					12,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
TOTAL Mão de Obra:					3,56
<b>VALOR:</b>					<b>16,55</b>

### 1.1.8.20. S02050 Chuveiro plástico sem registro (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	0,40000000	3,90	1,56
TOTAL Encargos Complementares:					1,56

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11680S	ORSE	un	1,00000000	14,56	14,56
I07608S	ORSE	un	1,00000000	10,12	10,12
TOTAL Material:					24,68

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	7,12
--------------------	------

<b>VALOR:</b>	<b>33,36</b>
---------------	--------------

### 1.1.8.21. S04286 Dispenser para sabonete líquido (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03357	Dispenser para sabonete líquido	ORSE	Un	1,00000000	35,90	35,90
TOTAL Material:						35,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67

<b>VALOR:</b>	<b>39,16</b>
---------------	--------------

### 1.1.8.22. S04287 Dispenser para toalha interfolhada (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03358	Dispenser para toalha de papel interfolhada, em ABS	ORSE	Un	1,00000000	51,03	51,03
TOTAL Material:						51,03

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67

<b>VALOR:</b>	<b>54,29</b>
---------------	--------------

### 1.1.8.23. S12511 Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37400S	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rola	ORSE	un	1,00000000	71,05	71,05
TOTAL Material:						71,05

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 74,31**

### 1.1.8.24. S07609 Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,36078752	3,86	1,39
TOTAL Encargos Complementares:					1,39	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I07073	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JNS, ref. J7 ou similar	ORSE	un	1,00000000	68,25	68,25
TOTAL Material:					68,25	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,33236725	17,80	5,92
TOTAL Mão de Obra:					5,92	

**VALOR: 75,56**

### 1.1.8.25. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,73000000	12,45	21,54
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	1,80000000	113,88	204,98
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	1,71000000	6,48	11,08
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	556,49	45,08
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	583,09	47,23
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	1,80000000	49,98	89,96
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	1,17000000	106,61	124,73
S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	1,15000000	33,32	38,32
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	ORSE	m2	1,71000000	34,37	58,77
TOTAL Serviço:					641,69	

**VALOR: 641,69**

### 1.1.8.26. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	3,90	3,26
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	3,86	2,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	3,96	8,32

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 14,48

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,00950000	72,41	0,69
I00013S	Estopa	kg	0,25000000	16,94	4,24
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	un	1,00000000	0,97	0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,13500000	69,74	9,41
I09868S	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	m	7,00000000	4,17	29,19
TOTAL Material:					44,50

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,83500000	17,80	14,86
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,75000000	17,80	13,35
I06111S	Servente de obras (horista)	h	2,10000000	12,70	26,67
TOTAL Mão de Obra:					54,88
<b>VALOR:</b>					<b>113,86</b>

### 1.1.8.27. S01679 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,65000000	3,90	2,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,65000000	3,96	2,57
TOTAL Encargos Complementares:					5,11

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,03900000	72,41	2,82
I03516S	Joelho pvc, soldavel, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	un	3,00000000	2,22	6,66
I03517S	Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario	un	3,00000000	2,01	6,03
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	un	0,20000000	0,97	0,19
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	kg	0,09000000	63,50	5,72
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,06000000	69,74	4,18
I09835S	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	4,00000000	6,19	24,76
TOTAL Material:					50,36

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,65000000	17,80	11,57
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,65000000	12,70	8,26
TOTAL Mão de Obra:					19,83
<b>VALOR:</b>					<b>75,30</b>

### 1.1.8.28. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07650000	1,73	0,13
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	3,64	3,82
TOTAL Material:					3,95	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32790000	18,33	6,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32790000	21,50	7,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,06	
<b>VALOR:</b>					<b>17,01</b>	

### 1.1.8.29. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	1,73	0,08
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	8,87	9,31
TOTAL Material:					9,39	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	18,33	3,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	21,50	4,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,54	
<b>VALOR:</b>					<b>16,93</b>	

### 1.1.8.30. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	1,73	0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	9,62	10,15
TOTAL Material:					10,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	18,33	5,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	21,50	6,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,67	
<b>VALOR:</b>					<b>22,85</b>	

### 1.1.8.31. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	1,73	0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	5,83	6,15
TOTAL Material:						6,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	18,33	5,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	21,50	6,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,67
<b>VALOR:</b>						<b>17,85</b>

### 1.1.8.32. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	1,73	0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	25,12	26,01
TOTAL Material:						26,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	18,33	1,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	21,50	1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,02
<b>VALOR:</b>						<b>29,10</b>

### 1.1.8.33. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	1,73	0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	13,34	14,07
TOTAL Material:						14,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	18,33	8,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	21,50	9,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,70
<b>VALOR:</b>						<b>31,81</b>

### 1.1.8.34. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	1,73	0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	4,11	4,31
TOTAL Material:						4,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	18,33	2,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	21,50	3,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,32
<b>VALOR:</b>						<b>10,69</b>

### 1.1.8.35. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	7,00
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	7,44
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	2,37
TOTAL Material:					16,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	18,33	3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	21,50	4,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,67
<b>VALOR:</b>						<b>24,48</b>

### 1.1.8.36. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,96
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,74
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	1,03
TOTAL Material:					7,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	18,33	2,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	21,50	2,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,49

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 13,22**

### 1.1.8.37. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	50,01	0,36
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,72	0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	1,73	0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	56,66	0,45
TOTAL Material:					1,58	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	18,33	2,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	21,50	2,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,41	
<b>VALOR:</b>					<b>6,99</b>	

### 1.1.8.38. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	50,01	0,47
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,40	2,40
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,73	0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	56,66	0,62
TOTAL Material:					3,55	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	18,33	2,97
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	21,50	3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,46	
<b>VALOR:</b>					<b>10,01</b>	

### 1.1.8.39. 89404 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	50,01	0,24
00003542	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,59	0,59
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	1,73	0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	56,66	0,34

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	1,21
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	18,33	2,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	21,50	2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,67	
<b>VALOR:</b>					<b>5,88</b>	

### 1.1.8.40. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	50,01	0,50
00003517	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	1,89	1,89
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,73	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	56,66	0,85
TOTAL Material:					3,25	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	18,33	2,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	21,50	2,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,06	
<b>VALOR:</b>					<b>8,31</b>	

### 1.1.8.41. 89584 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	17,37	17,37
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
TOTAL Material:					27,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	18,33	5,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	21,50	5,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,87	
<b>VALOR:</b>					<b>38,81</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.8.42. S01167 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00800000	72,41	0,58
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00300000	69,74	0,21
I07138S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 20 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,06	1,06
TOTAL Material:						1,85

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79
<b>VALOR:</b>						<b>9,13</b>

### 1.1.8.43. S01168 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00900000	72,41	0,65
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00400000	69,74	0,28
I07139S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 25 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,21	1,21
TOTAL Material:						2,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79
<b>VALOR:</b>						<b>9,42</b>

### 1.1.8.44. S01169 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 1,49

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,01200000	72,41	0,87
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,00400000	69,74	0,28
I07140S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	un	1,00000000	3,79	3,79
TOTAL Material:					4,94

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:					5,79
<b>VALOR:</b>					<b>12,22</b>

### 1.1.8.45. S01585 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,29000000	3,90	1,13
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,29000000	3,96	1,15
TOTAL Encargos Complementares:					2,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,02400000	72,41	1,74
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,03300000	69,74	2,30
I07097S	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	un	1,00000000	7,14	7,14
TOTAL Material:					11,18

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,29000000	17,80	5,16
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,29000000	12,70	3,68
TOTAL Mão de Obra:					8,84
<b>VALOR:</b>					<b>22,30</b>

### 1.1.8.46. S01590 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,46000000	3,90	1,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,46000000	3,96	1,82
TOTAL Encargos Complementares:					3,61

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,07500000	72,41	5,43
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,12000000	69,74	8,37
I07091S	Te sanitario, pvc, dn 100 x 100 mm, serie normal, para esgoto predial	un	1,00000000	15,21	15,21

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	29,01
-----------------	-------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,46000000	17,80	8,19
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,46000000	12,70	5,84
TOTAL Mão de Obra:					14,03
<b>VALOR:</b>					<b>46,65</b>

### 1.1.8.47. S07596 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,29000000	3,90	1,13
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,29000000	3,96	1,15
TOTAL Encargos Complementares:					2,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,02400000	72,41	1,74
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,03300000	69,74	2,30
I07059	Te pvc sanitario d= 40 x 40mm	un	1,00000000	3,52	3,52
TOTAL Material:					7,56

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,29000000	17,80	5,16
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,29000000	12,70	3,68
TOTAL Mão de Obra:					8,84
<b>VALOR:</b>					<b>18,68</b>

### 1.1.8.48. 89559 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,11500000	20,64	2,37
00020183	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00000000	45,25	45,25
TOTAL Material:					55,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08580000	18,33	1,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08580000	21,50	1,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,41
<b>VALOR:</b>					<b>59,23</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 1.1.8.49. 86875 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	6,00000000	18,49	110,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,07490000	106,35	7,97
00037589	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO COM COLUNA, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	UN	1,00000000	230,59	230,59
TOTAL Material:					349,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,96610000	21,50	20,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,45820000	18,19	8,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					29,10
<b>VALOR:</b>					<b>378,60</b>

### 1.1.8.50. S07222 Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,34000000	3,90	1,33
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,34000000	3,96	1,35
TOTAL Encargos Complementares:					2,68

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	m	0,30000000	0,30	0,09
I06750	Torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cod.1168-MY, Fabrimar	un	1,00000000	365,10	365,10
TOTAL Material:					365,19

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,34000000	17,80	6,05
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,34000000	12,70	4,32
TOTAL Mão de Obra:					10,37
<b>VALOR:</b>					<b>378,24</b>

### 1.1.8.51. S09684 Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,86

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10060	Cuba de aço inox retangular, 34x56x17cm, alto brilho, inclusive valvula 3 1/2", p/pia de cozinha, ref.94024-207, Tramontina ou similar	un	1,00000000	429,00	429,00

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PROPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PROPRIA												

TOTAL Material:	429,00
-----------------	--------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					30,50
<b>VALOR:</b>					<b>467,36</b>

### 1.1.8.52. S102607S Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af\_06/2021 (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I34636S	Caixa d'agua / reservatorio em polietileno, 1000 litros, com tampa	un	1,00000000	475,00	475,00
TOTAL Material:					475,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,15100000	19,47	2,94
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,15100000	24,38	3,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,62
<b>VALOR:</b>					<b>481,62</b>

### 1.1.9.1. S09038 Corrimão em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	h	0,30000000	3,86	1,16
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	h	0,20000000	3,78	0,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,50000000	3,96	1,98
S10603	Encargos Complementares - Soldador	h	0,20000000	4,69	0,94
TOTAL Encargos Complementares:					4,84

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	kg	0,40000000	51,84	20,74
I21012S	Tubo aco galvanizado com costura, classe leve, dn 40 mm (1 1/2"), e = 3,00 mm, *3,48* kg/m (nbr 5580)	m	1,00000000	51,49	51,49
TOTAL Material:					72,23

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,30000000	17,80	5,34
I06110S	Serralheiro (horista)	h	0,20000000	17,80	3,56
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,50000000	12,70	6,35
I06160S	Soldador (horista)	h	0,20000000	17,80	3,56
TOTAL Mão de Obra:					18,81

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:						1,58
VALOR:						<b>97,46</b>

### 1.1.9.2. S11497 Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3" (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,80000000	3,96	3,17
TOTAL Encargos Complementares:						7,03

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12435	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3"	ORSE	m2	1,00000000	184,96	184,96
TOTAL Material:						184,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,80000000	12,70	10,16
TOTAL Mão de Obra:						27,96

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00125	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,01500000	536,61	8,05
TOTAL Serviço:						8,05
VALOR:						<b>228,00</b>

### 1.1.9.3. CPU Rampa Rampas de acesso (NBR 9050/04) (und)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSIÇÃO O 1 - PISO	PISO PLACA CIMENTÍCIA ALERTA E DIRECIONAL (M2) CODIGO DA TCPO 09620.8.3.1	Composições	m²	1,13000000	93,43	105,58
TOTAL Geral:						105,58

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,73000000	432,63	315,82
TOTAL Serviço:						315,82
VALOR:						<b>421,40</b>

### 2.1.1.1. 96522 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68713619	22,47	37,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,45191433	18,19	80,98

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	118,89
<b>VALOR:</b>	<b>118,89</b>

### 2.1.1.2. S00072 Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação (m3)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	3,96	7,92
TOTAL Encargos Complementares:						7,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	12,70	25,40
TOTAL Mão de Obra:						25,40
<b>VALOR:</b>						<b>33,32</b>

### 2.1.1.3. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILIO-ARENOSO. AF\_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060024	67,62	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540220	303,98	1,64
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19628009	29,43	5,78
TOTAL Equipamento Custo Horário:						7,46
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38919924	38,76	53,85
TOTAL Material:						53,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78692111	18,19	14,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						14,31
<b>VALOR:</b>						<b>75,62</b>

### 2.1.2.1. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF\_08/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	22,18	0,08
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	29,43	0,11

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,19
----------------------------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	22,47	2,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	18,19	2,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,07
<b>VALOR:</b>						<b>5,26</b>

### 2.1.2.2. 73361 CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO (M3)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	Composições	M3	1,00000000	321,03	321,03
TOTAL Geral:						321,03
<b>VALOR:</b>						<b>321,03</b>

### 2.1.2.3. S00093 Alvenaria pedra granítica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte (m3)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	6,00000000	3,86	23,16
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
TOTAL Encargos Complementares:						46,92
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01715	Pedra de mão granítica	ORSE	m3	1,20000000	129,48	155,38
TOTAL Material:						155,38
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	6,00000000	17,80	106,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	12,70	76,20
TOTAL Mão de Obra:						183,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,30000000	408,64	122,59
TOTAL Serviço:						122,59
<b>VALOR:</b>						<b>507,89</b>

### 2.1.2.4. S00095 Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado (m3)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	1,00000000	510,01	510,01
S07692	Lançamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças da superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	46,48	46,48
TOTAL Serviço:						556,49

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 556,49**

### 2.1.2.5. 101166 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_05/2020 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034586	BLOCO ESTRUTURAL CERAMICO DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C) E 6,0 MPA	UN	122,27000000	2,17	265,33
TOTAL Material:					265,33

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,34400000	22,47	187,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,17200000	18,19	75,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					263,38

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,13000000	565,07	73,46
TOTAL Serviço:					73,46

**VALOR: 602,17**

### 2.1.2.6. S01969 Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	h	1,50000000	3,86	5,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	3,00000000	3,96	11,88
TOTAL Encargos Complementares:					17,67

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07313S	Tinta asfáltica impermeabilizante diluída em solvente, para materiais cimentícios, metal e madeira	l	0,25000000	32,43	8,11
TOTAL Material:					8,11

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	1,50000000	17,80	26,70
I06111S	Servente de obras (horista)	h	3,00000000	12,70	38,10
TOTAL Mão de Obra:					64,80

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01905	Argamassa cimento e areia traço t-3 (1:3), com aditivo vedacit ou similar- 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m / 2kg aditivo vedacit - Confeção mecânica e transporte	m3	0,02000000	703,96	14,08
TOTAL Serviço:					14,08

**VALOR: 104,66**

### 2.1.2.7. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF\_01/2024 (M2)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	22,47	3,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	18,19	0,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,47	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	390,66	13,24
TOTAL Serviço:					13,24	
VALOR:					17,71	

### 2.1.2.8. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	21,19	1,12
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	22,27	0,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,41	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	8,64	0,14
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	12,03	7,28
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	21,77	0,57
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	26,37	1,40
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	4,21	2,30
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	19,94	22,61
TOTAL Material:					34,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47700000	18,72	8,93
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	21,89	23,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					32,75	
VALOR:					68,46	

### 2.1.2.9. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,14300000	0,22	0,25
----------	--	--------	----	------------	------	------

TOTAL Material: 0,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	18,89	1,83
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25200000	22,30	5,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,62	9,62
TOTAL Serviço:						9,62

**VALOR: 17,92**

### 2.1.2.10. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,85600000	0,22	0,19
TOTAL Material:						0,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	18,89	1,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	22,30	4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,79

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,87	9,87
TOTAL Serviço:						9,87

**VALOR: 16,45**

### 2.1.2.11. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	0,22	0,14
TOTAL Material:						0,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	18,89	1,08

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	22,30	3,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,43

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,89	9,89
TOTAL Serviço:					9,89	
<b>VALOR:</b>					<b>15,06</b>	

### 2.1.2.12. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	24,00	0,60
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	0,22	0,11
TOTAL Material:					0,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	18,89	0,83
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	22,30	2,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,42	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,15	9,15
TOTAL Serviço:					9,15	
<b>VALOR:</b>					<b>13,28</b>	

### 2.1.2.13. 104920 ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF\_01/2024 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02491008	24,00	0,60
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,31585971	0,22	0,07
TOTAL Material:					0,67	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02491008	18,89	0,47
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06376978	22,30	1,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,89	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99640288	7,87	7,84

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Serviço:	7,84
----------------	------

VALOR:	<b>10,63</b>
--------	--------------

### 2.1.2.14. 94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	0,38	0,27
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	1,65	1,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	140,00	101,21
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	0,72	261,11
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	99,47	59,03
TOTAL Material:						421,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	14,91	21,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	18,19	42,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						63,87
VALOR:						<b>486,73</b>

### 2.1.2.15. 92873 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF\_12/2015 (m³)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	Composições	m³	1,00000000	168,56	168,56
TOTAL Geral:						168,56
VALOR:						<b>168,56</b>

### 2.1.3.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,30183455	0,88	24,91
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00499856	44,86	0,22
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,41987886	1,96	0,82
TOTAL Material:						25,95

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60953563	22,47	36,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80476781	18,19	14,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					50,81	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00909738	565,07	5,14
TOTAL Serviço:					5,14	
<b>VALOR:</b>					<b>81,87</b>	

### 2.1.3.2. S11396 Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,90000000	3,86	3,47
TOTAL Encargos Complementares:					3,47	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12316	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	ORSE	un	6,25000000	15,82	98,88
TOTAL Material:					98,88	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,90000000	17,80	16,02
TOTAL Mão de Obra:					16,02	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S07728	Argamassa cimento e areia traço t-7 (1:4) - 1 saco cimento 50kg / 4 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00550000	521,14	2,87
TOTAL Serviço:					2,87	
<b>VALOR:</b>					<b>121,24</b>	

### 2.1.3.3. S00191 Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02 (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,40000000	3,86	9,26
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,40000000	3,96	9,50
TOTAL Encargos Complementares:					18,76	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12984	Granito cinza andorinha, bipolido, e=2cm para divisória	ORSE	m2	1,00000000	674,06	674,06
I02511	Perfil Aço Inox, Cantoneira abas iguais - 1" x 1/8" (1,19kg/m)	ORSE	m	2,66000000	13,23	35,19
TOTAL Material:					709,25	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,40000000	17,80	42,72

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,40000000	12,70	30,48
TOTAL Mão de Obra:						73,20
VALOR:						801,21

### 2.1.4.1. 91297 PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	29,83	89,49
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	0,10	1,98
00004964	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA FRISADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	SINAPI	UN	1,00000000	296,86	296,86
TOTAL Material:					388,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	21,14	32,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	18,19	14,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					46,74	
VALOR:					435,07	

### 2.1.4.2. S09692 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,75000000	3,90	14,63
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,75000000	3,96	14,85
TOTAL Encargos Complementares:					29,48	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03380	Batedor p/fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/div.marmore ou granito, ref. BT0830 - IMAB ou similar	ORSE	un	1,00000000	94,72	94,72
I03378	Dobradiça para divisória mármore ou granito com mola, inclusive parafuso latão, imab ref. DO0825G00 ou similar	ORSE	un	2,00000000	299,00	598,00
I03379	Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente c/amortecedor ref.BT0830000-Imab e parafusos	ORSE	un	1,00000000	134,89	134,89
I03381	Parafuso em aço inox p/ batedor de fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/div.marmore ou granito ref. PF0860 - IMAB ou similar	ORSE	un	2,00000000	14,00	28,00
I05020S	Porta de madeira, folha media (nbr 15930) de 600 x 2100 mm, de 35 mm a 40 mm de espessura, nucleo semi-solido (sarrafeado), capa lisa em hdf, acabamento laminado natural para verniz	ORSE	un	1,00000000	227,53	227,53
TOTAL Material:					1.083,14	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	3,75000000	17,80	66,75

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,75000000	12,70	47,63
TOTAL Mão de Obra:						114,38
VALOR:						<b>1.227,00</b>

### 2.1.4.3. S03494 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01805	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 60 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	215,81	215,81
TOTAL Material:					215,81	
VALOR:					<b>215,81</b>	

### 2.1.4.4. S03495 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01806	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 70 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	217,72	217,72
TOTAL Material:					217,72	
VALOR:					<b>217,72</b>	

### 2.1.4.5. S03496 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01807	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 80 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	237,43	237,43
TOTAL Material:					237,43	
VALOR:					<b>237,43</b>	

### 2.1.4.6. S03764 Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	6,15000000	3,90	23,99
TOTAL Encargos Complementares:					23,99	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01341S	Chapa de laminado melaminico, texturizado, de 1,25 x 3,08 metros, espessura = 0,8 milímetros	ORSE	m2	3,36000000	43,10	144,82
I01339S	Cola a base de resina sintetica para chapa de laminado melaminico e outros	ORSE	kg	0,67000000	38,81	26,00
I13330	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	ORSE	un	1,00000000	89,90	89,90
I01807	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 80 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	237,43	237,43
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,02000000	16,63	0,33
TOTAL Material:					498,48	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	6,15000000	17,80	109,47
TOTAL Mão de Obra:						109,47

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01769	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	ORSE	un	1,00000000	334,60	334,60
S08957	Dobradiça de ferro cromado 3" x 2 1/2" com aneis e parafusos	ORSE	un	3,00000000	87,97	263,91
TOTAL Serviço:					598,51	
VALOR:					<b>1.230,45</b>	

### 2.1.4.7. S01757 Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m - fornecimento (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01825	Porta em madeira de lei muiracatiara com almofadas - 80 x 210cm	ORSE	un	1,00000000	871,98	871,98
TOTAL Material:					871,98	
VALOR:					<b>871,98</b>	

### 2.1.4.8. S11596 Conjunto de ferragens para porta externa em madeira, de abrir, uma folha, acabamento aço inox, padrão inicial inferior (cj)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,00000000	3,90	11,70
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	3,96	11,88
TOTAL Encargos Complementares:					23,58	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I09251	Dobradiça ferro cromado 3" x 2 1/2", com aneis, c/parafusos	ORSE	un	3,00000000	68,79	206,37
I13330	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	ORSE	un	1,00000000	89,90	89,90
TOTAL Material:					296,27	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01214S	Carpinteiro de esquadrias (horista)	ORSE	h	3,00000000	16,95	50,85
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	12,70	38,10
TOTAL Mão de Obra:					88,95	
VALOR:					<b>408,80</b>	

### 2.1.4.9. S01803 Alizares em madeira 1ª qualidade, 5 x 1,5 cm (2 lados) (cj)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					3,93	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I00157	Alizar em madeira 1º qualid., 5x1 cm (2,20x0,90cm), para 1 lado	ORSE	cj	2,00000000	99,00	198,00
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,05400000	16,63	0,90
TOTAL Material:						198,90

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:					15,25
<b>VALOR:</b>					<b>218,08</b>

### 2.1.4.10. S07315 Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	ORSE	h	2,25000000	3,90	8,78
S10549	ORSE	h	2,25000000	3,96	8,91
TOTAL Encargos Complementares:					17,69

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06880	ORSE	un	1,00000000	129,90	129,90
TOTAL Material:					129,90

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	ORSE	h	2,25000000	17,80	40,05
I06111S	ORSE	h	2,25000000	12,70	28,58
TOTAL Mão de Obra:					68,63
<b>VALOR:</b>					<b>216,22</b>

### 2.1.4.11. S01866 Fechadura (tarjeta) livre-ocupado p/divisória em mármore ou granito, ref. TG0819 - IMAB ou similar, inclusive batente com amortecedor ref. BT0830000 - IMAB ou similar e parafusos (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	ORSE	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,86

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03379	ORSE	un	1,00000000	134,89	134,89
TOTAL Material:					134,89

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					30,50
<b>VALOR:</b>					<b>173,25</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.4.12. S12085 Janela basculante, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 - exclusive vidro (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	3,86	7,72
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	4,00000000	3,78	15,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	3,96	15,84
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	6,00000000	4,69	28,14
TOTAL Encargos Complementares:						66,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00546S	Barra de aço chata, retangular (qualquer bitola)	ORSE	kg	1,50000000	10,43	15,65
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,75000000	51,84	38,88
I07504	Perfil Aço, Cantoneira abas iguais - 1" x 1/4" (2,22 kg/m)	ORSE	kg	16,66000000	8,02	133,61
TOTAL Material:						188,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	17,80	35,60
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	4,00000000	17,80	71,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	12,70	50,80
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	6,00000000	17,80	106,80
TOTAL Mão de Obra:						264,40

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00240000	527,36	1,27
TOTAL Serviço:						1,27

**VALOR: 520,63**

### 2.1.4.13. S01878 Vidro liso incolor 4mm - Rev 01\_10/2021 (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	1,00000000	174,50	174,50
TOTAL Serviço:						174,50

**VALOR: 174,50**

### 2.1.4.14. S01883 Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev 02\_10/2021 (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02425	Vidro fantasia canelado 4mm	ORSE	m2	1,00000000	145,41	145,41
TOTAL Serviço:						145,41

**VALOR: 145,41**

### 2.1.4.15. S12105 Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho (m2)

**Responsável Técnico**  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 - CPF: 044.839.064-29  
 - CREA 16.0363370  
 Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	4,50000000	3,86	17,37
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	3,96	15,84
TOTAL Encargos Complementares:						33,21

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12940	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	ORSE	m2	1,00000000	291,08	291,08
TOTAL Material:						291,08

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	4,50000000	17,80	80,10
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	12,70	50,80
TOTAL Mão de Obra:						130,90

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S07728	Argamassa cimento e areia traço t-7 (1:4) - 1 saco cimento 50kg / 4 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,01270000	521,14	6,62
TOTAL Serviço:						6,62

<b>VALOR:</b>	<b>461,81</b>
---------------	---------------

### 2.1.4.16. S09290 Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	1,60000000	3,78	6,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						13,87

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00546S	Barra de aço chata, retangular (qualquer bitola)	ORSE	kg	1,50000000	10,43	15,65
I00261	Barra quadrada de ferro 1/2" (1,27 kg/m)	ORSE	m	7,00000000	13,25	92,75
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,42000000	51,84	21,77
I02308	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 48,3mm (1.1/2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	ORSE	m	3,15000000	51,49	162,19
TOTAL Material:						292,36

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	1,60000000	17,80	28,48
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						58,98

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,01400000	510,01	7,14
TOTAL Serviço:						7,14

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 372,35**

### 2.1.4.17. S04301 Alambrado (ht=2.00m) com tela galv. 2"x2" (h=1,50m), montantes em tubo de aço galvanizado de 2" a cada 2m, tubo de aço galvanizado de 1" (horizontais), mureta (h=0,50m) em alvenaria de blocos de cimento revestida e pintada em pva látex 2 demãos (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10605	Encargos Complementares - Montador	h	0,40000000	4,69	1,88
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,40000000	3,96	1,58
S10603	Encargos Complementares - Soldador	h	0,40000000	4,69	1,88
TOTAL Encargos Complementares:					5,34

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,15000000	30,99	4,65
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	kg	0,10000000	51,84	5,18
I07158S	Tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,77 mm (12 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 2 m	m2	1,50000000	37,63	56,45
I02310	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 33,7mm (1"), e = 2,25mm, l = 6000mm NBR 5580	m	2,00000000	31,97	63,94
I02313	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 60,30mm (2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	m	1,15000000	67,19	77,27
TOTAL Material:					207,49

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02701S	Instalador de tubulacoes - tubos/equipamentos (horista)	h	0,40000000	20,85	8,34
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,40000000	12,70	5,08
I06160S	Soldador (horista)	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:					20,54

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00160	Alvenaria bloco concreto vedação 9x19x39cm, e= 0,09m, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta de 1,0cm - Rev.06	m2	0,45000000	69,38	31,22
S00091	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	0,09000000	507,89	45,71
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	1,05000000	6,48	6,80
S00094	Concreto ciclópico	m3	0,01400000	689,71	9,66
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,09000000	49,98	4,50
S02292	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	1,05000000	44,16	46,37
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	1,05000000	34,37	36,09
TOTAL Serviço:					180,35

**VALOR: 413,72**

### 2.1.4.18. S01861 Fornecimento de cadeado 40mm (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I00425	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	ORSE	un	1,00000000	35,99	35,99
TOTAL Material:						35,99
VALOR:						35,99

### 2.1.4.19. S01864 Fornecimento e instalação de ferrolho (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					1,98

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00956	Ferrolho ou targeta de fio redondo ( aliança ou similar ) ref.81098 63mm (2 1/2")	ORSE	un	1,00000000	3,88
TOTAL Material:					3,88

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	6,35
TOTAL Mão de Obra:					6,35
VALOR:					12,21

### 2.1.4.20. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	2,94
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	190,78
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	448,46
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	38,06
TOTAL Material:					680,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	8,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,07
VALOR:					692,31

### 2.1.4.21. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	316,57

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,20	1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	28,49	19,03
TOTAL Material:						337,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	22,47	7,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	18,19	2,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,88
<b>VALOR:</b>						<b>347,32</b>

### 2.1.4.22. S11942 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12791	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	ORSE	m2	1,00000000	280,00	280,00
TOTAL Material:						280,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						30,50

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:						1,58
<b>VALOR:</b>						<b>319,90</b>

### 2.1.5.1. S02481 Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,15000000	3,96	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,15000000	12,70	1,91
TOTAL Mão de Obra:						1,91
<b>VALOR:</b>						<b>2,50</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.5.2. S02483 Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâmetro 1/2" a 1" (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,15000000	3,86	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						0,58

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:						1,58
<b>VALOR:</b>						<b>4,83</b>

### 2.1.5.3. C3004 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	8,15	8,15
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	100,96	100,96
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,85	3,40
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,38	14,38
I2502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	57,35	57,35
TOTAL Material:						184,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	19,08	52,47
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	23,45	64,49
TOTAL Mão de Obra:						116,96
<b>VALOR:</b>						<b>301,20</b>

### 2.1.5.4. S03672 Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I06145S	Sifao plastico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	16,18	16,18
TOTAL Material:						16,33

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>35,51</b>

### 2.1.5.5. 95470 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	9,46	9,46
TOTAL Material:					9,46	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	307,52	307,52
TOTAL Serviço:					307,52	
<b>VALOR:</b>					<b>316,98</b>	

### 2.1.5.6. S02052 Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:					1,58	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06140S	Bolsa de ligacao em pvc flexivel para vaso sanitario 40 mm (1 1/2")	ORSE	un	1,00000000	4,05	4,05
I01030S	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9 litros, puxador fio de nylon, nao incluso cano, bolsa, engate	ORSE	un	1,00000000	46,50	46,50
I00899	Engate em PVC (ligação flexível), acabamento branco, 1/2" x 30cm, Amanco ou similar	ORSE	un	1,00000000	4,84	4,84
I06653	Tubo descida de embutir com curva para caixa de descarga de sobrepor tigre ou similar	ORSE	un	1,00000000	8,96	8,96
TOTAL Material:					64,35	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	12,70	5,08
TOTAL Mão de Obra:					5,08	
<b>VALOR:</b>					<b>71,01</b>	

### 2.1.5.7. S02056 Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	3,96	0,40
TOTAL Encargos Complementares:					0,40	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I00230	Assento para vaso sanitário, plastico, universal, branco, padrão popular	ORSE	un	1,00000000	27,39	27,39
TOTAL Material:						27,39

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06111S	ORSE	h	0,10000000	12,70	1,27	
TOTAL Mão de Obra:						1,27
<b>VALOR:</b>						<b>29,06</b>

### 2.1.5.8. S01996 Tampo de balcão em granito preto, e=2cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	ORSE	h	0,65000000	3,86	2,51	
S10549	ORSE	h	1,14000000	3,96	4,51	
TOTAL Encargos Complementares:						7,02

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02080	ORSE	m2	1,00000000	728,73	728,73	
TOTAL Material:						728,73

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	ORSE	h	0,65000000	17,80	11,57	
I06111S	ORSE	h	1,14000000	12,70	14,48	
TOTAL Mão de Obra:						26,05
<b>VALOR:</b>						<b>761,80</b>

### 2.1.5.9. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	SEINFRA	M3	0,00800020	119,58	0,96	
I7894	SEINFRA	M2	1,00002530	429,70	429,71	
I0805	SEINFRA	KG	3,18222382	0,71	2,26	
TOTAL Material:						432,93

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	SEINFRA	H	1,20003036	24,13	28,96	
I2543	SEINFRA	H	2,00005060	18,44	36,88	
TOTAL Mão de Obra:						65,84
<b>VALOR:</b>						<b>498,76</b>

### 2.1.5.10. S02087 Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	1,75000000	3,90	6,83
S10549	ORSE	h	1,75000000	3,96	6,93

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 13,76

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	un	1,00000000	73,46	73,46
I06141S	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	un	1,00000000	4,84	4,84
I06145S	Sifão plástico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	un	1,00000000	16,18	16,18
I06153S	Valvula em plástico branco para tanque ou lavatório 1", sem unho e sem ladrao	un	1,00000000	4,70	4,70
TOTAL Material:					99,18

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	h	1,75000000	17,80	31,15
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,75000000	12,70	22,23
TOTAL Mão de Obra:					53,38
<b>VALOR:</b>					<b>166,32</b>

### 2.1.5.11. 94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	UN	0,04000000	16,32	0,65
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,00800000	1,73	0,01
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00000000	17,66	17,66
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,00950000	56,66	0,54
TOTAL Material:					18,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07950000	18,33	1,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07950000	21,50	1,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,17
<b>VALOR:</b>					<b>22,03</b>

### 2.1.5.12. 90371 REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,01060000	7,37	0,08
00006032	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 3/4", COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00000000	17,41	17,41
TOTAL Material:					17,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,11020000	18,33	2,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,11020000	21,50	2,37

Responsável Técnico  
Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

CPF: 041.839.064-29

CREA 16.0363370

Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,39
<b>VALOR:</b>	<b>21,88</b>

### 2.1.5.13. 89349 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00011752	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	24,65	24,65
TOTAL Material:					24,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	18,33	1,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	21,50	1,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,87	
<b>VALOR:</b>					<b>27,58</b>	

### 2.1.5.14. S02048 Registro de pressão 1/2" em PVC (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,54000000	3,90	2,11
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,54000000	3,96	2,14
TOTAL Encargos Complementares:					4,25	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	1,20000000	0,30	0,36
I06038S	Registro de pressao pvc, roscavel, volante simples, de 1/2"	ORSE	un	1,00000000	5,23	5,23
TOTAL Material:					5,59	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,54000000	17,80	9,61
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,54000000	12,70	6,86
TOTAL Mão de Obra:					16,47	
<b>VALOR:</b>					<b>26,31</b>	

### 2.1.5.15. S01488 Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 1/2" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,28000000	3,90	1,09
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,28000000	3,96	1,11
TOTAL Encargos Complementares:					2,20	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,47000000	0,30	0,14

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I11829S	Torneira de boia convencional para caixa d'agua, agua fria, 1/2", com haste e torneira metalicos e balao plastico	ORSE	un	1,00000000	25,53	25,53
TOTAL Material:						25,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,28000000	17,80	4,98
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,28000000	12,70	3,56
TOTAL Mão de Obra:						8,54
<b>VALOR:</b>						<b>36,41</b>

### 2.1.5.16. S03688 Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I02260	Torneira plastica para jardins 1/2", HERC 1128 ou similar	ORSE	un	1,00000000	2,13	2,13
TOTAL Material:						2,28

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>21,46</b>

### 2.1.5.17. S03689 Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I02261	Torneira plástica para lavatório 1/2", HERC 1195 ou similar	ORSE	un	1,00000000	11,80	11,80
TOTAL Material:						11,95

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>31,13</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.5.18. S07354 Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I06975	Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar	ORSE	un	1,00000000	209,90	209,90
TOTAL Material:						210,05

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25

**VALOR: 229,23**

### 2.1.5.19. S03705 Tubo de ligação PVC para vaso sanitário, acabamento branco, CIPLA ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,20000000	3,90	0,78
TOTAL Encargos Complementares:						0,78

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11686S	Conjunto de ligacao para vaso / bacia sanitaria, em plastico branco, com tubo, canopla e anel de expansao (tubo 1.1/2" x 20 cm)	ORSE	un	1,00000000	12,21	12,21
TOTAL Material:						12,21

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
TOTAL Mão de Obra:						3,56

**VALOR: 16,55**

### 2.1.5.20. S02050 Chuveiro plástico sem registro (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,40000000	3,90	1,56
TOTAL Encargos Complementares:						1,56

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11680S	Braco ou haste com canopla plastica, 1/2", para chuveiro simples	ORSE	un	1,00000000	14,56	14,56
I07608S	Ducha / chuveiro plastico simples, 5", branco, para acoplar em haste 1/2", agua fria	ORSE	un	1,00000000	10,12	10,12
TOTAL Material:						24,68

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:					7,12
<b>VALOR:</b>					<b>33,36</b>

### 2.1.5.21. S04286 Dispenser para sabonete líquido (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:					0,59

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03357	Dispenser para sabonete líquido	Un	1,00000000	35,90	35,90
TOTAL Material:					35,90

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:					2,67
<b>VALOR:</b>					<b>39,16</b>

### 2.1.5.22. S04287 Dispenser para toalha interfolhada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:					0,59

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03358	Dispenser para toalha de papel interfolhada, em ABS	Un	1,00000000	51,03	51,03
TOTAL Material:					51,03

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:					2,67
<b>VALOR:</b>					<b>54,29</b>

### 2.1.5.23. S12511 Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:					0,59

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37400S	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo	un	1,00000000	71,05	71,05
TOTAL Material:					71,05

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67
VALOR:						74,31

### 2.1.5.24. S07609 Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,36078752	3,86	1,39
TOTAL Encargos Complementares:					1,39	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I07073	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JNS, ref. J7 ou similar	ORSE	un	1,00000000	68,25	68,25
TOTAL Material:					68,25	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,33236725	17,80	5,92
TOTAL Mão de Obra:					5,92	
VALOR:					75,56	

### 2.1.5.25. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,73000000	12,45	21,54
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	1,80000000	113,88	204,98
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	1,71000000	6,48	11,08
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	556,49	45,08
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,08100000	583,09	47,23
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	1,80000000	49,98	89,96
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	1,17000000	106,61	124,73
S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	1,15000000	33,32	38,32
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	ORSE	m2	1,71000000	34,37	58,77
TOTAL Serviço:					641,69	
VALOR:					641,69	

### 2.1.5.26. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	3,90	3,26

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	3,86	2,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	3,96	8,32
TOTAL Encargos Complementares:						14,48

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00950000	72,41	0,69
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,25000000	16,94	4,24
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	1,00000000	0,97	0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,13500000	69,74	9,41
I09868S	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	7,00000000	4,17	29,19
TOTAL Material:					44,50	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,83500000	17,80	14,86
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	17,80	13,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,10000000	12,70	26,67
TOTAL Mão de Obra:					54,88	
<b>VALOR:</b>					<b>113,86</b>	

### 2.1.5.27. S01679 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,65000000	3,90	2,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,65000000	3,96	2,57
TOTAL Encargos Complementares:					5,11	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,03900000	72,41	2,82
I03516S	Joelho pvc, soldavel, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	ORSE	un	3,00000000	2,22	6,66
I03517S	Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario	ORSE	un	3,00000000	2,01	6,03
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,20000000	0,97	0,19
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,09000000	63,50	5,72
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,06000000	69,74	4,18
I09835S	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	4,00000000	6,19	24,76
TOTAL Material:					50,36	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,65000000	17,80	11,57
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,65000000	12,70	8,26
TOTAL Mão de Obra:					19,83	
<b>VALOR:</b>					<b>75,30</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.5.28. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07650000	1,73	0,13
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	3,64	3,82
TOTAL Material:					3,95	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32790000	18,33	6,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32790000	21,50	7,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,06	
<b>VALOR:</b>					<b>17,01</b>	

### 2.1.5.29. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	1,73	0,08
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	8,87	9,31
TOTAL Material:					9,39	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	18,33	3,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	21,50	4,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,54	
<b>VALOR:</b>					<b>16,93</b>	

### 2.1.5.30. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	1,73	0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	9,62	10,15
TOTAL Material:					10,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	18,33	5,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	21,50	6,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,67	
<b>VALOR:</b>					<b>22,85</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.5.31. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	1,73	0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	5,83	6,15
TOTAL Material:					6,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	18,33	5,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	21,50	6,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,67	
<b>VALOR:</b>					<b>17,85</b>	

### 2.1.5.32. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	1,73	0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	25,12	26,01
TOTAL Material:					26,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	18,33	1,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	21,50	1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,02	
<b>VALOR:</b>					<b>29,10</b>	

### 2.1.5.33. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	1,73	0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	13,34	14,07
TOTAL Material:					14,11	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	18,33	8,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	21,50	9,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,70	
<b>VALOR:</b>					<b>31,81</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.5.34. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	1,73	0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	4,11	4,31
TOTAL Material:					4,37	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	18,33	2,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	21,50	3,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,32	
<b>VALOR:</b>					<b>10,69</b>	

### 2.1.5.35. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,50	7,00
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	7,44	7,44
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
TOTAL Material:					16,81	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	18,33	3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	21,50	4,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,67	
<b>VALOR:</b>					<b>24,48</b>	

### 2.1.5.36. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	1,98	3,96
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,74	2,74
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	20,64	1,03
TOTAL Material:					7,73	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	18,33	2,53

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	21,50	2,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,49
					<b>VALOR:</b>	<b>13,22</b>

### 2.1.5.37. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	50,01	0,36
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,72	0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	1,73	0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	56,66	0,45
TOTAL Material:					1,58	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	18,33	2,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	21,50	2,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,41	
<b>VALOR:</b>					<b>6,99</b>	

### 2.1.5.38. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	50,01	0,47
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,40	2,40
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,73	0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	56,66	0,62
TOTAL Material:					3,55	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	18,33	2,97
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	21,50	3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,46	
<b>VALOR:</b>					<b>10,01</b>	

### 2.1.5.39. 89404 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	50,01	0,24

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00003542	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,59	0,59
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	1,73	0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	56,66	0,34
TOTAL Material:						1,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	18,33	2,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	21,50	2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,67
<b>VALOR:</b>						<b>5,88</b>

### 2.1.5.40. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	50,01	0,50
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	1,89	1,89
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,73	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	56,66	0,85
TOTAL Material:					3,25	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	18,33	2,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	21,50	2,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,06
<b>VALOR:</b>						<b>8,31</b>

### 2.1.5.41. 89584 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	17,37	17,37
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
TOTAL Material:					27,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	18,33	5,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	21,50	5,87

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	10,87
<b>VALOR:</b>	<b>38,81</b>

### 2.1.5.42. S01167 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00800000	72,41	0,58
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00300000	69,74	0,21
I07138S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 20 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,06	1,06
TOTAL Material:						1,85

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79
<b>VALOR:</b>						<b>9,13</b>

### 2.1.5.43. S01168 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00900000	72,41	0,65
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00400000	69,74	0,28
I07139S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 25 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,21	1,21
TOTAL Material:						2,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79
<b>VALOR:</b>						<b>9,42</b>

### 2.1.5.44. S01169 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01200000	72,41
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00400000	69,74
I07140S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	3,79
TOTAL Material:					4,94

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70
TOTAL Mão de Obra:					5,79
<b>VALOR:</b>					<b>12,22</b>

### 2.1.5.45. S01585 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,29000000	1,13
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,29000000	1,15
TOTAL Encargos Complementares:					2,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,02400000	72,41
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,03300000	69,74
I07097S	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	7,14
TOTAL Material:					11,18

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,29000000	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,29000000	12,70
TOTAL Mão de Obra:					8,84
<b>VALOR:</b>					<b>22,30</b>

### 2.1.5.46. S01590 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,46000000	1,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,46000000	1,82
TOTAL Encargos Complementares:					3,61

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,07500000	72,41
TOTAL Material:					5,43

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,12000000	69,74	8,37
I07091S	Te sanitario, pvc, dn 100 x 100 mm, serie normal, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	15,21	15,21
TOTAL Material:						29,01

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,46000000	17,80	8,19
I06111S	ORSE	h	0,46000000	12,70	5,84
TOTAL Mão de Obra:					14,03
<b>VALOR:</b>					<b>46,65</b>

### 2.1.5.47. S07596 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	0,29000000	3,90	1,13
S10549	ORSE	h	0,29000000	3,96	1,15
TOTAL Encargos Complementares:					2,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	ORSE	kg	0,02400000	72,41	1,74
I02036	ORSE	l	0,03300000	69,74	2,30
I07059	ORSE	un	1,00000000	3,52	3,52
TOTAL Material:					7,56

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,29000000	17,80	5,16
I06111S	ORSE	h	0,29000000	12,70	3,68
TOTAL Mão de Obra:					8,84
<b>VALOR:</b>					<b>18,68</b>

### 2.1.5.48. 89559 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000299	SINAPI	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020078	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
00020183	SINAPI	UN	1,00000000	45,25	45,25
TOTAL Material:					55,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	SINAPI	H	0,08580000	18,33	1,57
88267	SINAPI	H	0,08580000	21,50	1,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,41

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 59,23**

### 2.1.5.49. 86875 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	6,00000000	18,49	110,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,07490000	106,35	7,97
00037589	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO COM COLUNA, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	UN	1,00000000	230,59	230,59
TOTAL Material:					349,50

**VALOR: 378,60**

### 2.1.5.50. S07222 Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,34000000	3,90	1,33
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,34000000	3,96	1,35
TOTAL Encargos Complementares:					2,68

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	m	0,30000000	0,30	0,09
I06750	Torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cod.1168-MY, Fabrimar	un	1,00000000	365,10	365,10
TOTAL Material:					365,19

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,34000000	17,80	6,05
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,34000000	12,70	4,32
TOTAL Mão de Obra:					10,37
<b>VALOR: 378,24</b>					

### 2.1.5.51. S09684 Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,86

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

110060	Cuba de aço inox retangular, 34x56x17cm, alto brilho, inclusive valvula 3 1/2", p/pia de cozinha, ref.94024-207, Tramontina ou similar	ORSE	un	1,00000000	429,00	429,00
--------	--	------	----	------------	--------	--------

TOTAL Material: 429,00

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70

TOTAL Mão de Obra: 30,50

**VALOR: 467,36**

### 2.1.5.52. S102607S Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af\_06/2021 (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I34636S	Caixa d'agua / reservatorio em polietileno, 1000 litros, com tampa	ORSE	un	1,00000000	475,00	475,00

TOTAL Material: 475,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,15100000	19,47	2,94
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,15100000	24,38	3,68

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 6,62

**VALOR: 481,62**

### 2.1.6.1. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF\_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	19,27	1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	22,77	5,35

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 6,62

**VALOR: 6,62**

### 2.1.6.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	1,31	1,31

TOTAL Material: 1,31

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29036709	19,27	5,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	22,77	6,63

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 12,23

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

Responsável Técnico

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

· CPF: 041.689.064-29

· CREA 16.0363370

Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	653,42	0,59
TOTAL Serviço:						0,59
VALOR:						<b>14,10</b>

### 2.1.6.3. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEI, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	2,34	2,34
TOTAL Material:					2,34	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	19,27	4,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	22,77	5,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,33	
VALOR: <b>11,67</b>						

### 2.1.6.4. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,23678617	2,65	3,28
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00935000	3,40	0,03
TOTAL Material:					3,31	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	19,27	0,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	22,77	0,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,22	
VALOR: <b>4,50</b>						

### 2.1.6.5. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24129611	4,40	5,46
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00938409	3,40	0,03
TOTAL Material:					5,49	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03893401	19,27	0,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03893401	22,77	0,89

Responsável Técnico

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

CPF: 041.839.064-29

CREA 16/0363370

Eng. Civil Jônatas José Moreira Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Fiscal de Obras

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,64
<b>VALOR:</b>	<b>7,12</b>

### 2.1.6.6. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	1,24063995	7,03	8,72
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,00937913	3,40	0,03
TOTAL Material:					8,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05088679	19,27	0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05088679	22,77	1,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,14
<b>VALOR:</b>					<b>10,88</b>

### 2.1.6.7. S00646 Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	4,00000000	3,96	15,84
TOTAL Encargos Complementares:					34,89

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado	un	1,00000000	1,83	1,83
I02674S	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 3/4", sem luva	m	6,00000000	5,30	31,80
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm2	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	un	0,15000000	12,46	1,87
I09102	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	un	1,00000000	11,00	11,00
TOTAL Material:					79,62

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	h	5,00000000	16,79	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	h	4,00000000	12,70	50,80
TOTAL Mão de Obra:					134,75
<b>VALOR:</b>					<b>249,26</b>

### 2.1.6.8. S00642 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4" (un)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
TOTAL Encargos Complementares:					42,81	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12001S	Caixa octogonal de fundo movel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	4,74	4,74
I02674S	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 3/4", sem luva	ORSE	m	6,00000000	5,30	31,80
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,87
TOTAL Material:					71,53	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	16,79	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	12,70	76,20
TOTAL Mão de Obra:					160,15	
<b>VALOR:</b>					<b>274,49</b>	

### 2.1.6.9. S00631 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,91
TOTAL Encargos Complementares:					1,91	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02500000	12,46	0,31
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:					3,71	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	16,79	8,40
TOTAL Mão de Obra:					8,40	
<b>VALOR:</b>					<b>14,02</b>	

### 2.1.6.10. S00632 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	2,00000000	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					11,58	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00600000	30,99	0,19

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,05000000	12,46	0,62
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:						37,33

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	2,00000000	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						46,28
<b>VALOR:</b>						<b>95,19</b>

### 2.1.6.11. S00624 Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,54000000	3,81	2,06
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,49000000	3,96	1,94
TOTAL Encargos Complementares:						4,00

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00200000	30,99	0,06
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,20000000	0,35	0,07
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aco esmaltada	ORSE	un	0,10000000	2,82	0,28
I11891S	Cordao de cobre, flexivel, torcido, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	1,10000000	5,84	6,42
I02673S	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1/2", sem luva	ORSE	m	0,45000000	4,26	1,92
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,01500000	12,46	0,19
TOTAL Material:						8,94

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,54000000	16,79	9,07
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,49000000	12,70	6,22
TOTAL Mão de Obra:						15,29
<b>VALOR:</b>						<b>28,19</b>

### 2.1.6.12. S00628 Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação (pt)

Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,99978146	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,99989073	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						11,58

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00599934	30,99	0,19

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	11,99868876	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,49994537	12,46	6,23
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	10,40	10,40
TOTAL Material:						49,94

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
Mão de Obra						
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,99978146	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,99989073	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						46,28
<b>VALOR:</b>						<b>107,73</b>

### 2.1.6.13. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	21,36	21,36
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,34	9,34
TOTAL Serviço:						30,70
<b>VALOR:</b>						<b>30,70</b>

### 2.1.6.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	15,92	15,92
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,34	9,34
TOTAL Serviço:						25,26
<b>VALOR:</b>						<b>25,26</b>

### 2.1.6.15. S00478 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc (un)

Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19
TOTAL Encargos Complementares:						2,33
Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	10,40	10,40
TOTAL Material:						10,40
Mão de Obra	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81
TOTAL Mão de Obra:						8,85
<b>VALOR:</b>						<b>21,58</b>

### 2.1.6.16. S00473 Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta) (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19
TOTAL Encargos Complementares:					2,33

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00824 Disjuntor monopolar 10 A, padrão NEMA ( linha preta ), corrente de interrupção 5KA, ref.: Eletromar ou similar	ORSE	un	1,00000000	10,50	10,50
TOTAL Material:					10,50

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81
TOTAL Mão de Obra:					8,85
<b>VALOR:</b>					<b>21,68</b>

### 2.1.6.17. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023\_PA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688 ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10068922	2,56	2,82
TOTAL Material:					2,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	19,27	1,75
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	22,77	2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,82

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00062656	9,32	9,33
TOTAL Serviço:					9,33
<b>VALOR:</b>					<b>16,08</b>

### 2.1.6.18. S07328 Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,77

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06845	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	ORSE	un	1,00000000	259,90	259,90
TOTAL Material:					259,90	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					29,49	

<b>VALOR:</b>	<b>297,16</b>
---------------	---------------

### 2.1.6.19. S00672 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56134660	3,81	2,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55856969	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:					4,35	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	1,00000000	5,99	5,99
I01351	Luminária (calha) p/ lâmpada fluorescente 1 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	27,00	27,00
I01908	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	25,00	25,00
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	2,00000000	1,00	2,00
TOTAL Material:					59,99	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55659495	16,79	9,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55684486	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:					16,42	

<b>VALOR:</b>	<b>80,76</b>
---------------	--------------

### 2.1.6.20. S00673 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56141313	3,81	2,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55863622	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:					4,35	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	2,00000000	5,99	11,98

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	44,95	44,95
I01909	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fluorescente 2 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	30,00	30,00
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:						90,93

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55666148	16,79	9,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55691139	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:						16,42
<b>VALOR:</b>						<b>111,70</b>

### 2.1.6.21. S00561 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lampadas. Rev 03\_06/2024 (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,77

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fluorescente 2 x 40w	ORSE	un	1,00000000	23,65	23,65
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:						27,65

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						29,49
<b>VALOR:</b>						<b>64,91</b>

### 2.1.6.22. S00554 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 20 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:						1,26

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01910	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fluorescente 1 x 20w	ORSE	un	1,00000000	15,60	15,60
TOTAL Material:						15,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:						5,54
<b>VALOR:</b>						<b>22,40</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.6.23. S00556 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 40 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:						1,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01911	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 40w	ORSE	un	1,00000000	20,78	20,78
TOTAL Material:						20,78
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:						7,56
<b>VALOR:</b>						<b>30,05</b>

### 2.1.6.24. S00555 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 20 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:						1,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01912	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 20w	ORSE	un	1,00000000	25,50	25,50
TOTAL Material:						25,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:						5,54
<b>VALOR:</b>						<b>32,30</b>

### 2.1.6.25. S00557 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 40 w (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:						1,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 40w	ORSE	un	1,00000000	23,65	23,65
TOTAL Material:						23,65
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:						7,56
<b>VALOR:</b>						<b>32,92</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.6.26. 101878 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012038	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	382,85	382,85
TOTAL Material:					382,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	19,27	6,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	22,77	7,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,33	
<b>VALOR:</b>					<b>396,18</b>	

### 2.1.7.1. S12467 Pintura de meio fio (caiação) (m)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S02322	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	ORSE	m2	0,30000000	13,23	3,97
TOTAL Serviço:					3,97	
<b>VALOR:</b>					<b>3,97</b>	

### 2.1.7.2. S04653 Pintura de proteção ou acabamento com 02 demão de fundo selante à base de resina epóxi - REVRAN TLS - RENNER ou similar (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:					2,40	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04289	Fundo a base de resina epóxi - REVRAN TLS 520 - RENNER ou similar	ORSE	l	0,18000000	40,74	7,33
I04290	Solvente para epoxi 420.000 RENNER ou similar	ORSE	l	0,02000000	137,17	2,74
TOTAL Material:					10,07	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:					9,66	
<b>VALOR:</b>					<b>22,13</b>	

### 2.1.7.3. S02285 Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03 (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,40

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02232	Tinta pva látex para interior coralmur ou similar	ORSE	l	0,18000000	21,51	3,87
TOTAL Material:					3,87	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:					9,66	
<b>VALOR:</b>					<b>15,93</b>	

### 2.1.7.4. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,05987193	0,85	0,05
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,04081366	2,52	2,62
TOTAL Material:					2,67	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23350053	23,90	5,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08581644	18,19	1,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,14	
<b>VALOR:</b>					<b>9,81</b>	

### 2.1.7.5. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,32921752	28,56	9,40
TOTAL Material:					9,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18683851	23,90	4,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06894041	18,19	1,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,72	
<b>VALOR:</b>					<b>15,11</b>	

### 2.1.7.6. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,15945763	9,13	1,46
TOTAL Material:					1,46	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05082712	23,90	1,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01893559	18,19	0,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,55	
<b>VALOR:</b>					<b>3,00</b>	

### 2.1.7.7. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,09995567	0,85	0,08
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,55433072	2,52	3,92
TOTAL Material:					4,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67170213	23,90	16,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24689051	18,19	4,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					20,54	
<b>VALOR:</b>					<b>24,53</b>	

### 2.1.7.8. 88486 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	28,56	9,42
TOTAL Material:					9,42	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	23,90	4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	18,19	1,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,19	
<b>VALOR:</b>					<b>14,61</b>	

### 2.1.7.9. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,70	0,35
11511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	3,81	2,67
TOTAL Material:					3,02	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,08	4,77
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	24,13	8,45
TOTAL Mão de Obra:					13,22	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 16,24**

### 2.1.7.10. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	20,29	0,81
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,88	5,10
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	16,18	2,10
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,70	0,28
TOTAL Material:					8,29	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,08	6,68
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,13	9,65
TOTAL Mão de Obra:					16,33	

**VALOR: 24,62**

### 2.1.8.1. S09038 Corrimão em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,30000000	3,86	1,16
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	0,20000000	3,78	0,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	0,20000000	4,69	0,94
TOTAL Encargos Complementares:					4,84	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,40000000	51,84	20,74
I21012S	Tubo aco galvanizado com costura, classe leve, dn 40 mm (1 1/2"), e = 3,00 mm, *3,48* kg/m (nbr 5580)	ORSE	m	1,00000000	51,49	51,49
TOTAL Material:					72,23	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,30000000	17,80	5,34
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
TOTAL Mão de Obra:					18,81	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:					1,58	

**VALOR: 97,46**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 2.1.8.2. S11497 Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3" (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,80000000	3,96	3,17
TOTAL Encargos Complementares:						7,03

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12435	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3"	ORSE	m2	1,00000000	184,96	184,96
TOTAL Material:						184,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,80000000	12,70	10,16
TOTAL Mão de Obra:						27,96

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00125	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,01500000	536,61	8,05
TOTAL Serviço:						8,05

**VALOR: 228,00**

### 2.1.8.3. CPU Rampa Rampas de acesso (NBR 9050/04) (und)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSIÇÃO O 1 - PISO	PISO PLACA CIMENTÍCIA ALERTA E DIRECIONAL (M2) CODIGO DA TCPO 09620.8.3.1	Composições	m²	1,13000000	93,43	105,58
TOTAL Geral:						105,58

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,73000000	432,63	315,82
TOTAL Serviço:						315,82

**VALOR: 421,40**

### 3.1.1.1. 96522 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68713619	22,47	37,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,45191433	18,19	80,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						118,89

**VALOR: 118,89**

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.1.2. S00072 Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação (m3)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	3,96	7,92
TOTAL Encargos Complementares:						7,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	12,70	25,40
TOTAL Mão de Obra:						25,40
<b>VALOR:</b>						<b>33,32</b>

### 3.1.1.3. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF\_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060024	67,62	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540220	303,98	1,64
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19628009	29,43	5,78
TOTAL Equipamento Custo Horário:						7,46
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38919924	38,76	53,85
TOTAL Material:						53,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78692111	18,19	14,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						14,31
<b>VALOR:</b>						<b>73,52</b>

### 3.1.2.1. S04873 Colocação de telha cerâmica (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						5,91
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	21,60
--------------------	-------

<b>VALOR:</b>	<b>27,51</b>
---------------	--------------

### 3.1.2.2. 00036789 TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE \*45\* CM, RENDIMENTO DE \*12\* TELHAS/M2 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036789	TELHA CERAMICA TIPO AMERICANA, COMPRIMENTO DE *45* CM, RENDIMENTO DE *12* TELHAS/M2	SINAPI	UN	1,00000000	1,48	1,48

TOTAL Material:	1,48
-----------------	------

<b>VALOR:</b>	<b>1,48</b>
---------------	-------------

### 3.1.2.3. S00232 Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96

TOTAL Encargos Complementares:	5,91
--------------------------------	------

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	ORSE	un	26,00000000	23,40

TOTAL Material:	23,40
-----------------	-------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70

TOTAL Mão de Obra:	21,60
--------------------	-------

<b>VALOR:</b>	<b>50,91</b>
---------------	--------------

### 3.1.2.4. S04722 Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxi plac ou similar (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	0,87

TOTAL Encargos Complementares:	1,73
--------------------------------	------

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,04000000	0,34
I04305S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x 180 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,04000000	2,88
I04424	Separador de espuma	ORSE	un	0,63000000	1,81
I04422	Telha fibrocimento estrutural, dim: 3,00 x 1,06m, esp=8 mm, s/ acessórios (Etermax, Maxi plac ou similar)	ORSE	m2	1,09420000	21,63

TOTAL Material:	26,66
-----------------	-------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,22000000	3,92

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,22000000	12,70	2,79
TOTAL Mão de Obra:						6,71
<b>VALOR:</b>						<b>35,10</b>

### 3.1.2.5. S00234 Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	0,87
TOTAL Encargos Complementares:					1,73

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,42000000	0,47
I04299S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeca sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,42000000	2,49
I02193	Telha fibrocimento ondulada, dim: 2,44 x 0,50m, esp=4 mm, s/ acessorios	ORSE	m2	1,17000000	28,84
TOTAL Material:					31,80

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,22000000	3,92
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,22000000	2,79
TOTAL Mão de Obra:					6,71
<b>VALOR:</b>					<b>40,24</b>

### 3.1.2.6. S09961 Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm (m²)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	1,58
TOTAL Encargos Complementares:					3,14

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10380	Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	ORSE	un	4,00000000	4,92
I25007S	Telha ondulada em aço zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,50 mm, largura util de aproximadamente 985 mm, sem pintura	ORSE	m2	1,15000000	50,22
TOTAL Material:					55,14

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,40000000	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	5,08
TOTAL Mão de Obra:					12,20
<b>VALOR:</b>					<b>70,48</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.2.7. S09210 Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 25% do material (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						3,96

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m <sup>2</sup> (Itabaiana ou similar)	ORSE	un	6,50000000	0,90	5,85
TOTAL Material:						5,85

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,25000000	17,80	4,45
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,75000000	12,70	9,53
TOTAL Mão de Obra:						13,98

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00278	Limpeza (Lavagem) de telhas	ORSE	m2	0,90000000	3,33	3,00
S00009	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	ORSE	m2	0,50000000	11,30	5,65
TOTAL Serviço:						8,65

**VALOR: 32,44**

### 3.1.2.8. S10002 Retelhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, inclusive parafuso, exclusive telha - Rev 01 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,22000000	3,90	0,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,22000000	3,96	0,87
TOTAL Encargos Complementares:						1,73

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01607S	Conjunto arruelas de vedacao 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metalica e uma arruela pvc - conicas)	ORSE	cj	1,42000000	0,33	0,47
I04299S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,42000000	1,75	2,49
TOTAL Material:						2,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,22000000	17,80	3,92
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,22000000	12,70	2,79
TOTAL Mão de Obra:						6,71

**VALOR: 11,40**

### 3.1.2.9. S12026 Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01774	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, instalado sob laje ou cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte	ORSE	m2	1,00000000	50,00	50,00

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I02004	Sanca ou cimalha gesso larg= 6cm, aplicada	ORSE	m	1,30000000	10,00	13,00
					TOTAL Material:	63,00
					VALOR:	63,00

### 3.1.2.10. S09965 Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm) (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,75000000	2,93
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,75000000	2,97
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	2,00000000	9,38
TOTAL Encargos Complementares:					15,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00580	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	ORSE	m2	0,40000000	38,30
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,25000000	12,96
I02446	Zarcão anticorrosivo	ORSE	l	0,15000000	2,24
TOTAL Material:					53,50

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,75000000	13,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,75000000	9,53
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	2,00000000	35,60
TOTAL Mão de Obra:					58,48
VALOR:					127,26

### 3.1.2.11. S09903 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,20000000	4,68
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	4,75
TOTAL Encargos Complementares:					9,43

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01566	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 9cm (0,0045 m³/m)	ORSE	m	2,22200000	61,15
I05067S	Prego de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	ORSE	kg	0,20000000	3,54
I01975	Ripa massaranduba serrada 5cm x 1,5cm	ORSE	m	5,00000000	20,70
TOTAL Material:					85,39

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,20000000	21,36
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	15,24
TOTAL Mão de Obra:					36,60
VALOR:					131,42

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.2.12. S10439 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,60000000	3,90	2,34
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:						3,92
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11209	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 17cm (0,0085 m³/m)	ORSE	m	1,00000000	58,50	58,50
TOTAL Material:						58,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,60000000	17,80	10,68
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	12,70	5,08
TOTAL Mão de Obra:						15,76
<b>VALOR:</b>						<b>78,18</b>

### 3.1.2.13. S00247 Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02\_03/2022 (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,40000000	3,86	1,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,33
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12841	Telha cerâmica, tipo americana (colonial), conjugada, resinada, 12 un/m², marca Simonassi ou similar	ORSE	un	3,50000000	5,00	17,50
TOTAL Material:						17,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	12,70	2,54
TOTAL Mão de Obra:						9,66
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03309	Argamassa cimento, cal e areia traço t-6 (1:2:10) - 1 saco cimento de 50 kg / 2 sacos de cal de 20 kg / 10 padiolas de areia grossa dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	497,66	1,49
TOTAL Serviço:						1,49
<b>VALOR:</b>						<b>30,98</b>

### 3.1.2.14. S00294 Emassamento de algeroz (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,40000000	3,86	1,54

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 1,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:					7,12

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	0,00200000	408,64	0,82
TOTAL Serviço:					0,82

**VALOR: 9,48**

### 3.1.3.1. S02481 Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,15000000	3,96	0,59
TOTAL Encargos Complementares:					0,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,15000000	12,70	1,91
TOTAL Mão de Obra:					1,91

**VALOR: 2,50**

### 3.1.3.2. S02483 Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1" (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	h	0,15000000	3,86	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					0,58

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:					2,67

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35 x 0,45 x 0,23 m - Confecção mecânica e transporte	m3	0,00300000	527,36	1,58
TOTAL Serviço:					1,58

**VALOR: 4,83**

### 3.1.3.3. C3004 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,00000000	8,15	8,15
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,00000000	100,96	100,96
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,00000000	0,85	3,40

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,38	14,38
I2502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	57,35	57,35
<b>TOTAL Material:</b>						<b>184,24</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	19,08	52,47
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	23,45	64,49
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>116,96</b>
<b>VALOR:</b>						<b>301,20</b>

### 3.1.3.4. S03672 Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>3,93</b>

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I06145S	Sifao plastico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	16,18	16,18
<b>TOTAL Material:</b>						<b>16,33</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>15,25</b>
<b>VALOR:</b>						<b>35,51</b>

### 3.1.3.5. 95470 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	9,46	9,46
<b>TOTAL Material:</b>						<b>9,46</b>

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	307,52	307,52
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>307,52</b>
<b>VALOR:</b>						<b>316,98</b>

### 3.1.3.6. S02052 Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Encargos Complementares: 1,58

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06140S	Bolsa de ligacao em pvc flexivel para vaso sanitario 40 mm (1 1/2")	un	1,00000000	4,05	4,05
I01030S	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9 litros, puxador fio de nylon, nao incluso cano, bolsa, engate	un	1,00000000	46,50	46,50
I00899	Engate em PVC (ligação flexível), acabamento branco, 1/2" x 30cm, Amanco ou similar	un	1,00000000	4,84	4,84
I06653	Tube descida de embutir com curva para caixa de descarga de sobrepor tigre ou similar	un	1,00000000	8,96	8,96
TOTAL Material:					64,35

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,40000000	12,70	5,08
TOTAL Mão de Obra:					5,08

**VALOR: 71,01**

### 3.1.3.7. S02056 Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,10000000	3,96	0,40
TOTAL Encargos Complementares:					0,40

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00230	Assento para vaso sanitário, plastico, universal, branco, padrão popular	un	1,00000000	27,39	27,39
TOTAL Material:					27,39

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,10000000	12,70	1,27
TOTAL Mão de Obra:					1,27

**VALOR: 29,06**

### 3.1.3.8. S01996 Tampo de balcão em granito preto, e=2cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	h	0,65000000	3,86	2,51
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,14000000	3,96	4,51
TOTAL Encargos Complementares:					7,02

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02080	Tampo/bancada de granito preto e=2cm	m2	1,00000000	728,73	728,73
TOTAL Material:					728,73

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,65000000	17,80	11,57
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,14000000	12,70	14,48

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	26,05
--------------------	-------

VALOR:	<b>761,80</b>
--------	---------------

### 3.1.3.9. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,00800020	119,58	0,96
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	M2	1,00002530	429,70	429,71
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,18222382	0,71	2,26
TOTAL Material:					432,93

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	1,20003036	24,13	28,96
I2543	SERVENTE	H	2,00005060	18,44	36,88
TOTAL Mão de Obra:					65,84

VALOR:	<b>498,76</b>
--------	---------------

### 3.1.3.10. S02087 Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	1,75000000	3,90	6,83
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	1,75000000	3,96	6,93
TOTAL Encargos Complementares:					13,76

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	un	1,00000000	73,46	73,46
I06141S	Engate/rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	un	1,00000000	4,84	4,84
I06145S	Sifão plástico tipo copo para pia americana 1.1/2 x 1.1/2"	un	1,00000000	16,18	16,18
I06153S	Valvula em plástico branco para tanque ou lavatório 1", sem unho e sem ladrao	un	1,00000000	4,70	4,70
TOTAL Material:					99,18

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	h	1,75000000	17,80	31,15
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,75000000	12,70	22,23
TOTAL Mão de Obra:					53,38

VALOR:	<b>166,32</b>
--------	---------------

### 3.1.3.11. 94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	UN	0,04000000	16,32	0,65
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,00800000	1,73	0,01
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00000000	17,66	17,66

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	56,66	0,54
TOTAL Material:						18,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	18,33	1,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	21,50	1,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,17
<b>VALOR:</b>						<b>22,03</b>

### 3.1.3.12. 90371 REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	7,37	0,08
00006032	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 3/4", COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	17,41	17,41
TOTAL Material:					17,49	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	18,33	2,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	21,50	2,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,39
<b>VALOR:</b>						<b>21,88</b>

### 3.1.3.13. 89349 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00011752	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	24,65	24,65
TOTAL Material:					24,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	18,33	1,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	21,50	1,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,87
<b>VALOR:</b>						<b>27,58</b>

### 3.1.3.14. S02048 Registro de pressão 1/2" em PVC (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,54000000	3,90	2,11

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,54000000	3,96	2,14
TOTAL Encargos Complementares:						4,25

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	ORSE	m	1,20000000	0,30	0,36
I06038S	ORSE	un	1,00000000	5,23	5,23
TOTAL Material:					5,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,54000000	17,80	9,61
I06111S	ORSE	h	0,54000000	12,70	6,86
TOTAL Mão de Obra:					16,47
<b>VALOR:</b>					<b>26,31</b>

### 3.1.3.15. S01488 Torneira de bóia p/caixa d'agua em pvc d = 1/2" (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	0,28000000	3,90	1,09
S10549	ORSE	h	0,28000000	3,96	1,11
TOTAL Encargos Complementares:					2,20

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	ORSE	m	0,47000000	0,30	0,14
I11829S	ORSE	un	1,00000000	25,53	25,53
TOTAL Material:					25,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	ORSE	h	0,28000000	17,80	4,98
I06111S	ORSE	h	0,28000000	12,70	3,56
TOTAL Mão de Obra:					8,54
<b>VALOR:</b>					<b>36,41</b>

### 3.1.3.16. S03688 Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:					3,93

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I02260	ORSE	un	1,00000000	2,13	2,13
TOTAL Material:					2,28

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>21,46</b>

### 3.1.3.17. S03689 Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I02261	Torneira plástica para lavatório 1/2", HERC 1195 ou similar	ORSE	un	1,00000000	11,80	11,80
TOTAL Material:						11,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>31,13</b>

### 3.1.3.18. S07354 Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,50000000	0,30	0,15
I06975	Torneira pressmatic 110 de mesa, DOCOL 17160806 ou similar	ORSE	un	1,00000000	209,90	209,90
TOTAL Material:						210,05

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	17,80	8,90
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
TOTAL Mão de Obra:						15,25
<b>VALOR:</b>						<b>229,23</b>

### 3.1.3.19. S03705 Tubo de ligação PVC para vaso sanitário, acabamento branco, CIPLA ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,20000000	3,90	0,78
TOTAL Encargos Complementares:						0,78

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I11686S	Conjunto de ligacao para vaso / bacia sanitaria, em plastico branco, com tubo, canopla e anel de expansao (tubo 1.1/2" x 20 cm)	ORSE	un	1,00000000	12,21	12,21
TOTAL Material:					12,21	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
TOTAL Mão de Obra:					3,56	
<b>VALOR:</b>					<b>16,55</b>	

### 3.1.3.20. S02050 Chuveiro plástico sem registro (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,40000000	3,90	1,56
TOTAL Encargos Complementares:					1,56	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I11680S	Braco ou haste com canopla plastica, 1/2", para chuveiro simples	ORSE	un	1,00000000	14,56	14,56
I07608S	Ducha / chuveiro plastico simples, 5", branco, para acoplar em haste 1/2", agua fria	ORSE	un	1,00000000	10,12	10,12
TOTAL Material:					24,68	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,40000000	17,80	7,12
TOTAL Mão de Obra:					7,12	
<b>VALOR:</b>					<b>33,36</b>	

### 3.1.3.21. S04286 Dispenser para sabonete líquido (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:					0,59	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03357	Dispenser para sabonete líquido	ORSE	Un	1,00000000	35,90	35,90
TOTAL Material:					35,90	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:					2,67	
<b>VALOR:</b>					<b>39,16</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.3.22. S04287 Dispenser para toalha interfolhada (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03358	Dispenser para toalha de papel interfolhada, em ABS	ORSE	Un	1,00000000	51,03	51,03
TOTAL Material:						51,03
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67
<b>VALOR:</b>						<b>54,29</b>

### 3.1.3.23. S12511 Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,15000000	3,90	0,59
TOTAL Encargos Complementares:						0,59
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I37400S	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo	ORSE	un	1,00000000	71,05	71,05
TOTAL Material:						71,05
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,15000000	17,80	2,67
TOTAL Mão de Obra:						2,67
<b>VALOR:</b>						<b>74,31</b>

### 3.1.3.24. S07609 Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JSN, ref. J7 ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,36078752	3,86	1,39
TOTAL Encargos Complementares:						1,39
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07073	Saboneteira em plástico ABS, para sabonete líquido, da JNS, ref. J7 ou similar	ORSE	un	1,00000000	68,25	68,25
TOTAL Material:						68,25
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,33236725	17,80	5,92
TOTAL Mão de Obra:						5,92
<b>VALOR:</b>						<b>75,56</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.3.25. S04883 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m (un)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	1,73000000	12,45	21,54
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m2	1,80000000	113,88	204,98
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	1,71000000	6,48	11,08
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	m3	0,08100000	556,49	45,08
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	m3	0,08100000	583,09	47,23
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,80000000	49,98	89,96
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	m2	1,17000000	106,61	124,73
S00072	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	1,15000000	33,32	38,32
S01908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	1,71000000	34,37	58,77
TOTAL Serviço:					641,69
<b>VALOR:</b>					<b>641,69</b>

### 3.1.3.26. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,83500000	3,90	3,26
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	h	0,75000000	3,86	2,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	2,10000000	3,96	8,32
TOTAL Encargos Complementares:					14,48

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,00950000	72,41	0,69
I00013S	Estopa	kg	0,25000000	16,94	4,24
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	un	1,00000000	0,97	0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,13500000	69,74	9,41
I09868S	Tube pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	m	7,00000000	4,17	29,19
TOTAL Material:					44,50

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,83500000	17,80	14,86
I04750S	Pedreiro (horista)	h	0,75000000	17,80	13,35
I06111S	Servente de obras (horista)	h	2,10000000	12,70	26,67
TOTAL Mão de Obra:					54,88
<b>VALOR:</b>					<b>113,86</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.3.27. S01679 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	h	0,65000000	3,90	2,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	h	0,65000000	3,96	2,57
TOTAL Encargos Complementares:					5,11

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	kg	0,03900000	72,41	2,82
I03516S	Joelho pvc, soldavel, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	un	3,00000000	2,22	6,66
I03517S	Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario	un	3,00000000	2,01	6,03
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	un	0,20000000	0,97	0,19
I01703	Pasta lubrificante p/ pvc je	kg	0,09000000	63,50	5,72
I02036	Solucao limpadora pvc	l	0,06000000	69,74	4,18
I09835S	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	4,00000000	6,19	24,76
TOTAL Material:					50,36

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	h	0,65000000	17,80	11,57
I06111S	Servente de obras (horista)	h	0,65000000	12,70	8,26
TOTAL Mão de Obra:					19,83
<b>VALOR:</b>					<b>75,30</b>

### 3.1.3.28. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,07650000	1,73	0,13
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,04930000	3,64	3,82
TOTAL Material:					3,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,32790000	18,33	6,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,32790000	21,50	7,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,06
<b>VALOR:</b>					<b>17,01</b>

### 3.1.3.29. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	UN	0,04410000	1,73	0,08
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,04930000	8,87	9,31

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	9,39
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	18,33	3,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	21,50	4,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,54	
<b>VALOR:</b>					<b>16,93</b>	

### 3.1.3.30. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	1,73	0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	9,62	10,15
TOTAL Material:					10,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	18,33	5,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	21,50	6,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,67	
<b>VALOR:</b>					<b>22,85</b>	

### 3.1.3.31. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	1,73	0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	5,83	6,15
TOTAL Material:					6,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	18,33	5,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	21,50	6,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,67	
<b>VALOR:</b>					<b>17,85</b>	

### 3.1.3.32. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	1,73	0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	25,12	26,01

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	26,08
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	18,33	1,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	21,50	1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,02	
<b>VALOR:</b>					<b>29,10</b>	

### 3.1.3.33. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	1,73	0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	13,34	14,07
TOTAL Material:					14,11	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	18,33	8,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	21,50	9,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,70	
<b>VALOR:</b>					<b>31,81</b>	

### 3.1.3.34. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	1,73	0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	4,11	4,31
TOTAL Material:					4,37	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	18,33	2,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	21,50	3,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,32	
<b>VALOR:</b>					<b>10,69</b>	

### 3.1.3.35. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,50	7,00
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	7,44	7,44

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
----------	--	--------	----	------------	-------	------

TOTAL Material: 16,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	18,33	3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	21,50	4,14

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 7,67

**VALOR: 24,48**

### 3.1.3.36. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	1,98	3,96
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,74	2,74
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	20,64	1,03

TOTAL Material: 7,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	18,33	2,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	21,50	2,96

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 5,49

**VALOR: 13,22**

### 3.1.3.37. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	50,01	0,36
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,72	0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	1,73	0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	56,66	0,45

TOTAL Material: 1,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	18,33	2,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	21,50	2,92

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 5,41

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 6,99**

### 3.1.3.38. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	50,01 0,47
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,40 2,40
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,73 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	56,66 0,62
TOTAL Material:					3,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	18,33 2,97
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	21,50 3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,46

**VALOR: 10,01**

### 3.1.3.39. 89404 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	50,01 0,24
00003542	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,59 0,59
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	1,73 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	56,66 0,34
TOTAL Material:					1,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	18,33 2,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	21,50 2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,67

**VALOR: 5,88**

### 3.1.3.40. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	50,01 0,50
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	1,89 1,89
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,73 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	56,66 0,85

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Material:	3,25
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	18,33	2,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	21,50	2,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,06	
<b>VALOR:</b>					<b>8,31</b>	

### 3.1.3.41. 89584 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	17,37	17,37
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
TOTAL Material:					27,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	18,33	5,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	21,50	5,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,87	
<b>VALOR:</b>					<b>38,81</b>	

### 3.1.3.42. S01167 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:					1,49	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00800000	72,41	0,58
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00300000	69,74	0,21
I07138S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 20 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,06	1,06
TOTAL Material:					1,85	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:					5,79	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

**VALOR: 9,13**

### 3.1.3.43. S01168 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00900000	72,41	0,65
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00400000	69,74	0,28
I07139S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 25 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	1,21	1,21
TOTAL Material:						2,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79

**VALOR: 9,42**

### 3.1.3.44. S01169 Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,19000000	3,90	0,74
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,19000000	3,96	0,75
TOTAL Encargos Complementares:						1,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01200000	72,41	0,87
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00400000	69,74	0,28
I07140S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	3,79	3,79
TOTAL Material:						4,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,19000000	17,80	3,38
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,19000000	12,70	2,41
TOTAL Mão de Obra:						5,79

**VALOR: 12,22**

### 3.1.3.45. S01585 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,29000000	3,90	1,13

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,29000000	3,96	1,15
TOTAL Encargos Complementares:						2,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,02400000	72,41	1,74
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,03300000	69,74	2,30
I07097S	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	7,14	7,14
TOTAL Material:					11,18	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,29000000	17,80	5,16
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,29000000	12,70	3,68
TOTAL Mão de Obra:					8,84	
<b>VALOR:</b>					<b>22,30</b>	

### 3.1.3.46. S01590 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,46000000	3,90	1,79
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,46000000	3,96	1,82
TOTAL Encargos Complementares:					3,61	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,07500000	72,41	5,43
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,12000000	69,74	8,37
I07091S	Te sanitario, pvc, dn 100 x 100 mm, serie normal, para esgoto predial	ORSE	un	1,00000000	15,21	15,21
TOTAL Material:					29,01	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,46000000	17,80	8,19
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,46000000	12,70	5,84
TOTAL Mão de Obra:					14,03	
<b>VALOR:</b>					<b>46,65</b>	

### 3.1.3.47. S07596 Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 40 x 40mm (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,29000000	3,90	1,13
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,29000000	3,96	1,15
TOTAL Encargos Complementares:					2,28	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,02400000	72,41	1,74
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,03300000	69,74	2,30

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

I07059	Te pvc sanitario d= 40 x 40mm	ORSE	un	1,00000000	3,52	3,52
TOTAL Material:						7,56

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,29000000	17,80	5,16
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,29000000	12,70	3,68
TOTAL Mão de Obra:						8,84
<b>VALOR:</b>						<b>18,68</b>

### 3.1.3.48. 89559 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	4,10	8,20
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	20,64	2,37
00020183	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	45,25	45,25
TOTAL Material:						55,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	18,33	1,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	21,50	1,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,41
<b>VALOR:</b>						<b>59,23</b>

### 3.1.3.49. 86875 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUCLA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	18,49	110,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,07490000	106,35	7,97
00037589	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO COM COLUNA, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	SINAPI	UN	1,00000000	230,59	230,59
TOTAL Material:						349,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96610000	21,50	20,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45820000	18,19	8,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						29,10
<b>VALOR:</b>						<b>378,60</b>

### 3.1.3.50. S07222 Fornecimento e instalação de torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cód.1168-MY, Fabrimar ou similar (un)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,34000000	3,90	1,33
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,34000000	3,96	1,35
TOTAL Encargos Complementares:					2,68

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981 Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,30000000	0,30	0,09
I06750 Torneira de parede com saída lateral, linha Misty, cod.1168-MY, Fabrimar	ORSE	un	1,00000000	365,10	365,10
TOTAL Material:					365,19

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,34000000	17,80	6,05
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,34000000	12,70	4,32
TOTAL Mão de Obra:					10,37

<b>VALOR:</b>	<b>378,24</b>
---------------	---------------

### 3.1.3.51. S09684 Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,86

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10060 Cuba de aço inox retangular, 34x56x17cm, alto brilho, inclusive valvula 3 1/2", p/pia de cozinha, ref.94024-207, Tramontina ou similar	ORSE	un	1,00000000	429,00	429,00
TOTAL Material:					429,00

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					30,50

<b>VALOR:</b>	<b>467,36</b>
---------------	---------------

### 3.1.3.52. S102607S Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af\_06/2021 (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I34636S Caixa d'agua / reservatorio em polietileno, 1000 litros, com tampa	ORSE	un	1,00000000	475,00	475,00
TOTAL Material:					475,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,15100000	19,47	2,94
S88267S Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,15100000	24,38	3,68

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,62
<b>VALOR:</b>	<b>481,62</b>

### 3.1.4.1. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF\_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	19,27	1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	22,77	5,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,62
<b>VALOR:</b>						<b>6,62</b>

### 3.1.4.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	1,31	1,31
TOTAL Material:						1,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29036709	19,27	5,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	22,77	6,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	653,42	0,59
TOTAL Serviço:						0,59
<b>VALOR:</b>						<b>14,10</b>

### 3.1.4.3. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	2,34	2,34
TOTAL Material:						2,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	19,27	4,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	22,77	5,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,33
<b>VALOR:</b>						<b>11,67</b>

### 3.1.4.4. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PROPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PROPRIA												

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,23678617	2,65	3,28
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00935000	3,40	0,03
TOTAL Material:					3,31	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	19,27	0,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02884574	22,77	0,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,22	
<b>VALOR:</b>					<b>4,50</b>	

### 3.1.4.5. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24129611	4,40	5,46
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00938409	3,40	0,03
TOTAL Material:					5,49	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03893401	19,27	0,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03893401	22,77	0,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,64	
<b>VALOR:</b>					<b>7,12</b>	

### 3.1.4.6. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	SINAPI	M	1,24063995	7,03	8,72
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00937913	3,40	0,03
TOTAL Material:					8,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05088679	19,27	0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05088679	22,77	1,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,14	
<b>VALOR:</b>					<b>10,88</b>	

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.4.7. S00646 Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	3,96	15,84
TOTAL Encargos Complementares:						34,89

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	1,83	1,83
I02674S	Eletroduto de pvc rígido roscável de 3/4", sem luva	ORSE	m	6,00000000	5,30	31,80
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm <sup>2</sup>	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,87
I09102	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	ORSE	un	1,00000000	11,00	11,00
TOTAL Material:						79,62

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	16,79	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	12,70	50,80
TOTAL Mão de Obra:						134,75
<b>VALOR:</b>						<b>249,26</b>

### 3.1.4.8. S00642 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
TOTAL Encargos Complementares:						42,81

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12001S	Caixa octogonal de fundo móvel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	4,74	4,74
I02674S	Eletroduto de pvc rígido roscável de 3/4", sem luva	ORSE	m	6,00000000	5,30	31,80
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm <sup>2</sup>	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,87
TOTAL Material:						71,53

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	16,79	83,95
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	12,70	76,20
TOTAL Mão de Obra:						160,15
<b>VALOR:</b>						<b>274,49</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.4.9. S00631 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor (pt)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,91
TOTAL Encargos Complementares:						1,91
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02500000	12,46	0,31
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:						3,71
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	16,79	8,40
TOTAL Mão de Obra:						8,40
<b>VALOR:</b>						<b>14,02</b>

### 3.1.4.10. S00632 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação (pt)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	2,00000000	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						11,58
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00600000	30,99	0,19
I00939S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secão nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,05000000	12,46	0,62
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:						37,33
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	2,00000000	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:						46,28
<b>VALOR:</b>						<b>95,19</b>

### 3.1.4.11. S00624 Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,54000000	3,81	2,06
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,49000000	3,96	1,94
TOTAL Encargos Complementares:						4,00
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00200000	30,99	0,06
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,20000000	0,35	0,07
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aço esmaltada	ORSE	un	0,10000000	2,82	0,28
I11891S	Cordao de cobre, flexivel, torcido, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	1,10000000	5,84	6,42
I02673S	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 1/2", sem luva	ORSE	m	0,45000000	4,26	1,92
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,01500000	12,46	0,19
<b>TOTAL Material:</b>						<b>8,94</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Mão de Obra</b>						
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,54000000	16,79	9,07
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,49000000	12,70	6,22
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>15,29</b>
<b>VALOR:</b>						<b>28,19</b>

### 3.1.4.12. S00628 Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação (pt)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Encargos Complementares</b>						
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,99978146	3,81	7,62
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,99989073	3,96	3,96
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>11,58</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Material</b>						
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00599934	30,99	0,19
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	11,99868876	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,49994537	12,46	6,23
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	10,40	10,40
<b>TOTAL Material:</b>						<b>49,94</b>

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Mão de Obra</b>						
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,99978146	16,79	33,58
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,99989073	12,70	12,70
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>46,28</b>
<b>VALOR:</b>						<b>107,73</b>

### 3.1.4.13. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
<b>Serviço</b>						
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	21,36	21,36
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,34	9,34

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Serviço:	30,70
----------------	-------

VALOR:	<b>30,70</b>
--------	--------------

### 3.1.4.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	15,92	15,92
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	9,34	9,34

TOTAL Serviço:	25,26
----------------	-------

VALOR:	<b>25,26</b>
--------	--------------

### 3.1.4.15. S00478 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19

TOTAL Encargos Complementares:	2,33
--------------------------------	------

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I09096	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	10,40	10,40

TOTAL Material:	10,40
-----------------	-------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81

TOTAL Mão de Obra:	8,85
--------------------	------

VALOR:	<b>21,58</b>
--------	--------------

### 3.1.4.16. S00473 Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta) (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,30000000	3,81	1,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,19

TOTAL Encargos Complementares:	2,33
--------------------------------	------

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I00824	Disjuntor monopolar 10 A, padrão NEMA ( linha preta ), corrente de interrupção 5KA, ref.: Eletromar ou similar	ORSE	un	1,00000000	10,50	10,50

TOTAL Material:	10,50
-----------------	-------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,30000000	16,79	5,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	12,70	3,81

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

TOTAL Mão de Obra:	8,85
--------------------	------

VALOR:	<b>21,68</b>
--------	--------------

### 3.1.4.17. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023\_PA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10068922	2,56	2,82
TOTAL Material:					2,82	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	19,27	1,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09105702	22,77	2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,82	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00062656	9,32	9,33
TOTAL Serviço:					9,33	

VALOR:	<b>15,97</b>
--------	--------------

### 3.1.4.18. S07328 Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					7,77	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I06845	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	ORSE	un	1,00000000	259,90	259,90
TOTAL Material:					259,90	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					29,49	

VALOR:	<b>297,16</b>
--------	---------------

### 3.1.4.19. S00672 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56134660	3,81	2,14

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55856969	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:						4,35

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	1,00000000	5,99	5,99
I01351	Luminária (calha) p/ lâmpada fluorescente 1 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	27,00	27,00
I01908	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fluorescente 1 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	25,00	25,00
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	2,00000000	1,00	2,00
TOTAL Material:					59,99	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55659495	16,79	9,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55684486	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:					16,42	
<b>VALOR:</b>					<b>80,76</b>	

### 3.1.4.20. S00673 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,56141313	3,81	2,14
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,55863622	3,96	2,21
TOTAL Encargos Complementares:						4,35

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	2,00000000	5,99	11,98
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	44,95	44,95
I01909	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fluorescente 2 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	30,00	30,00
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:					90,93	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55666148	16,79	9,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,55691139	12,70	7,07
TOTAL Mão de Obra:					16,42	
<b>VALOR:</b>					<b>111,70</b>	

### 3.1.4.21. S00561 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl. reator eletrônico e lampadas. Rev 03\_06/2024 (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,77

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 40w	un	1,00000000	23,65	23,65
I02052	Suporte ( receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	un	4,00000000	1,00	4,00
TOTAL Material:					27,65

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	h	1,00000000	16,79	16,79
I06111S	Servente de obras (horista)	h	1,00000000	12,70	12,70
TOTAL Mão de Obra:					29,49
<b>VALOR:</b>					<b>64,91</b>

### 3.1.4.22. S00554 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 20 w (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:					1,26

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01910	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 20w	un	1,00000000	15,60	15,60
TOTAL Material:					15,60

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:					5,54
<b>VALOR:</b>					<b>22,40</b>

### 3.1.4.23. S00556 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 1 x 40 w (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:					1,71

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01911	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 1 x 40w	un	1,00000000	20,78	20,78
TOTAL Material:					20,78

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:					7,56
<b>VALOR:</b>					<b>30,05</b>

### 3.1.4.24. S00555 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 20 w (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,33000000	3,81	1,26
TOTAL Encargos Complementares:						1,26

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01912	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 20w	ORSE	un	1,00000000	25,50	25,50
TOTAL Material:					25,50	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,33000000	16,79	5,54
TOTAL Mão de Obra:					5,54	
<b>VALOR:</b>					<b>32,30</b>	

### 3.1.4.25. S00557 Reator de partida rápida p/ lâmpada fluorescente 2 x 40 w (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,45000000	3,81	1,71
TOTAL Encargos Complementares:					1,71	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01913	Reator eletrônico fator de potência 0,95 p/ lâmpada fuorescente 2 x 40w	ORSE	un	1,00000000	23,65	23,65
TOTAL Material:					23,65	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,45000000	16,79	7,56
TOTAL Mão de Obra:					7,56	
<b>VALOR:</b>					<b>32,92</b>	

### 3.1.4.26. 101878 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012038	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	382,85	382,85
TOTAL Material:					382,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	19,27	6,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31730000	22,77	7,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,33	
<b>VALOR:</b>					<b>396,18</b>	

### 3.1.5.1. S09038 Corrimão em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,30000000	3,86	1,16

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	0,20000000	3,78	0,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	0,20000000	4,69	0,94
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>4,84</b>

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,40000000	51,84	20,74
I21012S	Tubo aco galvanizado com costura, classe leve, dn 40 mm (1 1/2"), e = 3,00 mm, *3,48* kg/m (nbr 5580)	ORSE	m	1,00000000	51,49	51,49
<b>TOTAL Material:</b>						<b>72,23</b>

Mão de Obra	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,30000000	17,80	5,34
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	12,70	6,35
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	0,20000000	17,80	3,56
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>18,81</b>

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	527,36	1,58
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>1,58</b>
<b>VALOR:</b>						<b>97,46</b>

### 3.1.5.2. S11497 Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3" (m)

Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,80000000	3,96	3,17
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>7,03</b>

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I12435	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais (1 1/2") a cada 1,50m e barras intermediárias de 1" e barra superior de 3"	ORSE	m2	1,00000000	184,96	184,96
<b>TOTAL Material:</b>						<b>184,96</b>

Mão de Obra	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	17,80	17,80
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,80000000	12,70	10,16
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>27,96</b>

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
S00125	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,01500000	536,61	8,05
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>8,05</b>
<b>VALOR:</b>						<b>228,00</b>

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	L.S. Hora: 84,05%										
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%										
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO												
ORSE	2025/09												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO												
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO												
Composições Próprias	PRÓPRIA												

### 3.1.5.3. CPU Rampa Rampas de acesso (NBR 9050/04) (und)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSIÇÃO O 1 - PISO	PISO PLACA CIMENTÍCIA ALERTA E DIRECIONAL (M2) CODIGO DA TCPO 09620.8.3.1	Composições	m <sup>2</sup>	1,13000000	93,43	105,58
					TOTAL Geral:	105,58

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,73000000	432,63	315,82
					TOTAL Serviço:	315,82
					<b>VALOR:</b>	<b>421,40</b>



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37%	ORSE	2025/09
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	L.S. Hora : 84,05%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		L.S. Mês : 46,32%	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	Secretaria Municipal de Educação	1.477.701,88	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %
			123.092,56	123.092,56	123.240,34	123.092,56	123.092,56	123.240,34	123.092,56	123.092,56	123.240,34
2	Secretaria Municipal de Saúde	471.961,48	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %
			39.314,39	39.314,39	39.361,60	39.314,39	39.314,39	39.361,60	39.314,39	39.314,39	39.361,60
3	Secretaria Municipal de Infraestrutura	495.817,24	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %
			41.301,58	41.301,58	41.351,16	41.301,58	41.301,58	41.351,16	41.301,58	41.301,58	41.351,16
		2.445.480,60	<b>203.708,53</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.953,10</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.953,10</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.953,10</b>
			<b>203.708,53</b>	<b>407.417,06</b>	<b>611.370,16</b>	<b>815.078,69</b>	<b>1.018.787,22</b>	<b>1.222.740,32</b>	<b>1.426.448,85</b>	<b>1.630.157,38</b>	<b>1.834.110,48</b>

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	Secretaria Municipal de Educação	1.477.701,88	8,33 %	8,33 %	8,34 %	100,00 %
			123.092,56	123.092,56	123.240,38	<b>1.477.701,88</b>
2	Secretaria Municipal de Saúde	471.961,48	8,33 %	8,33 %	8,34 %	100,00 %
			39.314,39	39.314,39	39.361,56	<b>471.961,48</b>
3	Secretaria Municipal de Infraestrutura	495.817,24	8,33 %	8,33 %	8,34 %	100,00 %
			41.301,58	41.301,58	41.351,12	<b>495.817,24</b>
		2.445.480,60	<b>203.708,53</b>	<b>203.708,53</b>	<b>203.953,06</b>	<b>2.445.480,60</b>
			<b>2.037.819,01</b>	<b>2.241.527,54</b>	<b>2.445.480,60</b>	

Responsável Técnico

Eng. Civil Jonathan José Moreira Pessoa

· CPF: 060.683.064-29

· CREA: 161.036.337-0


·

·

Eng. Civil Jonathan José Moreira Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Fiscal de Obras

<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>												
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 <span style="float: right;">L.S. Hora: 84,05%</span>									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37% <span style="float: right;">L.S. Mês: 46,32%</span>									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO											
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO											
Composições Próprias	PRÓPRIA											


COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,74
<b>TOTAL</b>		<b>8,54</b>

<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
<b>TOTAL</b>		<b>4,56</b>

<b>I</b>	<b>Impostos</b>	
	COFINS	3,00
	ISSQN (5,00% sobre 40,00%)	2,00
	PIS	0,65
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>10,15</b>

**BDI = 26,37%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS												
	OBRA:	Manutenção prédios públicos de diversas secretarias	DATA : 19/11/2025 L.S. Hora: 84,05%									
	LOCAL:	Zona Urbana e Rural	BDI : 26,37% L.S. Mês: 46,32%									
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th> FONTE </th> <th> VERSÃO </th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	ORSE	2025/09	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	Composições Próprias
FONTE	VERSÃO											
ORSE	2025/09											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO											
SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO											
Composições Próprias	PROPRIA											

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02	0,00
B2	Feridos	4,31	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,02	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	9,64	7,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>46,76</b>	<b>17,04</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,24	3,23
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,99	2,28
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	<b>TOTAL</b>	<b>12,25</b>	<b>9,33</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86	2,86
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29
	<b>TOTAL</b>	<b>8,24</b>	<b>3,15</b>

**A + B + C + D = 84,05 46,32**



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

**APÊNDICE II:**  
ORÇAMENTO CORRESPONDENTE AO LOTE 2



## RESUMO DO ORÇAMENTO


OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025		BDI : 20,34%	
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ORÇAMENTO - MÃO DE OBRA	R\$ 1.540.761,60	100,00%
		VALOR BDI TOTAL: R\$ 260.352,00	100,00%
		VALOR ORÇAMENTO: R\$ 1.280.409,60	
		VALOR TOTAL: R\$ 1.540.761,60	

Responsável Técnico

Eng. Civil Jonathan José M. Pessoa  
CPF: 090.689.064-29  
CREA: 16/0363370


Eng. Civil Jonathan José M. Pessoa  
CREA/PB nº 16.036.337-0  
Responsável Técnico

 <p>Governo Municipal de <b>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</b> Um novo tempo para todos</p>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>														
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025	BDI : 20,34%											
	LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>91,01%</td> <td>51,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES												
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%												
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB														

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		<b>ORÇAMENTO - MÃO DE OBRA</b>					<b>R\$ 1.540.761,60</b>
1.1	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3.840,00	R\$ 29,63	R\$ 113.779,20
1.2	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3.840,00	R\$ 30,02	R\$ 115.276,80
1.3	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3.840,00	R\$ 28,54	R\$ 109.593,60
1.4	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3.840,00	R\$ 31,65	R\$ 121.536,00
1.5	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9.600,00	R\$ 24,66	R\$ 236.736,00
1.6	88252	AGENTE OPERACIONAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	36.000,00	R\$ 23,44	R\$ 843.840,00
						<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 260.352,00</b>
						<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 1.280.409,60</b>
						<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 1.540.761,60</b>

Responsável Técnico  
Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
CPF: 000.689.064-29  
CREA: 161.036.337-0

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
CREA/PB Nº 161.036.337-0  
Responsável Técnico

<b>MEMÓRIAS DE CÁLCULO</b>				
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025	BDI : 20,34%
	LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	HORA
		Composições Próprias	PRÓPRIA	MES
				91,01%
				51,84%
				0,00%
				0,00%

### 1.1. 88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	MESES	QTD
PEDREIRO	H*MESES	320,00	12,00	3.840,00
				3.840,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.840,00**

### 1.2. 88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	MESES	QTD
ELETRICISTA	H*MESES	320,00	12,00	3.840,00
				3.840,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.840,00**

### 1.3. 88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	MESES	QTD
MARCENEIRO	H*MESES	320,00	12,00	3.840,00
				3.840,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.840,00**

### 1.4. 88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	MESES	QTD
PINTOR	H*MESES	320,00	12,00	3.840,00
				3.840,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.840,00**

### 1.5. 88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	MESES	QTD
JARDINEIRO	H*MESES	800,00	12,00	9.600,00
				9.600,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9.600,00**

### 1.6. 88252 AGENTE OPERACIONAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)


		H	MESES	QTD
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	H*MESES	3.000,00	12,00	36.000,00
				36.000,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36.000,00**

Responsável Técnico  
 Eng. Civil Jonathan José M. Pessoa  
 CPF: 044.683.064-29  
 CREA 1610363370

Eng. Civil Jonathan José M. Pessoa  
 CREA/PB nº 161.036.337-0  
 Responsável Técnico

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 Governo Municipal de <b>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</b> Um novo tempo para todos	<b>OBRA:</b>	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	<b>DATA :</b> 19/11/2025	<b>BDI :</b> 20,34%	
	<b>LOCAL:</b>	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FONTES</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

### 1.1. 88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92	R\$ 0,92
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>R\$ 5,32</b>

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,90	R\$ 18,90
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 18,90</b>

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>R\$ 0,40</b>
<b>VALOR:</b>						<b>24,62</b>

### 1.2. 88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92	R\$ 0,92
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
<b>TOTAL Encargos Complementares:</b>						<b>R\$ 5,35</b>

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,90	R\$ 18,90
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 18,90</b>

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70	R\$ 0,70
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>R\$ 0,70</b>

Responsável Técnico

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

CPF: 090.689.064-29

CREA: 161.036.337-0

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa

CREA/PB nº: 161.036.337-0

Responsável Técnico

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB

DATA : 19/11/2025		BDI : 20,34%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

**VALOR: 24,95**

### 1.3. 88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92	R\$ 0,92
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,10

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,35	R\$ 18,35
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,35

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95340	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,27	R\$ 0,27
TOTAL Serviço:						R\$ 0,27

**VALOR: 23,72**

### 1.4. 88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92	R\$ 0,92
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,13


Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,90	R\$ 18,90
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,90

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

**Responsável Técnico**  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CPF: 090.889.064-29  
 CREA 161.036.337-0

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CREA/RB nº: 161.036.337-0  
 Responsável Técnico

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 Governo Municipal de <b>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</b> Um novo tempo para todos	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025	BDI : 20,34%
	LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
			HORA	MES
			91,01%	51,84%
			0,00%	0,00%

95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,27	R\$ 0,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,27
					<b>VALOR:</b>	<b>26,30</b>

### 1.5. 88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,32

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,10
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,10

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95390	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07
TOTAL Serviço:					R\$ 0,07
<b>VALOR:</b>					<b>20,49</b>

### 1.6. 88252 AGENTE OPERACIONAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)


Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,92
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,23

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006121	AUXILIAR DE SERVICOS GERAIS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,09
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,09

Responsável Técnico  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CPF: 040.689.064-29  
 CREA: 161.036.337/0

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Responsável Técnico

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 Governo Municipal de <b>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</b> Um novo tempo para todos	<b>OBRA:</b>	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	<b>DATA :</b> 19/11/2025	<b>BDI :</b> 20,34%
	<b>LOCAL:</b>	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PROPRIA
			91,01%	51,84%
			0,00%	0,00%

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95321	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,16
				TOTAL Serviço:	R\$ 0,16
				<b>VALOR:</b>	<b>19,48</b>

Responsável Técnico  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CPF: 040.689.064-29  
 CREA 161036337/0

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Responsável Técnico



## ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB

DATA :	19/11/2025	BDI :	20,34%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
88252	AGENTE OPERACIONAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	36.000,00	R\$ 23,44	<b>R\$ 843.840,00</b>	<b>54,77%</b>	<b>54,77%</b>	B
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	9.600,00	R\$ 24,66	<b>R\$ 236.736,00</b>	<b>15,36%</b>	<b>70,13%</b>	B
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	3.840,00	R\$ 31,65	<b>R\$ 121.536,00</b>	<b>7,89%</b>	<b>78,02%</b>	B
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	3.840,00	R\$ 30,02	<b>R\$ 115.276,80</b>	<b>7,48%</b>	<b>85,50%</b>	C
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	3.840,00	R\$ 29,63	<b>R\$ 113.779,20</b>	<b>7,38%</b>	<b>92,89%</b>	C
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	Mão de Obra	H	3.840,00	R\$ 28,54	<b>R\$ 109.593,60</b>	<b>7,11%</b>	<b>100,00%</b>	C

<b>Subtotal até 100,00%%</b>	<b>R\$ 1.540.761,60</b>
<b>Outros</b>	<b>R\$ 0,00</b>
<b>Valor total do Orçamento</b>	<b>R\$ 1.540.761,60</b>

**Responsável Técnico**  
 Eng. Civil **Jônatas José M. Pessoa**  
 CPF: 060.689.064-29  
 CREA 16/0363370

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Responsável Técnico



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	<b>DATA :</b>	19/11/2025	<b>BDI :</b>	20,34%
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	
1	ORÇAMENTO - MÃO DE OBRA	R\$ 1.540.761,60	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	
			R\$ 128.345,44	R\$ 128.345,44	R\$ 128.499,52	R\$ 128.345,44	R\$ 128.345,44	R\$ 128.499,52	R\$ 128.345,44	R\$ 128.345,44	R\$ 128.499,52	R\$ 128.345,44
			<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.499,52</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.499,52</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.499,52</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>
		R\$ 1.540.761,60	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 256.690,88</b>	<b>R\$ 385.190,40</b>	<b>R\$ 513.535,84</b>	<b>R\$ 641.881,28</b>	<b>R\$ 770.380,80</b>	<b>R\$ 898.726,24</b>	<b>R\$ 1.027.071,68</b>	<b>R\$ 1.155.571,20</b>	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	ORÇAMENTO - MÃO DE OBRA	R\$ 1.540.761,60	8,33 %	8,33 %	8,34 %	100,00 %
			R\$ 128.345,44	R\$ 128.345,44	R\$ 128.499,52	<b>R\$ 1.540.761,60</b>
			<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.345,44</b>	<b>R\$ 128.499,52</b>	<b>R\$ 1.540.761,60</b>
		R\$ 1.540.761,60	<b>R\$ 1.283.916,64</b>	<b>R\$ 1.412.262,08</b>	<b>R\$ 1.540.761,60</b>	<b>1.540.761,60</b>

  
**Responsável Técnico**  
 Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CPF: 060.689.064-29  
 CREA 1670363370

Eng. Civil Jônatas José M. Pessoa  
 CREA/PB nº: 161.036.337-0  
 Responsável Técnico

<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>														
 Governho Municipal de <b>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</b> Um novo tempo para todos	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025 BDI : 20,34%											
	LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: left;">HORA</th> <th style="text-align: left;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>91,01%</td> <td>51,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES											
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%											
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB													

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,40%
L	Lucro	7,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>

	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,10%
R	Riscos	0,56%
	<b>TOTAL</b>	<b>5,66%</b>

<b>I</b>	<b>Impostos</b>	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>5,65%</b>

**BDI = 20,34%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, REPAROS, PINTURAS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS, PRAÇAS BENS IMÓVEIS PRÓPRIOS, LOCADOS E CONVENIADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA EM GERAL, DAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO E DA MANUTENÇÃO EM GERAL DA EDILIDADE.	DATA : 19/11/2025	BDI : 20,34%
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA/PB		
		<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
		<b>HORA</b>	<b>MES</b>
		91,01%	51,84%
		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>TOTAL</b>		<b>21,80%</b>	<b>21,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feridos	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	9,76%	7,42%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
<b>TOTAL</b>		<b>46,88%</b>	<b>17,11%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,29%	3,26%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,25%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
<b>TOTAL</b>		<b>12,27%</b>	<b>9,33%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,67%	3,31%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%
<b>TOTAL</b>		<b>10,06%</b>	<b>3,60%</b>

**A + B + C + D = 91,01% 51,84%**



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

ANEXO II – PROPOSTA DE PREÇOS READEQUADA (MODELO)

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 00059/2025

IDENTIFICAÇÃO DA PROPONENTE

<b>NOME DE FANTASIA:</b>					
<b>RAZÃO SOCIAL:</b>					
<b>CNPJ:</b>					
<b>INSC. EST.:</b>					
<b>OPTANTE PELO SIMPLES? SIM ( ) NÃO( )</b>					
<b>ENDEREÇO:</b>					
<b>BAIRRO:</b>			<b>CIDADE:</b>		
<b>CEP:</b>			<b>E-MAIL:</b>		
<b>TELEFONE:</b>			<b>FAX:</b>		
<b>CONTATO DA LICITANTE:</b>			<b>TELEFONE:</b>		
<b>BANCO DA LICITANTE:</b>			<b>CONTA BANCÁRIA DA LICITANTE:</b>		
<b>Nº DA AGÊNCIA:</b>					
LOTE	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1.					
2.					
<b>TOTAL POR EXTENSO:</b>					

1. Preços unitário e total com duas casas decimais, em moeda corrente nacional, expressos em algarismos, e total por extenso, prevalecendo este último, em caso de discordância.
2. Nos preços estão incluídos todos os custos que se fizerem indispensáveis à perfeita execução objeto da licitação.
3. Estão computados nos preços todos os tributos incidentes sobre os serviços a serem fornecidos, bem como os custos referentes à utilização de materiais, remuneração dos empregados, transporte para as visitas e todos os tributos empregatícios, correndo tais operações única e exclusivamente por conta, risco e responsabilidade da licitante vencedora.
4. Prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, contados da abertura da sessão pública

LOCAL E DATA

CARIMBO DA EMPRESA/ASSINATURA DO RESPONSÁVEL



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**ANEXO III – MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**  
**VALIDADE: 12 (DOZE) MESES**  
**ATA Nº**

Aos .. dias do mês de .. de ..., na sede da Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada, Estado da Paraíba, localizada na Rua Francisca Tomaz da Silva, nº 54 - Centro - São José da Lagoa Tapada - PB, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas; e, ainda, conforme a classificação da proposta apresentada no Pregão Eletrônico nº 00059/2025 que objetiva o REGISTRO DE PREÇO para serviços de manutenção preventiva e corretiva de bens imóveis públicos de diversas secretarias do município de São José da Lagoa Tapada-PB; resolve registrar o preço nos seguintes termos:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1 A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual contratação de empresa para serviços de manutenção preventiva e corretiva de bens imóveis públicos de diversas secretarias do município de São José da Lagoa Tapada-PB, especificado no item 1.0, do Termo de Referência, anexo I do edital de Licitação nº 00059/2025, que é parte integrante desta Ata, assim como as propostas cujos preços tenham sido registrados, independentemente de transcrição.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS**

2.1 O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades de cada item, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

**Dados da Empresa Classificada:**

CÓD.	DISCRIMINAÇÃO	MARCA	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
...	...	...	...	...	...	...
<b>Total:</b>						...

**CLÁUSULA TERCEIRA – ÓRGÃO GERENCIADOR**

3.1 O órgão gerenciador será Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada.

**CLÁUSULA QUARTA - DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

4.1 Durante a vigência da ata, os órgãos e as entidades da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal poderão aderir à ata de registro de preços na condição de não participantes, observados os seguintes requisitos:

4.1.1 apresentação de justificativa da vantagem da adesão, inclusive em situações de provável desabastecimento ou descontinuidade de serviço público;

4.1.2 demonstração de que os valores registrados estão compatíveis com os valores praticados pelo mercado na forma do art. 23 da Lei nº 14.133, de 2021; e

4.1.3 consulta e aceitação prévias do órgão ou da entidade gerenciadora e do fornecedor.





**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

4.2 A autorização do órgão ou entidade gerenciadora apenas será realizada após a aceitação da adesão pelo fornecedor.

4.2.1 O órgão ou entidade gerenciadora poderá rejeitar adesões caso elas possam acarretar prejuízo à execução de seus próprios contratos ou à sua capacidade de gerenciamento.

4.3 Após a autorização do órgão ou da entidade gerenciadora, o órgão ou entidade não participante deverá efetivar a aquisição ou a contratação solicitada em até noventa dias, observado o prazo de vigência da ata.

4.4 O prazo de que trata o subitem anterior, relativo à efetivação da contratação, poderá ser prorrogado excepcionalmente, mediante solicitação do órgão ou da entidade não participante aceita pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, desde que respeitado o limite temporal de vigência da ata de registro de preços.

4.5 O órgão ou a entidade poderá aderir a item da ata de registro de preços da qual seja integrante, na qualidade de não participante, para aqueles itens para os quais não tenha quantitativo registrado, observados os requisitos do item 4.1.

#### **Dos limites para as adesões**

4.6 As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o gerenciador.

4.7 O quantitativo decorrente das adesões não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o gerenciador, independentemente do número de órgãos ou entidades não participantes que aderirem à ata de registro de preços.

4.8 Para aquisição emergencial de medicamentos e material de consumo médico-hospitalar por órgãos e entidades da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal, a adesão à ata de registro de preços gerenciada pelo Ministério da Saúde não estará sujeita ao limite previsto no item 4.7.

4.9 A adesão à ata de registro de preços por órgãos e entidades da Administração Pública estadual, distrital e municipal poderá ser exigida para fins de transferências voluntárias, não ficando sujeita ao limite de que trata o item 4.7, desde que seja destinada à execução descentralizada de programa ou projeto federal e comprovada a compatibilidade dos preços registrados com os valores praticados no mercado na forma do art. 23 da Lei nº 14.133, de 2021.

#### **Vedação a acréscimo de quantitativos**

4.10 É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados na ata de registro de preços.

### **CLÁUSULA QUINTA – VIGÊNCIA, PRORROGAÇÃO, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E CADASTRO RESERVA**

5.1 O prazo de vigência da presente Ata de Registro de Preços será de **1 (um) ano**, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de sua divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), conforme o art. 84 da Lei nº 14.133/2021.

5.2 A vigência da Ata poderá ser **prorrogada por igual período**, desde que sejam atendidas, cumulativamente, as seguintes condições:



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

5.2.1 Demonstração de que o **preço registrado permanece vantajoso** para a Administração Pública, mediante pesquisa de preços ou outro meio idôneo de aferição;

5.2.2 A prorrogação ocorra **dentro do prazo de vigência original** da Ata; e

5.2.3 Haja o **interesse justificado** do(a) ÓRGÃO GERENCIADOR.

5.3 No ato de prorrogação da vigência da Ata de Registro de Preços, desde que atendidas as condições previstas no subitem 5.2 e, **necessariamente, desde que o tema tenha sido tratado e justificado na fase de planejamento da contratação (Estudo Técnico Preliminar)**, haverá a **renovação dos quantitativos registrados**, no limite do quantitativo original por item, que ficarão novamente disponíveis para contratação durante o período prorrogado.

5.4 O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

5.4.1 Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

5.5 A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.5.1 O instrumento contratual de que trata o item 5.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

5.6 Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.7 Após a homologação da licitação ou da contratação direta, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da ata de registro de preços:

5.7.1 Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital e se obrigar nos limites dela;

5.7.2 Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou dos fornecedores que:

5.7.2.1 Aceitarem cotar os bens, as obras ou os serviços com preços iguais aos do adjudicatário, observada a classificação da licitação; e

5.7.2.2 Mantiverem sua proposta original

5.7.3 Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou dos fornecedores registrados na ata.

5.8 O registro a que se refere o item 5.7.2 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva para o caso de impossibilidade de atendimento pelo signatário da ata.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

5.9 Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem reduzir suas propostas para o preço do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.

5.10 A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva a que se refere o item 5.7.2.2 somente será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

5.10.1 Quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital; e

5.10.2 Quando houver o cancelamento do registro do licitante ou do registro de preços nas hipóteses previstas no item 9.

5.11 O preço registrado com indicação dos licitantes e fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.

5.12 Após a homologação da licitação ou da contratação direta, o licitante mais bem classificado ou o fornecedor, no caso da contratação direta, será convocado para assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital de licitação ou no aviso de contratação direta, sob pena de decair o direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

5.12.1 O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação do licitante ou fornecedor convocado, desde que apresentada dentro do prazo, devidamente justificada, e que a justificativa seja aceita pela Administração.

5.13 A ata de registro de preços será assinada e disponibilizada no Sistema de Registro de Preços.

5.14 Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação, e observado o disposto no item Erro: Origem da referência não encontrada, observando o item 5.10 e subitens, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

5.15 Na hipótese de nenhum dos licitantes que trata o item 5.7.2.1, aceitar a contratação nos termos do item anterior, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital, poderá:

5.15.1 Convocar para negociação os demais licitantes ou fornecedores remanescentes cujos preços foram registrados sem redução, observada a ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

5.15.2 Adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes ou fornecedores remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

5.63 A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

**CLÁUSULA SEXTA – ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS**



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

6.1 Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

6.1.1 Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea “d” do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;

6.1.2 Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

6.1.3 Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

6.1.3.1 No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

6.1.3.2 No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

### **CLÁUSULA SÉTIMA – NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS**

7.1 Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.

7.1.1 Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.

7.1.2 Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.

7.1.3 Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.

7.1.4 Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciar negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.2 Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.

7.2.1 Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

7.2.2 Não hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do item 9.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.

7.2.3 Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no item 5.7.

7.2.4 Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 9.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

7.2.5 Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 7.2 e no item 7.2.1, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

7.2.6 O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

**CLÁUSULA OITAVA – REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

8.1 As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão ou entidade gerenciadora entre os órgãos ou as entidades participantes e não participantes do registro de preços.

8.2 O remanejamento somente poderá ser feito:

8.2.1 De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade participante; ou

8.2.2 De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante.

8.3 O órgão ou entidade gerenciadora que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento.

8.4 Na hipótese de remanejamento de órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante, serão observados os limites previstos no art. 32 do Decreto nº 11.462, de 2023.

8.5 Competirá ao órgão ou à entidade gerenciadora autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão ou pela entidade participante, desde que haja prévia anuência do órgão ou da entidade que sofrer redução dos quantitativos informados.

8.6 Caso o remanejamento seja feito entre órgãos ou entidades dos Estados, do Distrito Federal ou de Municípios distintos, caberá ao fornecedor beneficiário da ata de registro de preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente do remanejamento dos itens.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

8.7 Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do item 8.3, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

**CLÁUSULA NONA – CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS**

9.1 O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:

9.1.1 Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;

9.1.2 Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;

9.1.3 Não aceitar manter seu preço registrado, na hipótese prevista no artigo 27, § 2º, do Decreto nº 11.462, de 2023; ou

9.1.4 Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.4.1 Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.

9.2 O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 9.1 será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.

9.3 Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.

9.4 O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:

9.4.1 Por razão de interesse público;

9.4.2 A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou 9.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado, nos termos do artigos 26, § 3º e 27, § 4º, ambos do Decreto nº 11.462, de 2023.

**CLÁUSULA DÉCIMA – DAS PENALIDADES**

10.1 O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

10.1.1 As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

10.2 É da competência do gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço, exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos ou entidade participante, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade.

10.3 O órgão ou entidade participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no item 9.1, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – CONDIÇÕES GERAIS**

11.1 As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL.

11.2 No caso de adjudicação por preço global de grupo de itens, só será admitida a contratação de parte de itens do grupo se houver prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO**

12.1 Fica eleito o foro da cidade de Sousa/PB, como competente para dirimir questões decorrentes do cumprimento desta Ata de Registro de Preços, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 2 (duas) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

São José da Lagoa Tapada/PB, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

...

\_\_\_\_\_

...

\_\_\_\_\_

...

\_\_\_\_\_

...



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

# ANEXO IV MINUTA DO CONTRATO

REFERENTE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 00059/2025



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

**MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO: N° \_\_\_\_/20\_\_**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM  
REGIME DE EXECUÇÃO INDIRETA, QUE ENTRE SI  
FAZEM A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA  
LAGOA TAPADA – PB E \_\_\_\_\_.**

Ao \_\_\_\_\_ dia do mês de \_\_\_\_\_ do ano dois mil e \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_), no prédio sede da Prefeitura Municipal de São José da Lagoa Tapada, Estado da Paraíba, com sede à Rua Francisca Tomaz da Silva, n° 54 - Centro - São José da Lagoa Tapada - PB, de um lado como contratante a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**, Estado da Paraíba, pessoa jurídica de direito público, com sede no endereço acima, inscrita no CNPJ do MF sob o n° ....., neste ato representada pelo seu titular o Senhor Prefeito **EVILÁSIO FORMIGA LUCENA NETO** nesta cidade de São José da Lagoa Tapada - PB, portador do CPF n° ..... e da Cédula e Identidade Civil RG N°. ....., daqui por diante denominada **CONTRATANTE**, e a Empresa ....., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n° ....., Inscrição Estadual n° ....., com sede à ....., neste ato representado na forma dos seus Estatutos/Regimento/Contrato Social, pelo Sr. ...., nacionalidade, estado civil, profissão, portador de documento de identidade n° .....e CPF n° ....., através de [contrato, social, procuração ou documento equivalente] aqui denominada **CONTRATADA**, com base no Edital do Pregão n° 059/2025, disposições da Lei n° 14.133/2021 e do Processo Administrativo n° ...../2025, resolvem celebrar o presente Contrato de Execução de Serviço, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1 O presente Contrato tem como objeto a contratação de empresa para execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva de bens imóveis públicos de diversas secretarias do município de São José da Lagoa Tapada-PB, descritos no Termo de Referência, pelo tipo de licitação menor preço, segundo o regime de execução de empreitada por preço unitário, conforme especificado nos Anexos, partes integrantes da Pregão n° 059/2025 e na proposta da CONTRATADA.

1.2 Este Termo de Contrato vincula seus anexos do Pregão, identificado no preâmbulo acima, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR DO CONTRATO**

2.1 As partes atribuem a este Contrato, para efeitos de direito, o preço global de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

2.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais

<sup>1</sup> Minuta de Contrato elaborado com assessoramento técnico do Sr. Ericles Douglas Rodrigues Coura, através da empresa Ílios Soluções em Licitações Ltda (CNPJ: 50.498.717/0001-83).





ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

08 243 1001 2019 – MANUT. DO CONSELHO TUTELAR DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE  
27 812 1008 2044 – MANUTENCAO DO CAMPO DE FUTEBOL MUNICIPAL  
27 812 1008 2143 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA DE ESPORTES  
04 122 2003 2181 – MANUT. DAS ATIV. DA SECRETARIA MUN. DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS  
19 573 2003 2182 – MAN. DAS ATIVIDADES DA SEC MUN DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO  
10 122 2003 2060 – MANUTENÇÃO E ADM DA SEC MUN DE SAÚDE  
10 301 1012 2187 – MANUTENÇÃO DO ESPAÇO PET

Elemento de Despesa:

3390.39 99 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA

Fonte de Recursos:

15000000 – Recursos não Vinculados de Impostos  
15010000 – Outros Recursos não Vinculados  
15400000 – Transferências do FUNDEB – Impostos e Transferências de Impostos  
15430000 – Transferências do FUNDEB – Complementação da União – VAAR  
15440000 – Recursos de Precatórios do FUNDEF  
15690000 – Outras Transferências de Recursos do FNDE Controle dos demais recursos originários de transferências do Fundo Nacional do Desenvolvimento da Educação – FNDE  
16000000 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS provenientes do Governo Federal – Bloco de Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde  
16210000 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS provenientes do Governo Estadual  
17200000 – Transferências da União Referentes às participações na exploração de Petróleo e Gás destinadas ao FEP – Lei 9.478/1997

#### CLÁUSULA QUARTA - DA GARANTIA

4.1 Será exigida garantia da execução do contrato, dentre as modalidades previstas no art. 96 da Lei 14.133/21, no percentual de **5% (cinco por cento)** do valor do contrato e terá seu valor atualizado nas mesmas condições deste, para assegurar o pagamento de multas, indenizações e ressarcimentos devidos pelo CONTRATADO, garantia esta que será paga ao CONTRATADO quando do último pagamento devido, deduzida, se for o caso, das multas, indenizações e ressarcimentos.

4.2 Caso a Contratada tenha se sagrado vencedora da Pregão nº 059/2025, na hipótese relacionada no § 5º do art. 59 da Lei 14.133/21, será exigida, para assinatura do presente contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 96 da Lei 14.133/21, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

#### CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1 Os serviços deverão ser executados no prazo de **12 (doze) meses**, conforme cronograma físico-financeiro, contados a partir da assinatura do contrato.

5.2 O prazo para início dos serviços será de até 5 (cinco) dias a contar da assinatura do contrato.

5.3 O prazo previsto no item 5.1 desta Cláusula, poderá ser excepcionalmente prorrogado, quando solicitado pela CONTRATADA, durante o seu transcurso, e desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração do CONTRATANTE.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

**CLÁUSULA SEXTA – DOS ENCARGOS DO CONTRATANTE**

6.1 Caberá ao CONTRATANTE:

- a) permitir o livre acesso dos empregados da CONTRATADA ao local dos serviços;
- b) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo Preposto ou Responsável Técnico da CONTRATADA;
- c) acompanhar e fiscalizar o andamento dos serviços, por intermédio de Comissão para tanto formalmente designada, que deverá, ainda, atestar as faturas; autorizar quaisquer serviços pertinentes ao objeto, decorrentes de imprevistos durante a sua execução, mediante orçamento detalhado e previamente submetido o Município e aprovado pela Administração, desde que comprovada a necessidade deles;
- d) rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pelo Município ou com as especificações constantes do Edital;
- e) solicitar que seja refeito o serviço recusado, de acordo com as Especificações constantes dos Anexos deste Edital.

**CLÁUSULA SÉTIMA – DOS ENCARGOS DA CONTRATADA**

7.1 Constitui obrigações da CONTRATADA, além dos casos previstos em Lei e do disposto no Edital de Pregão N° 059/2025, que são partes integrantes deste contrato, independentemente de transcrição, as que se seguem:

- a) Em hipótese alguma, o desconhecimento das condições operacionais poderá ser alegado como justificativa para inexecução ou execução irregular dos serviços a serem prestados;
- b) Arcar com todas as despesas diretas e indiretas relacionadas com o cumprimento do objeto, tais como transportes, frete, carga e descarga, etc;
- c) Responsabilizar-se por todo e qualquer dano que, por dolo ou culpa, os seus profissionais causarem às dependências, móveis, utensílios ou equipamentos da CONTRATANTE, ou a terceiros, ficando desta forma autorizado o desconto do valor correspondendo dos pagamentos devidos ao CONTRATADO;
- d) Utilizar mão de obra especializada, qualificada e em quantidade suficiente à perfeita prestação dos serviços;
- e) Responder, quando aplicável, pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e tributários, resultantes da execução deste objeto, nos termos do artigo Art. 121 da lei 14.133/2021.
- f) Atender prontamente qualquer reclamação, exigência, ou observação realizadas pela CONTRATANTE;
- g) A responsabilidade da CONTRATADA é integral para com os serviços nos termos do Código Civil Brasileiro. A presença da FISCALIZAÇÃO nos serviços não diminui a responsabilidade da CONTRATADA;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- h) A CONTRATADA será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas;
- i) A CONTRATADA deverá alocar todo o pessoal necessário e capacitado para execução dos serviços, ficando sob sua exclusiva responsabilidade a observância da Legislação Trabalhista, Previdenciária e Civil, para o seu pessoal, bem como a adoção de medidas de segurança no canteiro e eventuais acidentes ocorridos nos serviços;
- j) A CONTRATADA deverá obedecer aos dispostos nas Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho quanto ao fornecimento de uniformes e EPI's (Equipamentos de Proteção Individual) e as recomendações da OMS e Ministério da Saúde quanto ao COVID19;
- k) Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá:
- l) Providenciar junto ao CREA ou CAU (entrada e recolhimento) os respectivos documentos de responsabilidade técnica referentes à execução e à FISCALIZAÇÃO, objetos do contrato e serviços pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77;
- m) Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objetos do contrato;
- n) Sempre deverão ser observadas as últimas versões/edições das normas exigidas pelos órgãos de fiscalização/normatização;
- o) Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços;
- p) A Contratada deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme lei 14.133/2021;
- q) A Contratada será responsável pela elaboração e execução do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção – PGRDC, conforme exigência da Resolução CONAMA nº 307/2002;
- r) Se responsabilizará por eventual sobrepreço constatado no futuro contrato, uma vez que o regime jurídico-administrativo relativo às contratações públicas, com a consequente obrigação de seguir os preços praticados no mercado, se aplica tanto à Administração Pública quanto aos colaboradores privados, conforme Acórdão 992/2022 Plenário-TCU e Acórdão 1091/2025 Plenário-TCU.

**CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS**

8.1 À CONTRATADA caberá, ainda:

- a) assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com o CONTRATANTE;
- b) assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência do Município;

c) assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou contingência; e

d) assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução deste Contrato.

8.2 A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere à Administração do CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, razão pela qual a CONTRATADA renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, para com o CONTRATANTE.

### **CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA FISCALIZAÇÃO**

9.1 A execução do contrato será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por representante da CONTRATANTE, para este fim especialmente designado.

9.2 O fiscal passa a ser o gestor do contrato, formalmente designado pela Administração, e comprovadamente habilitado para gerenciar cada contrato, será o responsável pelo fiel cumprimento das cláusulas contratuais, inclusive as pertinentes aos encargos complementares.

9.3 Além das atividades constantes no projeto, são atribuições do fiscal de contrato:

a) Manter um arquivo completo e atualizado de toda a documentação pertinente aos trabalhos, incluindo o edital de licitação, garantias, contrato, projetos, especificações técnicas, cronogramas físico-financeiros previstos e realizados, orçamentos (com todos os anexos, inclusive as planilhas de composição da administração local e encargos complementares), medições, aditivos, reajustamentos, realinhamentos, comprovações dos pagamentos, correspondência, relatórios diários, certificados de ensaios e testes de materiais e serviços, protótipos, catálogos de materiais e equipamentos aplicados nos serviços, livro de ocorrências, etc;

b) Analisar e aprovar o projeto das instalações provisórias e canteiro de serviço apresentados pela Contratada no início dos trabalhos;

c) Analisar e aprovar o plano de execução dos serviços a serem apresentados pela Contratada no início dos trabalhos;

d) Analisar a conformidade da execução do Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil – Resolução nº 307/2002, com os requisitos exigidos pelo CONAMA, sendo a responsabilidade da empresa contratada elaboração deste Projeto;

e) Esclarecer ou solucionar incoerências, falhas e omissões eventualmente constadas nos desenhos, memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como fornecer informações e instruções necessárias ao desenvolvimento dos trabalhos;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- f) Solucionar as dúvidas e questões pertinentes à prioridade ou seqüência dos serviços em execução, bem como às interferências e interfaces dos trabalhos da CONTRATADA com as atividades de outras empresas ou profissionais eventualmente contratados pelo CONTRATANTE;
- g) Promover reuniões no local dos serviços para documentadas em atas, elaboradas pela Fiscalização e que conterão, no mínimo, os seguintes elementos: data, nome e assinatura dos participantes, assuntos tratados, decisões e responsáveis pelas providências a serem tomadas, com a para conclusão das pendências ou tomadas de decisões;
- h) Promover a presença dos autores dos projetos no canteiro de serviço, sempre que for necessária a verificação da exata correspondência entre as condições reais de execução e os parâmetros, definições e conceitos de projeto;
- i) Inspeccionar sistematicamente o objeto do contrato, com a finalidade de examinar ou verificar se sua execução obedece às especificações técnicas de materiais e/ou serviços, ao projeto, aos prazos estabelecidos e demais obrigações do contrato;
- j) Realizar inspeções periódicas no canteiro de serviço, a fim de verificar o cumprimento das medidas de segurança adotadas nos trabalhos, o estado de conservação dos equipamentos de proteção individual e dos dispositivos de proteção de máquinas e ferramentas que ofereçam riscos aos trabalhadores, bem como a e o cronograma detalhado dos serviços, bem como observância das demais condições estabelecidas pelas normas de segurança e saúde no trabalho;
- k) Promover reuniões periódicas no canteiro de serviço para análise e discussão sobre o andamento dos serviços, esclarecimentos e providências necessárias ao cumprimento do contrato, registrando em ata, todas as providências demandadas dessas reuniões;
- l) Paralisar e/ou solicitar o refazimento de qualquer serviço que não conformidade com projeto, norma técnica ou qualquer disposição oficial aplicável ao objeto do contrato;
- m) Solicitar a substituição de materiais e equipamentos que sejam considerados defeituosos, inadequados ou inaplicáveis aos serviços;
- n) Solicitar a realização de testes, exames, ensaios e quaisquer provas necessárias ao controle de qualidade dos serviços objeto do contrato;
- o) Exercer rigoroso controle sobre o cronograma de execução dos serviços, aprovando os eventuais ajustes que ocorrerem durante o desenvolvimento dos trabalhos;
- p) Registrar no Livro de Ocorrências, com páginas numeradas em 3 (três) vias, 2 (duas) destacáveis, fatos e comunicações que tenham implicação contratual, como: modificações de projeto, conclusão e aprovação de serviços e etapas construtivas, autorizações para execução de trabalho adicional, autorização para substituição de materiais e equipamentos, ajustes no cronograma e plano de execução dos serviços, irregularidades e providência a serem tomadas pela Contratada e Fiscalização. Portanto, toda comunicação entre a Fiscalização e a Contratada será realizada através de correspondência oficial e anotações ou registros no Livro de Ocorrências;
- q) Elaborar, mensalmente, relatórios constando informações gerenciais dos serviços encaminhá-los às instâncias superiores;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- r) Aprovar partes, etapas ou a totalidade dos serviços executados, verificar e atestar as respectivas medições, que deverão ser acompanhadas por registro fotográfico e pelas respectivas memórias de cálculo bem como conferir, visitar e encaminhar para pagamento as faturas emitidas pela Contratada;
- s) Verificar e aprovar a substituição de materiais, equipamentos e serviços solicitada pela Contratada e admitida nas Especificações Técnicas, com base na comprovação da equivalência entre os componentes;
- t) Solicitar, formalmente, a contratada, nos eventuais aditivos e paralisações, justificativa técnica respectiva e com base na mesma, formar juízo de valor desses eventos e encaminha a documentação necessária para instâncias superiores providenciarem as medidas cabíveis aos mesmos;
- u) Comunicar a instâncias superiores qualquer infração cometida pela CONTRATADA, mediante parecer técnico fundamentado, a fim de que as medidas legais cabíveis possam ser aplicadas;
- v) Solicitar a substituição de qualquer funcionário da Contratada que embarace ou dificulte a ação da Fiscalização ou cuja presença no local dos serviços seja considerada prejudicial ao andamento dos trabalhos;
- w) Fiscalizar o cumprimento pela CONTRATADA quanto ao cumprimento dos encargos complementares;
- x) Verificar e aprovar os desenhos “como construído” elaborados pela Contratada, registrando todas as modificações introduzidas no projeto original, de modo a documentar fielmente os serviços efetivamente executados. Qualquer auxílio prestado pela Fiscalização na interpretação dos desenhos, Memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como na condução dos trabalhos, não poderá ser invocado para eximir a CONTRATADA da execução dos serviços.

9.4 O acompanhamento, o controle, a fiscalização e avaliação de que trata este item não excluem a responsabilidade da CONTRATADA e nem confere à CONTRATANTE responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos na execução dos serviços contratados.

9.5 A CONTRATANTE se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, os serviços ora contratados, prestados em desacordo com o presente Edital e seus Anexos e com o contrato.

9.6 As determinações e as solicitações formuladas pelo representante da CONTRATANTE encarregado da fiscalização do contrato deverão ser prontamente atendidas pela Contratada, ou, nesta impossibilidade, justificadas por escrito, sob pena da aplicação das medidas legais cabíveis.

9.7 Todos os atos e instruções emanados ou emitidos pela Fiscalização serão considerados como se fossem praticados pelo CONTRATANTE.

9.8 As decisões e providências que ultrapassarem a competência da fiscalização, deverão ser solicitadas ao Prefeito, em tempo hábil, para adoção das medidas convenientes.

9.9 A fiscalização exercida pela CONTRATANTE não excluirá ou reduzirá a responsabilidade da CONTRATADA pela completa e perfeita execução do serviço.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DO RECEBIMENTO DO SERVIÇO**

10.1 Depois de concluída, o serviço executado será recebido provisoriamente, pelo responsável por seu



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA.

10.2 A FISCALIZAÇÃO poderá recusar recebimento provisório dos serviços caso haja inconformidades significativas com relação às especificações. No caso de inconformidades que não impeçam o recebimento provisório estas serão relacionadas em documento anexo ao termo circunstanciado e deverão estar corrigidas até o recebimento definitivo.

10.3 O recebimento definitivo dos serviços será efetuado por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria, que será de até 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento provisório, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 119 da Lei n.º 14.133/21.

10.4 O serviço somente será considerada concluída e em condições de serem recebida, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA e atestada sua conclusão pela CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA SUBCONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS**

11.1 Sempre que for julgado conveniente, de acordo com a Fiscalização poderá a CONTRATADA, na execução do contrato, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, subcontratar partes do serviço ou fornecimento, devendo, no caso, os ajustes de subcontratações, serem aprovados pelo órgão licitante, a CONTRATADA, entretanto, será responsável perante o órgão licitante pelos serviços dos subcontratados, podendo, no caso de culpa destes, e se os interessados nos serviços o exigirem, rescindir os respectivos ajustes, mediante aprovação do Município.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

12.1. A CONTRATANTE somente efetuará o pagamento dos valores devidos, mediante apresentação ao órgão contratante dos documentos hábeis de cobrança, a seguir:

a) Requerimento de pagamento com medições, acompanhada de memória de cálculo, devidamente atestado pelo Setor de Engenharia, bem como comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, conforme exigido no termo.

12.2. O pagamento será realizado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicado pelo contratado.

12.3. Constatando-se, a situação de irregularidade do fornecedor contratado, deverão ser tomadas as providências previstas no do art. 31 da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

12.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

12.5. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

12.6. Constatando-se a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

12.7. Previamente à emissão de nota de empenho e a cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta on-line mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

12.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

12.9. Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

12.10. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação de habilitação.

12.10.1. Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.

12.11. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

12.11.1. A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

12.12. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$ , sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso;

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438  $\Rightarrow$   $(I = (6/100)/365) \Rightarrow 6 =$  taxa anual de 6%.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA**

13.1 A vigência do contrato terá duração de 12 (doze) meses, considerada da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por sucessivos períodos, no interesse da Administração, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO AMPARO LEGAL**

14.1 A lavratura do presente Contrato decorre da realização da Pregão nº 059/2025, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

15.1 A execução deste Contrato, bem, ainda, os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 89, da Lei nº 14.133/2021 combinado com o inciso XII, do artigo 92, do mesmo diploma legal.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DO AUMENTO OU SUPRESSÃO DOS SERVIÇOS**

16.1 No interesse da Administração do CONTRATANTE, o valor inicial dos serviços, objeto deste Contrato, poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme disposto no artigo 125 da Lei nº 14.133/2021.

16.2 A CONTRATADA fica obrigada a aceitar nas mesmas condições licitadas os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários; e

16.3 Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta cláusula, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO**

17.1 O presente Contrato poderá ser alterado, nos casos previstos no artigo 124 da Lei nº 14.133/2021, desde que haja interesse da Administração do CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas, e unilateralmente pelo CONTRATANTE:

- a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos; e
- b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites previstos no artigo 125 da Lei nº 14.133/2021.

17.2 Em caso de supressão dos serviços, se a CONTRATADA já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pelo CONTRATANTE pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS SANÇÕES**

18.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

18.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

**d) Multas, conforme abaixo descrito:**

- a) Caso haja a inexecução parcial do objeto será aplicada multa de até 10% (dez por cento) sobre o saldo contratual. Para inexecução total, a multa aplicada será de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato.

1 - Será configurada a inexecução parcial do objeto, quando:

- I - A CONTRATADA executar, até o final do sétimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 50% (cinquenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- II - A CONTRATADA executar, até o final do décimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 70% (setenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- III - A CONTRATADA executar, até o final do prazo de execução de conclusão da obra, menos de 80% (oitenta por cento) do total do Contrato;
- IV - Houver atraso injustificado por mais de 60 (sessenta) dias após o término do prazo fixado para a conclusão da obra.

2 - Será configurada a inexecução total do objeto quando houver atraso injustificado para início dos serviços por mais de 25 (vinte e cinco) dias após a emissão da ordem de serviço.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL**

19.1 Este Contrato fica vinculado aos termos do edital da Pregão nº 059/2025, cuja realização decorre da autorização do Prefeito Municipal, constante do Processo Administrativo nº ...../2025.

19.2 Serão partes integrantes deste Contrato o edital da Pregão nº 059/2025 e a proposta apresentada pela CONTRATADA.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

**CLÁUSULA VIGÉSIMA - REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO (Art. 25, §6º, da Lei 14.133/2021)**

20.1 O reajustamento dos preços ocorrerá, mediante solicitação da CONTRATADA, a cada período de doze meses, com data base vinculada a elaboração do orçamento estimado), com base no Índice Nacional de Custo da Construção Civil (INCC), calculado pela Fundação Getúlio Vargas, aplicando-se sua variação a partir da referida data.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Após o prazo previsto acima as parcelas remanescentes serão reajustadas pelo índice nacional do custo da construção (INCC) da seguinte forma:

FORMULA

$$M = V \times I / I_0.$$

Onde:

M = Valor reajustado das parcelas remanescentes.

V = Valor inicial das parcelas remanescentes.

I = Índice do mês que completa a periodicidade de um ano em relação a data base do orçamento.

I<sub>0</sub> = Índice do mês da data base da proposta.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)**

21.1 O contrato se extingue quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

21.2 Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

21.3 Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

21.4 O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

21.5 A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

21.6 Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

21.7 O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**  
**EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

21.7.1 Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

21.8 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

21.8.1 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

21.9 O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

- a. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- b. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- c. Indenizações e multas.

21.10 A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)**

22.1 Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei n.º 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei n.º 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - ALTERAÇÕES**

23.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei n.º 14.133, de 2021.

23.2 O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

23.3 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei n.º 14.133, de 2021.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - PUBLICAÇÃO**

24.1 Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - VEDAÇÕES**

25.1 É vedado à CONTRATADA:

25.1.1 Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

25.1.2. Interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA  
EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - DO FORO**

26.1 As partes se obrigam, por si e seus sucessores, ao fiel cumprimento de todas as Cláusulas e condições do presente contrato e elegem para seu domicílio contratual o Foro da Justiça Estadual da Comarca de Sousa – PB, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, no que se refere a qualquer ação ou medida judicial originária ou referente a este instrumento contratual.

**E por estarem acordados em todas as condições e Cláusulas deste Contrato, assinam o presente instrumento, em 2 (duas) vias impressas a laser, de igual teor, para um só efeito legal, na presença de duas testemunhas que assistiram a tudo e também assinam.**

São José da Lagoa Tapada – PB, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

\_\_\_\_\_  
**PELA CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
**PELA CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

\_\_\_\_\_  
NOME:  
CPF:  
ENDEREÇO:

\_\_\_\_\_  
NOME:  
CPF:  
ENDEREÇO: